

GESTÃO ESCRITURAS

Ano	Mês	Dia	Número de Ordem	Livro		Denominação do Acto	Denominação da Obra	Valor do Acto	1º Outorgantes: Nomes e Residência	Indicações Fiscais	2º Outorgantes: Nomes e Residência	Indicações Fiscais	3º Outorgantes: Nomes e Residência	Indicações Fiscais	Notário	DECLARAÇÃO DE IMT	registos dos prédios / finanças e conservatória	Processo IPDMS N.º	Observações
				Número	Folhas														
2014	JUNHO	24	S/N – n.º 3 da Câmara	Título de Permuta – 158-E do Cartório Notarial de Vale de Cambra	94-95	TITULO DE PERMUTA - A CM RECEBE	PERMUTA DE LOTE N.º 5 DA OP. LOTEAMENTO DA ZI ROSSIO 6ª FASE, PELO VALOR DE 126.555,00 – PELO PRÉDIO ART. 409 RUSTICO – M. CAMBRA, PELO VALOR DE 93.225,00	33 000,00 €	António Alves Moreira e esposa Maria Dolores de Almeida Moreira Residentes: Av. Santo António, n.º 213 – 2º Dtº – União de Freguesias Vila Chã, Codal e VCP – Vale de Cambra	NIF n.º 100365159 e n.º 151084920	José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, Presidente da Câmara Municipal que outorga em representação do Município de Vale de Cambra Residente: Rua da Estrada, n.º 192 – União das freguesias de Vila chã, Codal e Vila Cova de Perrinho – Vale de Cambra	PC n.º 506735524 NIF n.º 183185412	XXXXXXX	XXXXXXX	Cartório Notarial da Conservatória do Registo Predial de Vale de Cambra	IMT n.º 16081418835037 - no valor de 2.166,45 € - 23/06/2014 e IMT 16001418936033 no valor de 0,00 € - 23/06/2014 - I.S. 163714069239421 no valor de 266,64€ - 2014-06-23 e - I.S. No valor de 0,00€ - 2014-06-23	Artigo n.º P4043 (Lote 5 de ZI Rossio – 6ª Fase) a favor do 1º Outorgante e Artigo n.º 409 rústico de Macieira de Cambra a favor do Município de Vale de Cambra	PROC. EXPROP. N.º 3/2010	Drª Dolores telem. 914719235 - telefone Clínica St António 256472979
2014	JULHO	18	S/N – n.º 4 da Câmara	Casa Pronta n.º 31.799/2014 da Conservatória de Vale de Cambra	S/N	TITULO DE COMPRA E VENDA – VENDE	ZONA INDUSTRIAL LORDELO/ CODAL – LOTE N.º 27	103 500,00 €	José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, Presidente da Câmara Municipal que outorga em representação do Município de Vale de Cambra Residente: Rua da Estrada, n.º 192 – União das freguesias de Vila chã, Codal e Vila Cova de Perrinho – Vale de Cambra	PC n.º 506735524 NIF n.º 183185412	Inoxcom – Serralharia Metalomecânica, Lda., representada por José Manuel de Oliveira Santos e Margarida Adelina Pereira de Sousa Dias dos Santos Sede: Rua da Lomba União das freguesias de Vila chã, Codal e Vila Cova de Perrinho – Vale de Cambra	PC n.º 506735524 NIF n.º 174009887 e NIF n.º 187048886	XXXXXXX	XXXXXXX	Cartório Notarial da Conservatória do Registo Predial de Vale de Cambra	IMT n.º 160 214 138 059 032 - no valor de 6.727,50 € pago em 18/07/2014 - I.S. 163 714 086 107 635 no valor de 828,00€ pago em 2014-07-18	1322 Urbano – descrito sob o n.º 631 – Codal a favor de Inoxcom Serralharia Metalomecânica, Lda	PROC. EXPROP. N.º 3/2009	telefone n.º 256285071 emial: inoxcom@netvisão.pt
2014	NOVEMBRO	14	S/N – n.º 6 da Câmara	Casa Pronta n.º 52.969/2014 da Conservatória de Vale de Cambra	S/N	TITULO DE COMPRA E VENDA – VENDE	ZONA INDUSTRIAL LORDELO/ CODAL – LOTE N.º 6	102 000,00 €	José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, Presidente da Câmara Municipal que outorga em representação do Município de Vale de Cambra Residente: Rua da Estrada, n.º 192 – União das freguesias de Vila chã, Codal e Vila Cova de Perrinho – Vale de Cambra	PC n.º 506735524 NIF n.º 183185412	NOXAE – Equipamentos em Aço Inox Automação Elétrica, Lda., representada por Pedro Manuel da Silva Costa e Paulo Jorge da Silva Pinho Sede: Trancoso, Vale Pereiras – União de freguesias de Vila Chã, Codal e Vila Cova de Perrinho – Vale de Cambra	PC n.º 507485092 NIF n.º 206733356 NIF n.º 209959363	XXXXXXX	XXXXXXX	Cartório Notarial da Conservatória do Registo Predial de Vale de Cambra	IMT n.º 160 814 225 419 037 - no valor de 6.630,00 € pago em 14/11/2014 - I.S. 163 614 142 415 140 no valor de 816,00€ pago em 2014-11-14	1370 Urbano – descrito sob o n.º 610 – Codal a favor Da NOXAE Equipamentos em Aço Inox Automação Elétrica, Lda.		Telef. 256 188 325 Telem 968 068 686 – Sr. Pedro
2014	NOVEMBRO	20	S/N – n.º 8 da Câmara	Casa Pronta n.º 53.648/2014 da Conservatória de Vale de Cambra	S/N	TITULO DE PERMUTA - A CM RECEBE	PERMUTA DE PRÉDIO ARTIGO 397 RUSTICO, PELO VALOR DE 414.102,89€ – PELO PRÉDIO ARTIGO 85 URBANO, PELO VALOR DE 125.374,30 €.	288 728,59 €	José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, Presidente da Câmara Municipal que outorga em representação do Município de Vale de Cambra Residente: Rua da Estrada, n.º 192 – União das freguesias de Vila chã, Codal e Vila Cova de Perrinho – Vale de Cambra	PC n.º 506735524 NIF n.º 183185412	Maria Augusta Rezende da Costa, viúva; Maria Gabriela da Costa Leite, solteira; Humberto da Costa Leite, casado; Arlindo da Costa Leite, casado, representados neste ato por Manuel Delfim Jorge Machado de Bessa Monteiro, na qualidade de procurador. Residentes: no concelho do Porto	NIF N.º 150644574; NIF N.º 117855910; NIF N.º 174195699; NIF N.º 117884715 E NIF N.º 150601921	XXXXXXX	XXXXXXX	Cartório Notarial da Conservatória do Registo Predial de Vale de Cambra	IMT n.º 160 014 230 075 030 - no valor de 14.436,43 € pago em 20/11/2014 - I.S. 163 614 152 275 642 no valor de 2.309,83€ pago em 2014-11-20	Permuta de prédio artigo 397 rústico, descrito a favor da Arlindo da Costa Leite e familiares – pelo prédio artigo 85 urbano, descrito sob o n.º 956/19990827 a favor do Município de VC.		
2014	NOVEMBRO	25	S/N – n.º 9 da Câmara	Casa Pronta n.º 54.626/2014 da Conservatória de Vale de Cambra	S/N	TITULO DE COMPRA E VENDA – VENDE	ZONA INDUSTRIAL LORDELO/ CODAL – LOTE N.º 1B	53 250,00 €	José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, Presidente da Câmara Municipal que outorga em representação do Município de Vale de Cambra Residente: Rua da Estrada, n.º 192 – União das freguesias de Vila chã, Codal e Vila Cova de Perrinho – Vale de Cambra	PC n.º 506735524 NIF n.º 183185412	Protagma – Engenharia, Lda., representada por Pedro Nuno de Almeida Martins de Bastos e Ricardo Jorge da Costa Henriques de Almeida Sede: Lugar de Póvoa, freguesia de Vila Chã, Codal e Vila Cova de Perrinho – Vale de Cambra	PC n.º 506735551 NIF n.º 178017264 e NIF n.º 210150343	XXXXXXX	XXXXXXX	Cartório Notarial da Conservatória do Registo Predial de Vale de Cambra	IMT n.º 160 314 232 737 030 - no valor de 3.461,25 € pago em 25/11/2014 - I.S. 163 014 152 551 712 no valor de 426,00€ pago em 2014-11-25	1352 Urbano – descrito sob o n.º 653 – Codal a favor da Protagma Engenharia, Lda.	ESC. N.º 06/2014 DE 27/11/2014	Telefone 256464796 e telem. 918515190 p.bastos@protagma.com
2014	DEZEMBRO	5	S/N – n.º 10 da Câmara	Título de Permuta – 160-E do Cartório Notarial de Vale de Cambra	38-39V	TITULO DE PERMUTA - A CM PAGA	PERMUTA DE LOTE N.º 1 DA OP. LOTEAMENTO DA ZI ROSSIO 6ª FASE, PELO VALOR DE 142.494,00 – PELO PRÉDIO ART. 407 RUSTICO – M. CAMBRA, PELO VALOR DE 162.774,15.	20 280,15 €	Clara Ana Correia do Amaral, viúva, e Paulo Simão Amaral da Costa, solteiro. Residente: Lugar do Tojal, freguesia de Chave do concelho de Arouca	NIF n.º 132439794 e NIF n.º 208866370	José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, Presidente da Câmara Municipal que outorga em representação do Município de Vale de Cambra Residente: Rua da Estrada, n.º 192 – União das freguesias de Vila chã, Codal e Vila Cova de Perrinho – Vale de Cambra	PC n.º 506735524 NIF n.º 183185412	XXXXXXX	XXXXXXX	Cartório Notarial da Conservatória do Registo Predial de Vale de Cambra	IMT n.º 160 714 121 507 037 - no valor de 0,00 € - 25/06/2014 - I.S. No valor de 0,00€ - 2014-06-25	Artigo n.º P4039 (Lote 1 de ZI Rossio – 6ª Fase) a favor do 1º Outorgante e Artigo n.º 407 rústico de Macieira de Cambra a favor do Município de Vale de Cambra – descrito sob 4950/20130902	ESC. N.º 07/2014 DE 19/12/2014	Telem:964605709
2014	DEZEMBRO	10	S/N – n.º 11 da Câmara	Casa Pronta n.º 5699/2014 da Conservatória de Vale de Cambra	S/N	TITULO DE COMPRA E VENDA – VENDE	ZONA INDUSTRIAL LORDELO/ CODAL – LOTE N.º 11, n.º 12 e n.º 13	306 000,00 €	José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, Presidente da Câmara Municipal que outorga em representação do Município de Vale de Cambra Residente: Rua da Estrada, n.º 192 – União das freguesias de Vila chã, Codal e Vila Cova de Perrinho – Vale de Cambra	PC n.º 506735524 NIF n.º 183185412	Marsilinox – Industria Metalúrgica, Lda., representada por Alexandre Filipe de Matos Gomes e Maria João Santos Pinho da Silva Costa Sede: Lugar da Relva – freguesia de Vila Chã, Codal e Vila Cova de Perrinho – Vale de Cambra	PC n.º 503942502 NIF n.º 204816017 e NIF n.º 215708059	XXXXXXX	XXXXXXX	Cartório Notarial da Conservatória do Registo Predial de Vale de Cambra	IMT n.º 160 614 247 707 035 - no valor de 19.890,00 € pago em 10/12/2014 - I.S. 163 814 161 555 261 no valor de 2.448,00€ pago em 2014-12-10	Artigo 1277 Urbano – descrito sob o n.º 615; artigo 1280 Urbano – descrito sob o n.º 616; artigo 1283 Urbano – descrito sob o n.º 617 – Codal a favor da Marsilinox – Industria Metalúrgica, Lda.	ESC N.º 31/2009	Telef. n.º 256410600 e Fax n.º 256410609 marsilinox@marsilinox.pt

GESTÃO ESCRITURAS

Ano	Mês	Dia	Número de Ordem	Livro		Denominação do Acto	Denominação da Obra	Valor do Ato	1º Outorgantes: Nomes e Residência	Indicações Fiscais	2º Outorgantes: Nomes e Residência	Indicações Fiscais	Notário	DECLARAÇÃO DE IMT	registos dos prédios / finanças e conservatória	Processo IPDMS N.º	Observações
				Número	Folhas												
2015	novembro	30	S/N – n.º 5 da Câmara	Casa Pronta n.º 60449/2015 da Conservatória de Vale de Cambra	S/N	TITULO DE COMPRA E VENDA – VENDE	ZONA INDUSTRIAL LORDELO/ CODAL – LOTE N.º 18	26 250,00 €	António Alberto Almeida de Matos Gomes, na qualidade de Vice-Presidente, que outorga em representação do Município de Vale de Cambra	PC n.º 506735524	António Jorge da Costa Almeida, na qualidade de gerente da Jorge Costa Almeida – Pneus Unipessoal, Lda.		Cartório Notarial da Conservatória do Registo Predial de Vale de Cambra	IMT n.º 160 015 271 409 031 - no valor de 1.706,25 € pago em 30/11/2015	64 Urbano – descrito sob o n.º 622 – Codal e sob o n.º 1678 – Vila Chã - a favor da Jorge Costa Almeida – Pneus Unipessoal, Lda.	ESCRIT. 02/2015 DE 03/12/2015	Telem. 914891786 – Jorge Costa telem.912411739 – jorgecodal@hotmail.co
									Residente: Av. Camilo Tavares de Matos, n.º 510 – 3.º A – Vale de Cambra	NIF n.º 183473051	Sede: Rua 13 de julho, n.º 155 – Arrifaninha, Carregosa, Oliveira de Azeméis	- I.S. 163 015 140 964 805 no valor de 210,00€ pago em 2015-11-30					

GESTÃO ESCRITURAS

Ano	Mês	Dia	Número de Ordem	Livro		Denominação do Ato	Denominação da Obra	Valor do Ato	1º Outorgantes: Nomes e Residência	Indicações Fiscais	2º Outorgantes: Nomes e Residência	Indicações Fiscais	Notário	DECLARAÇÃO DE IMT	registos dos prédios / finanças e conservatória	Processo IPDMS N.º	Observações
				Número	Folhas												
2016	setembro	28	S/N – n.º 9 da Câmara	Casa Pronta n.º 51087/2016 da Conservatória de Vale de Cambra	----	TITULO DE COMPRA E VENDA – MUTUO COM HIPOTECA E AVAL – VENDA	VENDA DO PRÉDIO URBANO – LOTE 2 – SITO EM VALDANTES - “ANTIGO PARQUE DE VIATURAS DA CAMARA”	126.000,00€ - valor contratual	José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, Presidente da Câmara Municipal em representação do Município de Vale de Cambra Residente: Rua da Estrada, n.º 192 – União das freguesias de Vila Chã, Codal e Vila Cova de Perrinho – V. C.	PC n.º 506735524 NIF n.º 183185412	Pneus Socambra, Lda. , sócios: Vitor Manuel da Silva Lages e Rui Carlos da Silva Lages e (terceiros: Caixa de Crédito Agrícola Mútuo da Beira Baixa) Sede: Rua da Granja, freguesia de S. Pedro de Castelões – Vale de Cambra	PC n.º 506406687 NIF n.º 206452780 e NIF n.º 190793570	Cartório Notarial da Conservatória do Registo Predial de Vale de Cambra	IMT n.º 160116252074039 - no valor de 8.199,75 € - 28/09/2016 - I.S. n.º 163016060473121 no valor de 1.009,20€ - 2016-09-28	Artigo 2453-P Urbano – U.F. V. Chã, Codal e VCP (loteamento artigo 2495 R – União de freguesias, que teve origem no artigo 1231 R – V. C.) / descrito a favor do comprador sob n.º 2349/20160727	REGISTAR INTERNO 260/2016	Telef n.º 256408352 – Dr. Moacir n.º 911008803 – email: geral@pneuss e email: msl@sapo.pt