

EDITAL

José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, Presidente da Câmara Municipal, torna público, ao abrigo do disposto no artigo 56.º, do Anexo I, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal, em sua **reunião ordinária de 30 de maio de 2017**, deliberou o seguinte:-----

- aprovar a ata da reunião ordinária de 16 de maio de 2017;-----
- emitir parecer favorável ao pedido de compropriedade de Maria Emília Almeida Henriques Fernandes, nos termos e condições da informação de 25/05/2017;-----
- aprovar a minuta do contrato a celebrar com a PH ENERGIA, LDA, para o “Fornecimento de Eletricidade em Regime de Mercado de Preços Livres”;-----
- aprovar o contrato para o fornecimento de Água ao Reservatório R17 (Rossio), União das Freguesias de Vila Chã, Codal e Vila Cova de Perrinho, a celebrar com a empresa Águas do Douro e Paiva, S.A., com produção de efeitos à data de 01/01/2017, dando, assim, continuidade à relação contratual estabelecida em 2006 e que, vigorará pelo período de 20 anos, sem prejuízo da sua prorrogação por um prazo adicional de 10 anos;
 - deliberou ainda submeter o contrato à Assembleia Municipal, para efeitos de autorização da despesa plurianual, conforme a alínea c), do n.º1 do artigo 6.º da Lei 8/2012, de 21 de fevereiro e suas alterações; -----
- ratificar o despacho de 18/05/2017, do Sr. Presidente da Câmara, relativo à interrupção temporária de trânsito na ER 227, entre o KM30+800 e o KM 31+000 e parte da E.M. 550, na freguesia de Arões, no dia 22/05/2017, para realização de filme institucional.-----
- autorizar o encerramento do trânsito na Rua da Indústria, para realização das Festas em honra de S. João, Baralhas, S. Pedro de Castelões, nos dias 23 e 24 de junho de 2017, de acordo com a informação técnica, parecer da GNR e conforme mapa viário;-----
- submeter à discussão pública, nos termos do n.º 3 e 4 do artigo 3.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, a alteração do artigo 102.º do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação: -----
 - “CAPITULO X -----
 - Compensação-----
 - Artigo 102.º-----
 - Cálculo do valor da compensação nos PMOT-----
 - 1- -----
 - 2- -----
 - 3- -----
 - 4-Para efeitos da aplicação do artigo 101.º A – legalização de edificações, do regulamento do PDM, a taxa de compensação prevista no número anterior tem uma redução de:-----
 - a) Habitação – 50%;-----
 - b) Comércio, Serviços e Indústria e Armazéns – 60%;-----
 - c) Construções anexas e outros edifícios isolados – 70%.”-----
- propor à Assembleia Municipal, o reconhecimento do interesse público estratégico dos loteamentos desenvolvidos e a desenvolver na área designada por Zona Industrial do Rossio, identificada na planta de ordenamento do PDM;-----

● Tomou conhecimento da listagem elaborada pela DPAGU/ Licenciamento de Obras Particulares, dos processos despachados pelo vereador António Alberto Almeida de Matos Gomes, no período compreendido entre 17 e 30/05/2017, no uso de competências subdelegadas por despacho de 17 de junho de 2015, do Senhor Presidente da Câmara, que se sintetizam no seguinte:-----

Decreto-Lei 555/99, na redação dada pelo Decreto-Lei 136/2014, de 9 de setembro :---

• **Processos deferidos:**-----

- Proc. n.º 38/17 - Esperança de Sousa Tavares: Garagem e Anexos – Arquitetura;-----
- Inf. Prévia n.º 10/16 - Jorge Manuel de Vasconcelos Correia: Habitação – Arquit.;-----
- Proc. n.º 26/17 - Maria Custódia A. de Sousa Pintado - Habitação – Arquitetura;-----
- Proc. n.º 154/16 - Carlos Alberto de Oliveira Azevedo: Habitação – Arquitetura;-----
- Proc. n.º 35/17 - André de Pinho Martins Soares: Habitação.-----

● **PROCESSOS E OUTROS REQUERIMENTOS:**

- **PROC.º N.º 164/16 - ROGÉRIO B. DOS SANTOS CONSTRUÇÕES LDª** – Construção de habitação unifamiliar: deferido nos termos e condições da informações dos Serviços Técnicos de 16/05/2017 e de 23/05/2017.-----
- **PROC.º N.º 79/2015 – MANUEL ANTÓNIO NUNES ASSUNÇÃO** – proposta de permuta de terrenos: concordar com a permuta do terreno, devendo as áreas serem confirmadas através de levantamento topográfico; -----
- **INFORMAÇÃO PRÉVIA N.º 5/2017 – FERNANDO SOARES FERREIRA** – Informação prévia para edificação de prédio misto: deferido nos termos e condições da informação dos Serviços Técnicos de 29/05/2017; -----
- **PROC.º N.º 13/17 CASTRO & ALVES LDA** – edificação de estabelecimento hoteleiro: deferido nos termos e condições da informação dos Serviços Técnicos de 29/05/2017;

● Deliberou ainda aprovar a minuta da ata da reunião.-----

Para constar e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais públicos do costume.-----

Município de Vale de Cambra, 31 de maio de 2017, o Presidente da Câmara Municipal, José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva