

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA
DA CÂMARA MUNICIPAL DE VALE DE CAMBRA,
DE 10 DE JANEIRO DE 2017

N.º 1/2017

DATA: Aos dez dias do mês de janeiro do ano de dois mil e dezassete.-----

HORA: Catorze horas cinquenta minutos. -----

LOCAL: Sala de reuniões do Edifício dos Paços do Concelho.-----

PRESENCAS: O Sr. Presidente da Câmara Municipal, José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, e os Senhores Vereadores:-----

- António Alberto Almeida de Matos Gomes (CDS/PP);-----

- Maria Catarina Lopes Paiva (CDS/PP);-----

- Daniela Sofia Paiva da Silva (CDS/PP);-----

- José António Bastos da Silva (PPD/PSD);-----

- Elisabete Soares Moreira da Rocha (PPD/PSD);-----

- Carlos Alberto Martins Tavares (PS) em substituição do Vereador Nelson Martins

AUSÊNCIA: -----

Nelson Martins, por estar presente nas cerimónias fúnebres do ex-Presidente da República, Doutor Mário Soares, tendo solicitado a sua substituição na reunião.--

ORDEM DO DIA:-----

1. Aprovação da ata da reunião ordinária de 27 de dezembro de 2016;-----

2. Oferta de estrutura metálica (escultura), concebida no âmbito das comemorações do 1.º centenário da vida literária de Ferreira de Castro, pelo Agrupamento de Escolas do Búzio;-----

3. Desafetação do Domínio Público / trato de terreno situado entre o arruamento do Parque da Cidade Dr. Eduardo Coelho e um prédio propriedade de Castro e Alves, Ld.^a / União das Freguesias de Vila Chã, Codal e Vila Cova de Perrinho;----

4. Aumento temporário dos fundos disponíveis – ratificação de despacho;-----

5. Constituição de Fundos de Maneio; -----

6. PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES:-----

6.1 - Relação dos despachos proferidos no uso de competências subdelegadas pelo despacho de delegação e subdelegação de competências do senhor Presidente da Câmara Municipal de 17 de junho de 2015;-----

6.2 - Processos e outros requerimentos;-----

7. Informações;-----

8. Aprovação da minuta da ata da reunião;-----

- PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: O Sr. Presidente dando início à reunião, propôs a atribuição de três votos de pesar; um pelo falecimento do Presidente da Câmara Municipal de Matosinhos, Dr. Guilherme Pinto, ocorrida a 8 de Janeiro de 2017, outro pelo falecimento a 16 de dezembro de 2016, do Sr. Eng.º Miguel Joaquim M. Ferreira de Matos, membro da Assembleia Municipal nos mandatos de 2005 a 2009 e 2009 a 2013, e um último pelo falecimento a 7 de janeiro de 2017, do ex- Presidente da República, Dr. Mário Soares. -----

Dada a palavra aos vereadores, o vereador José Bastos concordou com os votos de pesar e com a referida atribuição, por solidariedade autárquica, independentemente do lado político a que pertencem, mas porque acima de tudo são seres humanos, acrescentando que a liberdade política se deve aos Capitães de Abril, ao Dr. Mário Soares e ao Dr. Álvaro Cunhal, figuras ímpares nos 40 anos da democracia portuguesa. -----

Dada a palavra ao vereador Carlos Matos, este concordou com os votos de pesar e passou a ler uma proposta de um voto de pesar, do seu partido, pelo falecimento do ex-Primeiro Ministro e ex-Presidente da República, Dr. Mário Soares, que fica apensa à ata. -----

Pelo Sr. Presidente foram colocadas a votação as propostas de pesar, tendo, por unanimidade, sido aprovado um texto resumido que a seguir se transcreve: -

“Pela Câmara Municipal é aprovado um voto de pesar, a apresentar à sua família, pelo falecimento a 16 de Dezembro de 2016, do Eng.º Miguel Joaquim M. Ferreira de Matos, ilustre valecambrense dedicado a inúmeras causas públicas. Foi membro da Assembleia Municipal nos mandatos de 2005 a 2009 e 2009 a 2013, tendo igualmente integrado os órgãos sociais de algumas associações do Município, designadamente a Associação de Bombeiros Voluntários e Hóquei Académico de Cambra.”-----

“Pela Câmara Municipal é aprovado um voto de pesar, a apresentar à sua família e à Câmara Municipal de Matosinhos, pelo falecimento a 8 de Janeiro de 2017, do Dr. Guilherme Pinto, Presidente da Câmara Municipal de Matosinhos desde 2005.

“Pela Câmara Municipal é aprovado um voto de pesar, a apresentar à sua família e ao Partido Socialista Português, pelo falecimento, a 7 de Janeiro de 2017, do Dr Mário Soares, ex-Primeiro-Ministro, ex-Presidente da República, mas acima de tudo baluarte da luta pela liberdade em Portugal, devem-lhe, Portugal e os portugueses, a consolidação da democracia em Portugal.”-----

O seu nome e o seu percurso como cidadão e político ficarão indelevelmente associados à história de Portugal da segunda metade do século XX.”-----

A vereadora Elisabete Rocha pediu o ponto da situação da negociação dos terrenos a poente da Zona Industrial de Lordelo/Codal; perguntou ainda pelo processo do loteamento e se continua embargada uma obra, nesse loteamento.

O Sr. Presidente informou que a situação dos terrenos se mantém porque existem três situações nas quais os preços diferem, ainda não se tendo encontrado um consenso, tendo o vereador José Bastos sugerido a expropriação, para resolver a situação. -----

Relativamente ao processo do loteamento, o vereador António Alberto Gomes informou que foi aberto um período de discussão pública, por aviso no publicado no Diário da República e, findo este, serão resolvidas todas as pendências, não se tendo ainda levantado o embargo da obra referida pela vereadora.-----

- PERÍODO DA ORDEM DO DIA:-----

1. APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 27 DE DEZEMBRO DE 2016: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, aprovar a ata da reunião ordinária de 27 de dezembro de 2016, tendo-se absterido o vereador Carlos Alberto Martins Tavares por não ter participado na reunião.-----

2. OFERTA DE ESTRUTURA METÁLICA (ESCULTURA), CONCEBIDA NO ÂMBITO DAS COMEMORAÇÕES DO 1.º CENTENÁRIO DA VIDA LITERÁRIA DE FERREIRA DE CASTRO, PELO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DO BÚZIO

– IPDMS n.º 28/2017: Presente o ofício n.º 2/2017 de 4 de janeiro, do Agrupamento de Escolas do Búzio, para efeitos de oficializar a doação à Câmara Municipal, da estrutura metálica (escultura), realizada pelos grupos de artes e mecânica, liderados pelos professores Vítor Ferreira e António Esteves, no âmbito das comemorações do 1.º centenário da vida literária de Ferreira de Castro.-----
Ficam apensos à ata o ofício e o esboço em papel A4.-----

O Sr. Presidente fez uma breve apresentação ao trabalho concebido pelos professores Vítor Ferreira e António Esteves e executado pelos alunos do Agrupamento, que será doado para colocação no Parque da Cidade, **tendo o**

vereador José Bastos posto em causa o local, como não sendo o mais adequado. -----

A vereadora Daniela Paiva informou que a escolha do local se prende com a envolvência deste escritor com o verde e com a natureza, além de ser um espaço que pode ser visitado por muitas pessoas do concelho e de fora, permitindo ainda momentos de contemplação e leitura. É uma obra da autoria criativa do prof. Vítor Ferreira, com qualidade e imponência, não lhe parecendo em nada desadequada ao Parque da Cidade Dr. Eduardo Coelho. -----

O vereador José Bastos disse que não está em causa a qualidade da escultura nem a sua beleza, mas sim a assinatura de um escultor, fator que valoriza qualquer peça, como acontece em muitas cidades que visita, nas quais há um orgulho em ter esculturas assinadas por escultores de renome, que se tornam um foco de interesse turístico. Trata-se de um ato que se tonará um precedente para a implantação de futuras obras, tenham elas a proveniência que tiverem, perdendo-se a possibilidade daquele Parque se afirmar como um museu de esculturas a céu-aberto. -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da alínea j) do artigo 33 do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de setembro, aceitar e agradecer a doação da estrutura metálica (escultura), oferecida pelo Agrupamento de Escolas do Búzio. -----

3. DESAFETAÇÃO DO DOMÍNIO PÚBLICO / TRATO DE TERRENO SITUADO ENTRE O ARRUAMENTO DO PARQUE DA CIDADE DR. EDUARDO COELHO E UM PRÉDIO PROPRIEDADE DE CASTRO E ALVES, LD.^a / UNIÃO DAS FREGUESIAS DE VILA CHÃ, CODAL E VILA COVA DE PERRINHO: Presente a informação de 03/01/2017, prestada pela jurista Isabel Mariano, que se transcreve: “Desafetação do domínio público / trato de terreno situado entre o

arruamento do Parque da Cidade Dr. Eduardo Coelho e um prédio propriedade de Castro & Alves, Lda. (Quinta de S. Domingos em Vila Chã) sito na união das freguesias de Vila Chã, Codal e Vila Cova de Perrinho: Na sequência da deliberação tomada pela Câmara Municipal em sua reunião de 2016-10-18, foi dado inicio a procedimento, dando publicidade à intenção de proceder à desafetação do domínio público de um trato de terreno situado entre o arruamento do Parque da Cidade Dr. Eduardo Coelho e um prédio propriedade de Castro & Alves, Lda. (Quinta de S. Domingos em Vila Chã) sito na União das Freguesias de Vila Chã, Codal e Vila Cova de Perrinho, com a área de 869 m2, através de edital (ao qual foi anexada uma planta), a afixar nos lugares públicos de estilo, na União das Freguesias de Vila Chã, Codal e Vila Cova de Perrinho e SAM da Câmara Municipal. -----

Decorrido o prazo concedido para o efeito, nos termos do disposto no artigo 191.º do CPA, e não tendo sido apresentadas quaisquer reclamações por parte dos interessados, cabe à Câmara Municipal deliberar propor à Assembleia Municipal, nos termos do disposto na alínea q), do n.º 1, do artigo 25.º, do Anexo 1 da Lei n.º 75/2013, desafetar o referido trato de terreno, com a área de 869 m2, do domínio público e integrá-lo no seu domínio privado, com vista à sua negociação pela via amigável com a empresa Castro & Alves, Lda, pelo preço que vier a ser estabelecido (em resultado de avaliação).” -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, propor à Assembleia Municipal, nos termos da alínea q) do n.º1 do art.º 25.º, Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, desafetar do domínio público para o domínio privado do município, o trato de terreno, com a área de 869 m2, situado entre o arruamento do Parque da Cidade Dr. Eduardo Coelho e um prédio propriedade de

Castro & Alves, Lda. (Quinta de S. Domingos em Vila Chã) na União das Freguesias de Vila Chã, Codal e Vila Cova de Perrinho, conforme planta 1/1000. -

4. AUMENTO TEMPORÁRIO DOS FUNDOS DISPONÍVEIS – RATIFICAÇÃO DE

DESPACHO: Para efeitos de ratificação, presente o despacho do Sr. Presidente da Câmara, de 05/01/2017, que aprovou a antecipação dos fundos disponíveis, para os meses de janeiro a junho de 2017, face à informação de 5 de janeiro de 2017, prestada pelo chefe da DAF, Rui Valente, que se transcreve: “A título excecional, podem ser acrescidos aos fundos disponíveis outros montantes, desde que expressamente autorizados pela câmara municipal, de acordo com a alínea c) do nº1 do artigo 4º, da Lei nº 8/2012, de 21 de Fevereiro e alterações.----

Neste enquadramento, venho por este meio manifestar a V. Ex.^a a necessidade de aumento de fundos disponíveis face às despesas previstas para os meses de janeiro a maio de 2017 no valor total de 2.339.762,89€, que têm por base obras/ações financiadas, nomeadamente as que foram comunicadas pelo Dr. Artur Ferreira (em anexo);-----

Este procedimento deve ser decidido em reunião de câmara municipal.”-----

Fica apensa à ata, a fotocópia do Mapa das obras/ações financiadas. -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara, de 05/01/2017, que aprovou a antecipação de fundos disponíveis para os meses de janeiro a junho de 2017. -----

5. CONSTITUIÇÃO DE FUNDOS DE MANEIO: Presente a informação de 5 de janeiro de 2017, do chefe da DAF - Divisão Administrativa e Financeira, Rui Valente, relativa à constituição dos fundos de maneiio abaixo discriminados, nos termos da legislação em vigor, estando prevista uma verba para o efeito no mapa de fundos disponíveis.-----

A cargo do chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Rui Pedro Ferreira Valente: 500,00€ (quinhentos euros); -----

A cargo do chefe da Divisão de Serviços Urbanos e Obras Municipais, Pedro Manuel Almeida Valente: 1.500,00€ (mil e quinhentos euros);-----

A cargo da responsável pelo Gabinete de Proteção Civil, Vera Lúcia Almeida Silva: 530,00€ (quinhentos e trinta euros); -----

A cargo do Encarregado Operacional, Manuel António Soares Leite Martins: 1.300,00€ (mil e trezentos euros);-----

A cargo da chefe da Divisão de Ação Social, Desporto, Educação e Cultura, Paula Maria Neves Ferreira: 775,00€ (setecentos e setenta e cinco euros);-----

A cargo do dirigente Intermédio de 3.º grau da Divisão de Ação Social, Desporto, Educação e Cultura, Miguel Alexandre dos Santos Alves: 400,00€;-----

A cargo da coordenadora do Gabinete Jurídico e de Apoio aos Órgãos Municipais, Maria Isabel Silvestre Mariano: 1.000,00€ (mil euros).-----

Dá-se por transcrita a informação, ficando fotocópia em “Apensos à ata”.-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a constituição dos Fundos de Maneio para o ano de 2017, conforme informação de 05/01/2017. -----

6. PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES: -----

6.1– Relação dos despachos proferidos no uso de competências subdelegadas pelo despacho de delegação e subdelegação de competências do senhor Presidente da Câmara Municipal, de 17 de Junho de 2015: Presente listagem elaborada pela Divisão de Planeamento, Ambiente e Gestão Urbanística/Licenciamento de Obras Particulares, dando conhecimento dos processos despachados pelo vereador António Alberto Almeida de Matos Gomes, no período compreendido entre 28 de dezembro de 2016 e 10 de janeiro de 2017:-----

Decreto-Lei 555/99, na redação dada pelo Decreto-Lei 136/2014, de 9 de setembro:-----

Processos deferidos:-----

Proc.º n.º 232/10 – Armando Duarte Rodrigues: Habitação – Especialidades;-----

Proc.º n.º 68/16 – Carla Maria Almeida Bastos: Anexos – Arquitetura;-----

Proc.º n.º 166/16 – Vodafone Portugal: Infraestruturas – Arquitetura;-----

Proc.º n.º 123/16 – Manuel Dias Presigo: Habitação – Arquitetura;-----

Proc.º n.º 151/16 – António Fernandes Almeida: Muro – Especialidades;-----

6.2- Processos e outros requerimentos: Não houve. -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

7. INFORMAÇÕES: O Senhor Presidente da Câmara, José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, prestou as seguintes informações:-----

- Listagem de pagamentos efetuados no período de 27 a 30 de dezembro de dezasseis no valor líquido de 252.561,53 € (duzentos e cinquenta e dois mil quinhentos e sessenta e um euros e cinquenta e três cêntimos) e de 3 a 9 de janeiro de dois mil e dezassete no valor líquido de 10.770,98€ (dez mil setecentos e setenta euros e noventa e oito cêntimos). -----

- Despacho de 23/12/2016, do Sr. Presidente da Câmara que deferiu, face ao parecer da Junta de Freguesia, o requerimento n.º 3483/2016 de 09/12/2016, da Comissão de Festas de Arões, relativo à implantação de uma estátua em honra de S. Simão, padroeiro da Freguesia de Arões, na rotunda sita na Avenida Doutor Eduardo Coelho, naquela freguesia, conforme planta esc. 1/1000 e foto que se arquivam nos apensos à ata. -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

8. APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA DA REUNIÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos sete membros presentes, aprovar a minuta da ata da presente reunião. -----

Nada mais havendo a tratar e sendo quinze horas e trinta minutos, o senhor Presidente da Câmara, José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, declarou encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata que, após lida por todos os presentes, é assinada por si e pela secretária que a redigiu.-----

[illegible]