



MUNICÍPIO DE VALE DE CAMBRA
CÂMARA MUNICIPAL

ATA N.º 5125

FL. N.º 194

[Handwritten signature]

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA

DA CÂMARA MUNICIPAL DE VALE DE CAMBRA

DE 16 DE DEZEMBRO DE 2025

N.º 05/2025 (Quadriénio 2025/2029)

Aos dezasseis dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e cinco, pelas nove horas e oito minutos, na sala de reuniões do Edifício Municipal, reuniu o órgão executivo do Quadriénio 2025-2029, com as seguintes **PRESENÇAS**: O Sr. **Presidente da Câmara Municipal**, André Agostinho Martins da Silva, que presidiu à reunião, e os **Senhores Vereadores**:-----

- Sérgio Miguel dos Santos Soares (CDS/PP);-----
- Mónica Pinto Seixas (CDS/PP);-----
- José Miguel de Vasconcelos Aguiar Soares (PPD/PSD); -----
- Mafalda Sofia Soares Ferreira (PPD/PSD); -----
- Vítor Manuel Ribeiro Tavares(PPD/PSD); -----
- Nelson da Silva Martins (PS).-----

COM A SEGUINTE ORDEM DE TRABALHOS:-----

- PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- a) Ata da reunião ordinária de 02 de dezembro de 2025;-----
- b) Assuntos gerais de interesse autárquico.-----

- PERÍODO DA ORDEM DO DIA:

1. Casa da Comunidade de Junqueira / Arões – Trabalhos complementares;-----
2. Requalificação do Edifício do Centro de Saúde de Vale de Cambra – Auto de Medição n.º5;-----
3. Construção de Edifício de Habitação Social Partilhada – ELH – 20 fogos e Requalificação da Rede Viária - Auto de Medição n.º 16:-----
4. Informações e outros Processos;-----

Aprovação, em minuta, das deliberações tomadas na reunião.-----

O SR. PRESIDENTE, ANDRÉ AGOSTINHO MARTINS DA SILVA, DECLAROU ABERTA A REUNIÃO: -----

- **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA:** O Sr. Eng. João Aidos fez a apresentação da programação para o primeiro trimestre de 2026, do CAE – Centro de Artes e Espetáculos de Vale de Cambra. Algumas intervenções feitas serão vertidas em ata.-----

Finda a apresentação, o Sr. Presidente propôs a aprovação de três votos de pesar: -----

- pelo falecimento de Maria Alice Abrantes de Pinho, mãe do Deputado Municipal, Dr. José António Abrantes Soares de Almeida, o qual foi aprovado por unanimidade, devendo este ser transmitido ao deputado e respetiva família. -----

- pelo falecimento de José Augusto Almeida, Ex Comandante - Quadro de Honra dos Bombeiros Voluntários de Vale de Cambra, o qual foi aprovado por unanimidade, devendo este ser transmitido à corporação e respetiva família. -----

- pelo falecimento de Maria Amélia Tavares da Silva, mãe do Vereador Nelson da Silva Martins, o qual foi aprovado por unanimidade, devendo este ser transmitido ao Vereador e respetiva família. -----

a) ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 02 DE DEZEMBRO DE 2025: -----

A Câmara Municipal deliberou aprovar a ata da reunião ordinária de 02 de dezembro, por unanimidade, dando-se por conforme a minuta então aprovada.----

b) ASSUNTOS GERAIS DE INTERESSE AUTÁRQUICO:

O Vereador Sérgio Soares deu nota de ter estado presente, durante o fim de semana de 13 e 14 de dezembro, no *Congresso da Associação Nacional de Municípios Portugueses*, referindo ter incidido sobre três grandes temas: Autonomia e Descentralização; Financiamento Local; Sustentabilidade e Coesão.



[Handwritten signature]

Acrescentou ter sido muito proveitoso e ter ficado agradado com a reivindicação que a ANMP fez junto do governo de desenvolver urgentemente procedimentos para a aprovação de uma Nova Lei das Finanças Locais a integrar o orçamento para 2027. -----

Referiu ainda que foi aprovada uma candidatura submetida pela Câmara Municipal ao Programa NORTE 2030, encontrando-se já o Município na posse de um trator destinado à execução de faixas de gestão de combustível. Informou igualmente que será ministrada formação aos colaboradores responsáveis pela sua utilização.-----

O Vereador Miguel Aguiar Soares questionou se a gestão das faixas de combustível ficaria sob a alçada do *GTF – Gabinete Técnico Florestal* ou se seria articulada com a Proteção Civil. Referiu que a gestão de combustível está diretamente relacionada com o Risco do Município, pretendendo-se esclarecer se essa gestão se encontra integrada e se está garantida uma articulação efetiva. Considerou que a Proteção Civil, enquanto entidade responsável pela gestão do risco de incêndio, deve assegurar essa integração, ou pelo menos garantir uma articulação plena deste novo equipamento com a Carta de Risco do Concelho, contribuindo para a minimização do impacto e para o reforço da estratégia de prevenção.-----

Relativamente a este assunto, o **Sr. Presidente** sublinhou que é objetivo da Câmara Municipal proceder ao redesenho das funções do Sr. Coordenador Municipal da Proteção Civil, bem como, reforçar a sua articulação com as diferentes divisões do Município, em particular com o Gabinete Técnico Florestal. Referiu ainda que está a ser avaliada a possibilidade de reforço dos recursos humanos afetos à Proteção Civil, de forma a tornar o trabalho mais eficaz e célere, assegurando uma resposta mais adequada às necessidades do Município.



2025.12.16

A Vereadora Mónica Seixas deu nota de que a programação de Natal está a decorrer de forma muito positiva e, fazendo um balanço, referiu que as inscrições abertas à comunidade para a visita aos presépios comunitários decorreram com grande adesão, deixando igualmente o convite a todos para os visitarem. Informou ainda que se realizou um encontro com o escritor Pedro Chagas Freitas, que considerou marcante por ter levado a comunidade a refletir sobre o que é verdadeiramente importante e aquilo que deve ser relativizado.-----

Acrescentou que o presente de Natal oferecido às escolas consiste numa peça de teatro, tradição que a Câmara Municipal mantém todos os anos para as crianças da educação pré-escolar e do 1.º ciclo do ensino básico. Este ano, a iniciativa teve a particularidade de decorrer no CAE e de integrar diversas formas de arte, nomeadamente coreografia, pintura e ilustração, tendo sido muito bem acolhida por todas as crianças.-----

O Vereador Nelson Martins iniciou a sua intervenção agradecendo à Vereadora Mónica Pinto Seixas e ao Chefe de Gabinete José Alexandre Pinho, salientando que a informação apresentada resulta também do trabalho desenvolvido por ambos. No âmbito da educação, referiu que em 03/12/2025 teve lugar uma reunião que envolveu a Vereadora responsável pela DASE – Divisão de Ação Social e Educação, um elemento do Agrupamento de Escolas do Búzio, um representante da empresa prestadora de serviços das Atividades de Enriquecimento Curricular (AEC's) e um docente de uma dessas atividades. A reunião teve como origem uma queixa apresentada por uma encarregada de educação, relativa a alegadas agressões entre alunos, numa das escolas do Agrupamento e à tentativa de responsabilização de um docente. Dado que a Câmara Municipal foi também chamada à responsabilidade, esta esteve representada na reunião, apurou-se que ocorreu uma agressão entre alunos, existindo um histórico de animosidade entre os



envolvidos, verificando-se que, no momento da ocorrência, o docente se encontrava a proceder à recolha/entrega de material escolar. Não sendo a situação da gestão direta da Câmara Municipal, foi adotado o que se considerou ser o melhor encaminhamento, assumindo-se, desde logo, a necessidade de introduzir melhorias, encarando as dificuldades e limitações como oportunidades de aperfeiçoamento, nomeadamente através da elaboração de um regulamento adequado às circunstâncias de colaboração entre os docentes das Atividades de Enriquecimento Curricular (AEC's), a coordenação, os docentes das comunidades escolares e os assistentes operacionais. Foi ainda referido que foi acionado o INEM, que a GNR procedeu à identificação das crianças envolvidas e que os encarregados de educação deverão ser chamados ao processo, com vista à identificação e concretização de uma solução conjunta e responsável. -----

É importante apurar se essas crianças estão a ser devidamente acompanhadas no âmbito dos vários projetos de apoio psicológico disponíveis, atendendo a que a comunidade também tem responsabilidade no acompanhamento e bem-estar das mesmas. -----

A Vereadora Mafalda Ferreira referiu que não é possível controlar todas as situações, salientando que, mais do que a criação de um regulamento que determine que o docente não se pode ausentar enquanto não chega o assistente operacional, de forma a que as crianças nunca fiquem sozinhas, é fundamental atuar de forma assertiva e apurar se as necessidades daquelas crianças estão a ser devidamente asseguradas. Acrescentou que a manifestação deste tipo de comportamentos é, regra geral, antecédida por diversos sinais indicativos de que algo não está bem e que não foram devidamente considerados. Nestes casos, e sempre que exista um histórico deste tipo de comportamentos, deverá ser



efetuada a respetiva sinalização, de modo a permitir que as autoridades competentes possam proceder à avaliação e à intervenção adequadas.-----

O Vereador Nelson Martins deu conhecimento de que, na sequência de uma reclamação relativa à qualidade das refeições escolares, se deslocou à Escola de Macinhata, acompanhado pelo Sr. Presidente da Câmara, pelo Sr. Vice-Presidente e pelo Adjunto do Sr. Presidente, com o objetivo de proceder à avaliação da referida situação. Também o Diretor da Escola e representantes da Associação de Pais, já tinha avaliado as refeições tendo concluído que não se encontravam em conformidade com o estipulado no caderno de encargos. Após análise realizada pela nutricionista, ficou definido, em articulação com a entidade responsável, que seriam adotados os procedimentos definidos no caderno de encargos. Foi ainda referido que, no próximo período letivo, será efetuada nova avaliação, independentemente dos resultados dos inquéritos de satisfação realizados.-----

Deu ainda nota de que, no dia 05/12/2025 teve lugar uma reunião na Escola Básica, com a presença do respetivo Diretor, dos responsáveis pela DASE, da Vereadora Mónica Seixas, ele próprio e do Sr. Presidente da Câmara Municipal, com o objetivo de avaliar a possibilidade de dotar as oficinas da escola com equipamentos adequados aos cursos tecnológicos. Foi referido que o Agrupamento procurará adquirir algum equipamento ainda durante o mês de dezembro, prevendo-se igualmente que o Município, a médio prazo, participe na renovação do referido equipamento. Tal investimento reveste-se de particular importância, uma vez que, num concelho marcadamente industrial como Vale de Cambra é determinante dotar a escola secundária de meios adequados que permitam preparar os alunos dos cursos profissionais para a sua integração no tecido empresarial local.-----



Terminou a sua intervenção manifestando preocupação relativamente a um problema grave na área da educação, diretamente relacionado com o aumento do número de crianças com perturbação do espectro do autismo no concelho, bem como com a dificuldade sentida pelas famílias e pelas escolas em encontrar respostas adequadas. Referiu que esta situação se reveste de particular gravidade, tendo em conta que o protocolo com a Cooperativa FOCUS se encontra prestes a terminar e que as instâncias governamentais não se têm mostrado sensíveis a esta realidade, uma vez que consideram que o rácio de assistentes operacionais por aluno se encontra cumprido ou até ultrapassado, de acordo com os critérios legalmente definidos.-----

Sublinhou que a realidade atual no concelho de Vale de Cambra se encontra claramente desajustada face ao financiamento existente neste âmbito, uma vez que o Agrupamento integra cerca de 45 crianças com perturbação do espectro do autismo, maioritariamente na educação pré-escolar e no 1.º ciclo. Acrescentou que, à medida que estas crianças progredem no seu percurso escolar, a problemática tende a agravar-se devido à insuficiência de pessoal especializado para o seu acompanhamento. Referiu ainda que a Cooperativa FOCUS tem vindo a contribuir com conhecimento técnico e recursos humanos altamente especializados nesta área, salientando, contudo, a necessidade urgente de encontrar soluções de financiamento que permitam dar continuidade a este acompanhamento, por se tratar de um problema que afeta toda a comunidade e cuja responsabilidade é de todos. -----

A Vereadora Mónica Seixas informou que a Cooperativa FOCUS já tentou candidatar-se a outros financiamentos, tendo, contudo, essas candidaturas sido indeferidas, por se entender que, nuns casos, a resposta deveria ser assegurada

pelo Ministério da Educação e, noutros, pelo Ministério da Saúde e da Segurança Social.-----

Perante este enquadramento, referiu que o Município tem vindo a assumir responsabilidades, procurando dar resposta às necessidades da comunidade. Acrescentou que a Cooperativa FOCUS presta atualmente serviços especializados que deveriam ser da responsabilidade do Ministério da Educação, enquanto o projeto VALORIZA-TE dá resposta a problemáticas de saúde mental que deveriam ser da responsabilidade do Ministério da Saúde e da Segurança Social. Terminou dizendo que esta situação é transversal a Vale de Cambra e que o Município tem procurado encontrar soluções que permitam colmatar estas lacunas, mas que é preciso insistir junto do Governo para encontrar mais soluções.-----

O Vereador Nelson Martins informou que, no passado dia 3 de dezembro de 2025 teve lugar uma reunião na Escola Sede, na qual estiveram presentes os vereadores Mónica Pinto Seixas, ele próprio, Técnicos Superiores da Câmara Municipal, docentes em representação da Direção do Agrupamento de Escolas do Búzio, o Professor Luís Monteiro, do Plano Nacional das Artes, e a Professora Maria da Luz.-----

A reunião teve como objetivo a implementação do projeto “Debulhar Cantadas”, que visa desenvolver ações conjuntas entre as cantadeiras e as crianças, promovendo a perpetuação e o fortalecimento dos laços comunitários, culturais e socio-afetivos intergeracionais.-----

No âmbito deste projeto, está previsto para o próximo dia 10 de maio um espetáculo no CAE, integrado no 2.º Encontro Nacional de Canto e Vozes, que contará igualmente com a participação da Academia de Música.-----



[Handwritten signature]

Relativamente à Modernização Administrativa, o **vereador Nelson Martins** deu nota da renovação do contrato com a empresa de informática WIREMAZE S.A., empresa especializada em serviços de desenvolvimento e manutenção dos sistemas de informação. Também informou ter havido uma auditoria externa aos sistemas de informação do Município cujo relatório servirá de base a alterações a implementar na sequência da alteração que a legislação sofreu. -----

Continuando e, no que diz respeito ao trânsito e mobilidade, disse terem sido deferidos, de acordo com as informações prestadas pela respetiva divisão, os pedidos de autorização de circulação e/ou encerramento parcial de vias que, processualmente reuniram os requisitos necessário para tal. Referiu também estar a ser analisada uma proposta para descongestionar o trânsito da rotunda à saída da Avenida Dr. António Fonseca com a Escola Sede, solução que foi articulada entre os serviços da Câmara Municipal, a Escola e a GNR. A ideia é criar-se uma faixa no sentido ascendente, imediatamente a seguir às lombas, para permitir deixar e recolher as crianças. Do outro lado, no sentido descendente pretende-se criar nove lugares de estacionamento para o pessoal da escola.-----

O **Sr. Presidente** referiu que a situação dos constrangimentos de trânsito e da insuficiência de lugares de estacionamento se arrastava desde 2023, tendo, contudo, sido finalmente encontrada uma solução articulada entre as instituições envolvidas.-----

O **Vereador Miguel Aguiar Soares** agradeceu ao vereador Nelson Martins as informações prestadas, no cumprimento da obrigação de reporte, no exercício das competências nele delegadas e subdelegadas. Questionou, relativamente ao equipamento destinado às oficinas da Escola Secundária, qual o valor envolvido e se estaria previsto avançar ainda no presente ano letivo, uma vez que, em fevereiro, aquando da integração do saldo de gerência, esse montante deveria



encontrar-se refletido no orçamento. Solicitou ainda esclarecimentos às questões anteriormente colocadas pela bancada relativas a alguns pagamentos, designadamente um no valor de 3.500,00 € a um restaurante. Informou ter remetido ao executivo um email recebido de uma munícipe, referente ao financiamento de atividades culturais, recordando que a mesma aguarda resposta. Perguntou ainda se o Sr. Presidente ou os Vereadores, atendendo ao que foi votado e está expresso nas atas de 02/11 e 11/12, se pretendem pedir a ratificação de algum ato. Referiu ter estado com o Sr. Provedor da Santa Casa da Misericórdia que o questionou acerca da reversão de uma parcela de terreno, pretendendo saber como se encontra o processo. -----

O Sr. Presidente agradeceu o contributo de todos e esclareceu as questões colocadas, referindo que, no que respeita aos equipamentos para as oficinas da Escola Secundária, se pretende realizar o investimento com recurso a fundos do PT20 30, através de uma candidatura já submetida e aprovada, no montante aproximado de 900.000,00€. Acrescentou tratar-se de uma candidatura destinada à promoção do sucesso educativo escolar, a qual permite a afetação de cerca de 40% do valor total para a aquisição de equipamentos, sendo esse o montante a utilizar para o referido efeito. Já reuniram com o Prof. Pedro Martins e com o coordenador dos cursos profissionais no sentido de ser feito um levantamento das necessidades em termos de equipamento, no sentido de dotar os cursos com os equipamentos mais adequados. Até final deste mês, a escola vai investir na compra de uma fresadora, uma serra e um torno mecânico, utilizando a verba que tem disponível.-----

O Vereador Miguel Aguiar Soares sugeriu e reforçou a importância de, nesta área, se trabalhar com a comunidade empresarial e com o mecenato.-----



[Handwritten signature]

O Sr. Presidente, em resposta a uma questão colocada numa reunião anterior respeitante ao valor de 3.500,00€ destinado à restauração, disse que, por informação da chefia da Divisão Financeira e do Património, este tipo de despesa diz respeito ao pagamento das refeições de artistas e equipas técnicas que passam pelo CAE, a qual se faria através de uma única requisição, que, de forma controlada por esta divisão, terá como fornecedores, os restaurantes de Vale de Cambra, escolhidos de forma rotativa, não se fazendo as referidas refeições, sempre no mesmo restaurante. -----

Respondendo, o vereador Miguel Aguiar Soares salientou a importância de existir um mecanismo de controlo para estas situações, por forma a apurar devidamente se os limites dos ajustes diretos não estão a ser ultrapassados e também perceber quem faz uso deste dinheiro pois existem situações suscetíveis de uso e aproveitamento indevido e é precisamente isso que se tem de precaver e controlar.-----

O Sr. Presidente em relação à questão colocada pelo Sr. Provedor da Santa Casa de Misericórdia de Vale de Cambra, disse que a situação já tinha ido a reunião de Câmara e inclusive o ponto já tinha sido aprovado em Assembleia Municipal, assumindo falar com a jurista da Câmara Municipal para se inteirar de qual o problema existente. -----

Relativamente ao pedido de despachos informou já terem sido todos enviados e já ter dado indicações para, sempre que emita um despacho, o mesmo seja encaminhado para os vereadores para conhecimento; sobre a ratificação de atos por si praticados, disse não ter conhecimento dessa situação. -----

- PERÍODO DA ORDEM DO DIA: -----

2025.12.16



1. CASA DA COMUNIDADE DE JUNQUEIRA / ARÕES – TRABALHOS COMPLEMENTARES:-----

--- Processo Medidata n.º 17770/25 ---

Transcreve-se a informação do técnico superior da DOME José Carlos Roque:-----

“Nos termos do artigo 373.º do Código dos Contratos Públicos, e na qualidade de fiscal de Obra, informo os trabalhos a mais apresentados pelo empreiteiro no âmbito da empreitada da “Casa da Comunidade Junqueira/Arões”, nomeadamente:-----

1. Escavação adicional de sapatas em terreno rochoso de elevada dureza, com recurso a equipamento específico (escavadora de 28 ton com martelo hidráulico), o que implicou um aumento do volume de escavação, conforme justificação técnica apresentada;-----

2. Escavação de talude e aumento da área de pavimento na zona da churrasqueira, conforme discutido e acordado em reunião no local com o Arquiteto António Silva e o Eng.º José Roque;-----

3. Os trabalhos são considerados indispensáveis para a boa execução da empreitada e não alteram substancialmente o objeto do contrato.-----

Valor total dos trabalhos a mais aprovados: 14.291,60 € (catorze mil duzentos e noventa e um euros e sessenta cêntimos), conforme discriminação detalhada na proposta apresentada pelo empreiteiro.-----

A presente decisão é tomada com fundamento no disposto no n.º 1 do artigo 373.º do Código dos Contratos Públicos, considerando que:-----

- Os trabalhos resultam de condições imprevistas de terreno, nomeadamente a presença de rocha de elevada dureza;-----
- Revelam-se indispensáveis à boa execução do objeto do contrato;-----



[Handwritten signature]

- Não estavam incluídos no caderno de encargos, mas foram devidamente justificados técnica e economicamente pelo empreiteiro;-----
- Foram apresentados antes da sua execução, permitindo análise, validação e aprovação pelo Dono da Obra;-----
- Não alteram substancialmente o objeto do contrato inicial.-----

Proposta de cabimento n.º 1961/25 – 15.149,10 -----

A Câmara Municipal, com a abstenção da bancada do PPD/PSD, deliberou, por maioria, aprovar a realização de trabalhos complementares, no valor de 14.291,60 € (catorze mil duzentos e noventa e um euros e sessenta centimos) + IVA no valor de 857,5€ (oitocentos e cinquenta e sete euros e cinco centimos), nos exatos termos das informações constantes do processo.-----

Declaração de voto da bancada PPD/PSD: “Abstemo-nos por não conhecermos ainda a realidade do projeto.”-----

2. REQUALIFICAÇÃO DO EDIFÍCIO DO CENTRO DE SAÚDE DE VALE DE CAMBRA – AUTO DE MEDIÇÃO N.º5:-----

---Processo Medidata n.º 30799/25 ---

Presente o Auto de Medição n.º 5 da obra acima referida, assinado digitalmente pelo Eng. Luís Carlos Ferreira Caleiro, da empresa de construção *Paviazemeis – Pavimentações de Azeméis, Ld.ª* e pelo Eng. Paulo Jorge Sá Reis, chefe da DOME da Câmara Municipal, os quais, aos dez de dezembro de dois mil e vinte e cinco, procederam à medição dos trabalhos no local, que correspondem ao valor de 39.368,40€ (trinta e nove mil trezentos sessenta e oito euros e quarenta centimos) s/IVA. -----

Por informação de 11/12/2025 do chefe da DOME, Paulo Jorge Sá Reis, é proposta a aprovação do presente Auto de Medição pela Câmara Municipal.-----

O Auto e respetivo Mapa de Trabalhos ficam arquivados no processo respetivo. ---

2025.12.16



A Câmara Municipal, com a abstenção da bancada do PPD/PSD, deliberou, por maioria, aprovar o Auto de Medição n.º 5 da empreitada de Requalificação do Centro de Saúde de Vale de Cambra, no valor de 39.368,40€ (trinta e nove mil trezentos sessenta e oito euros e quarenta centimos) s/IVA, nos exatos termos e condições das informações constantes no processo. -----

Declaração de voto da bancada PPD/PSD: "Abstemo-nos por não conhecermos ainda a realidade do projeto."-----

3. CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO SOCIAL PARTILHADA – ELH – 20 FOGOS E REQUALIFICAÇÃO DA REDE VIÁRIA - AUTO DE MEDIÇÃO N.º 16:- -

---Processo Medidata n.º 30927/25 ---

Presente o Auto de Medição n.º 16 da obra acima referida, assinado digitalmente pelo Eng. Ricardo Manuel Reis Sá, da empresa de construção *Mário Ferreira Pinto e Filhos, Ld.ª* e pelo Eng. Vítor Manuel Almeida Soares, técnico da Câmara Municipal, os quais, aos onze de dezembro de dois mil e vinte e cinco, procederam à medição dos trabalhos no local, que correspondem ao valor de 65.454,90€ (sessenta e cinco mil quatrocentos e cinquenta e quatro euros e noventa centimos) s/IVA. -----

Por informação de 11/12/2025 do técnico da Câmara Municipal de Vale de Cambra, Vitor Manuel Almeida Soares, é proposta a aprovação do presente Auto de Medição pela Câmara Municipal.-----

O Auto e respetivo Mapa de Trabalhos ficam arquivados no processo respetivo. ---

A Câmara Municipal, com a abstenção da bancada do PPD/PSD, deliberou, por maioria, aprovar o Auto de Medição n.º 16 da empreitada de Construção de Edifício de Habitação Partilhada - ELH – 20 Fogos e Requalificação da Rede Viária, no valor de 65.454,90€ (sessenta e cinco mil quatrocentos e cinquenta e



quatro euros e noventa cêntimos) s/IVA, nos exatos termos e condições das informações constantes no processo. -----

Declaração de voto da bancada PPD/PSD: “Abstemo-nos por não conhecermos ainda a realidade do projeto.”-----

4. INFORMAÇÕES E OUTROS PROCESSOS:-----

O Senhor Presidente da Câmara, André Agostinho Martins da Silva, prestou as seguintes informações:-----

- **Listagem de pagamentos efetuados** no período de 03 a 12/12/2025, no valor líquido total 1.042.085,28€ (um milhão, quarenta e dois mil e oitenta e cinco euros e vinte e oito cêntimos). -----

- **Listagem de Processos de obras particulares** deferidos pelo vereador do pelouro, Sérgio Soares: -----

PROC.º N.	Tipo	Descrição	Local da obra	Requerente	Data do Despacho
2/25	GENERI	MUDANÇA DE TELHADO	RUA N. SRA. DA PIEDADE, 45	ALCINDA SOARES BRANDÃO	2025/12/03
50/20	ONERED	RECONSTRUÇÃO E DIVISIONAMENTO INTERIOR	VILAR	FLAVIA ROSA ALVES CASTRO	2025/12/03
18/20	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	AVENIDA DOS POUSADOS LOTE 16-ZONA IND. LORDELO	FTP - MADEIRAS, LDA.	2025/12/11
20/20	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	AV. DOS POUSADOS LOTE 16-A-ZONA IND. LORDELO	FTP - MADEIRAS, LDA.	2025/12/10

- Tabela com a Escala de Turnos das farmácias para 2026, remetida pelo INFARMED – Autoridade Nacional do Medicamento e Produtos de Saúde, I.P. -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento das informações prestadas -----

APROVAÇÃO, EM MINUTA, DAS DELIBERAÇÕES TOMADAS NA REUNIÃO: -

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos sete membros presentes, aprovar em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º

2025.12.16

75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, todas as deliberações tomadas na presente reunião tendo em conta os documentos que constam dos processos Medidata referidos nos respetivos pontos, sendo a ata, no termos do n.º 2 do referido preceito legal, aprovada no início da próxima reunião ordinária.

Nada mais havendo a tratar e sendo 11 horas e 44 minutos, o Sr. Presidente da Câmara, André Agostinho Martins da Silva, declarou encerrada a reunião, da qual se elaborou a presente ata que, após lida por todos os presentes, é assinada por si e pela secretária, Cristina Capelo, que a lavrou.-----

