

EDITAL

José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, Presidente da Câmara Municipal, torna público, ao abrigo do disposto no artigo 56.º, do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de setembro e suas alterações, que a Câmara Municipal, em sua **reunião extraordinária de 8 de outubro de 2025, deliberou o seguinte:**-----

Pontos da Ordem do Dia:

Aprovar a ata da Reunião Ordinária de 30 de setembro de 2025;-----

Desafetação do domínio público para o domínio privado do município, da parte sobrança da parcela n.º 33 da planta parcelar dos terrenos da obra "Parque Urbano – Valorização Ambiental da Envolvente do Rio Viques – 1.ª Fase";:

➤ **Aprovar e submeter** à apreciação da Assembleia Municipal a desafetação do domínio público para o domínio privado do município, da parte sobrança da parcela n.º 33 da planta parcelar dos terrenos da obra "Parque Urbano – Valorização Ambiental da Envolvente do Rio Viques – 1ª fase, nos exatos termos das informações constantes do processo.-----

Construção de Edifício de Habitação Social Partilhada – ELH – 20 Fogos e Requalificação da Rede Viária – Auto de Medição n.º13;

➤ **Aprovar** o Auto de Medição n.º 13 da empreitada Construção de Edifício de Habitação Social Partilhada – ELH – 20 Fogos e Requalificação da Rede Viária, no valor de 33.086,81€ (trinta e três mil, oitenta e seis euros e oitenta e um cêntimos) s/IVA, nos exatos termos e condições das informações constantes no processo.-----

Regulamento Municipal de Atribuição de Bolsas de Estudo a Estudantes do Ensino Secundário, Pós Secundário e Ensino Superior – Após consulta pública da alteração;

➤ **Aprovar e submeter** à apreciação da Assembleia Municipal a alteração ao Regulamento Municipal de Atribuição de Bolsas de Estudo a Estudantes do Ensino Secundário, Pós-Secundário e Ensino Superior, nos exatos termos das informações constantes do processo.-----

Habitação Social na Rua Guerra Junqueiro, Moradal (13 fogos);

➤ **Aprovar** o anteprojeto da Habitação Social na Rua Guerra Junqueiro, Moradal (13 fogos), nos exatos termos e condições das informações constantes no processo.-----

Processo de Obras N.º 86/25- Req.1860/25 António Jorge Borges Correia:

➤ Pedido de licenciamento da construção de habitação unifamiliar e muros em prédio localizado na Rua do Outeiro dos Foguetes, n.º 132, na freguesia de Cepelos: **Deferido**

nos termos e condições da informação dos serviços técnicos de 26/09/2025, a qual se deve anexar à notificação da presente deliberação.-----

Contrato de Compra e Venda Edifício da antiga fábrica “Martins & Rebello”;

- **Aprovar** a minuta do contrato de compra e venda, a celebrar com os administradores e representantes da firma INDULAC-Indústrias Láteas, S.A, para a aquisição das instalações da antiga fábrica “Martins e Rebello”, pelo valor de 2.300.000,00€ (dois milhões e trezentos mil euros), nos seus exatos termos. -----

Contrato de Comodato a celebrar com a Santa Casa da Misericórdia de Vale de Cambra;

- **Aprovar** a celebração de um contrato de comodato entre o Município de Vale de Cambra e a Santa Casa da Misericórdia de Vale de Cambra relativamente ao Edifício ocupado pela Unidade de Cuidados Continuados Integrados da Santa Casa da Misericórdia de Vale de Cambra, nos exatos termos das informações constantes do processo.-----

Mais deliberou recomendar à Santa Casa da Misericórdia de Vale de Cambra, que dentro do que são as possibilidades legais, se privilegie os valecambrenses, por ser da mais elementar justiça.-----

Contrato de Comodato a celebrar com a Cruz Vermelha Portuguesa – Delegação de Vale de Cambra;

- **Aprovar** a celebração de um contrato de comodato entre o Município de Vale de Cambra e a Cruz Vermelha Portuguesa - Delegação de Vale de Cambra, para a cedência do espaço - loja n.º 14 do Edifício do Mercado Municipal, para a implementação de projeto social - Valoriza-te - através da criação de empresa social no âmbito de restauração/catering, nos exatos termos e condições das informações constantes o processo.-----

Deliberou ainda aprovar a ata desta reunião, nos termos do n.º 2 e 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e suas alterações.

Para constar e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais públicos do costume.-----

Município de Vale de Cambra, 08 de outubro de 2025
O Presidente da Câmara Municipal,

(José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva)