

EDITAL

José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, Presidente da Câmara Municipal, torna público, ao abrigo do disposto no artigo 56.º, do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de setembro e suas alterações, que a Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 22 de julho de 2025, deliberou o seguinte:-----

- Aprovar a ata da reunião de 08 de julho de 2025;-----

Pontos da Ordem do Dia:

- **Atribuição de Novo Topónimo – Perpendicular ao Parque da Cidade:**
De acordo com a proposta do Sr. Presidente consensualizada pelo restante executivo, aprovar ao abrigo da alínea ss, n.º 1 do art.º 33 do RJAL, que a via de ligação da Rua das Leiras à Rua do Parque de cidade se denomine Travessa do Vigues.-----
- **Inscrição do Município de Vale de Cambra como Sócio da REFCAST:**
Aprovar e propor à Assembleia Municipal a aprovação da participação do Município na REFCAST – Associação Portuguesa da Castanha, nos exatos termos e condições das informações constantes do processo.-----
- **Reserva de Recrutamento - Procedimento Concursal - Aviso n.º 16798/2023, publicado no Diário da República, 2.ª série, n.º 170, de 1 de setembro de 2023; Recrutamento dos Assistentes Operacionais posicionados em 19.º, 20.º e 21.º na Lista de Classificação Final homologada em 27/08/2024:**-----
Aprovar a celebração de contratos de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, por recurso à reserva de recrutamento do procedimento aberto pelo Aviso n.º 16798/2023, publicado no Diário da República 2.ª série N.º 170 de 1 de setembro de 2023, com os assistentes operacionais posicionados na Lista Unitária de Ordenação Final homologada em 27/08/2024, em 19.º, 20.º e 21.º lugares, para início de funções a 1 de setembro de 2025, na DASE – Divisão de Ação Social e Educação, nos exatos termos das informações prestadas no processo.-----
- **Projeto “Debulhar Cantadas” – Apoio financeiro:**
Aprovar a atribuição de um apoio de 240,00€ à Professora Maria da Luz Santos Lopes Soares, para comparticipação de despesas de deslocação para a dinamização do Projeto “Debulhar Cantadas “ no ano letivo de 2024-2025 e nos exatos termos e condições das informações constantes do processo.-----
- **Requalificação do Edifício do Centro de Saúde de Vale de Cambra – Auto de Medição n.º 2:**
aprovar o Auto de Medição n.º 2 da empreitada Requalificação do Edifício do Centro de Saúde de Vale de Cambra, no valor de 41,575,00€ (quarenta e um mil quinhentos e setenta e cinco euros) s/IVA, nos exatos termos e condições das informações constantes no processo.-----
- **Apoios às IPSS's 2025:**
aprovar a atribuição de Apoio Financeiro às seguintes instituições: *Associação Valecambrense de Pais e Amigos de Cidadão Deficiente, Centro de Promoção Social e Cultural*

de Junqueira, Centro Centro Social Paroquial de Arões, Centro Social Paroquial de S Pedro de Castelões, Centro Social Paroquial S João Batista de Cepelos, Delegação de Vale de Cambra da Cruz Vermelha Portuguesa, Focus, Fundação Luiz Bernardo de Almeida, Santa Casa da Misericórdia de Vale de Cambra, e nos exatos termos e condições das informações constantes do processo.-----



- Edifício de Habitação Social Partilhada, 20 Fogos e Requalificação da Rede Viária – Proposta de Alteração de Projeto:
aprovar a proposta de alteração ao projeto de arquitetura do edifício de habitação partilhada com 20 fogos de tipologia T1 e requalificação da rede viária envolvente nos exatos termos e condições das informações constantes do processo. -----
- Projeto de Sanidade e Vacinação de Pequenos Ruminantes – Acordo de Colaboração:
aprovar a celebração de um acordo de colaboração com a Cooperativa Agrícola de Arouca, Crl, para o desenvolvimento/implementação de um projeto de controlo sanitário dos efetivos ovino e caprino e da doença viral e infecciosa da Língua Azul, no concelho de Vale de Cambra e nos exatos termos e condições das informações constantes do processo.-----
- Protocolo com Particular para limpeza e manutenção de jardim:
aprovar a celebração de um Protocolo a título precário, sem comprometer a sua utilização futura como parque infantil, com o munícipe Manuel da Silva Cruz para limpeza e manutenção de uma parcela de terreno do domínio público municipal, sito na Rua do Fundo do Mercado e nos exatos termos e condições das informações constantes do processo.-----
- Protocolo de Cooperação e Parceria com a Universidade Sénior – Ginástica Sénior, Hidroginástica Walking Football – Ano letivo 2025/2026:
aprovar a celebração de um Protocolo com a “Casa do Professor/Universidade Sénior de Vale de Cambra para a manutenção do apoio do Município às atividades desenvolvidas no âmbito da hidroginástica, ginástica sénior e walking football e nos exatos termos e condições das informações constantes do processo. -----
- Desafetação do Domínio Público de Terreno situado em Burgães:
aprovar e remeter à Assembleia Municipal, desafetação do domínio público para o domínio privado do município, de um trato de terreno sito em Burgães, freguesias de S. Pedro de Castelões, com a área de 346,41 m2, submetendo o assunto à Assembleia Municipal, de acordo com alínea q), do n.º 1, do artigo 25.º, do RJAL.-----
- ECOCENTRO – Revogação da Deliberação da RCM de 29/04/2025:
vogar parcialmente a deliberação da Câmara Municipal de 29.04.202, relativamente à localização do Ecocentro Municipal e anulando-a. -----
- Apoio ao Associativismo – Pedido de Transportes Ocasionais – Vários pedidos:
aprovar a disponibilização de transporte às seguintes instituições: *Grupo Desportivo e Recreativo Ramilense, Grupo Desportivo Estrelas Vermelhas, Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vale de Cambra e Banda Musical Flor da Mocidade Junqueirense* e nos exatos termos e condições das informações constantes do processo. -----

PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES:

Ao abrigo do Decreto-Lei 555/99, na sua redação atual, foram deferidos por despacho, os seguintes processos:

PROC.N.º	Tipo	Descrição	Local da obra	Nome Requerente	Data Desp.
149/22	ONERED	PED. LIC..	RUA N.ºSR.ª DA GRAÇA- POLO IND DE CODAL	ALUMIVALE-CONSTRUCOES EM ALUMINIO LDª	2025/07/10
113/23	ONERED	PED. LIC.	RUA DA CARVALHEIRA Nº24	AMARO GOMES DA SILVA	2025/07/10
116/23	ONERED	PEDIDO DE LIC.	SOUTO D'ALEM- LORDELO	ASSOC. HUM. DOS BOMB. VOL DE VALE DE CAMBRA	2025/07/17
128/24	ONERED	LEG. DE PREDIO DE HAB. MULTI.	RUA JOSE ANTONIO MARTINS, 297 - COELHOSA	EVARISTO MARTINS DE PINHO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE	2025/07/08
127/24	ONERED	LEG. DE PREDIO DE HAB. MULTI.	RUA JOSE ANTONIO MARTINS, 305 - COELHOSA	EVARISTO MARTINS DE PINHO - CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE	2025/07/08
125/24	ONERED	RENOV HAB. UNIFAMILIAR	RUA DO TAPADO	FARCIMAR - IMOBILIÁRIA E TURISMO, LDA	2025/07/11
63/25	ONERED	PED. LIC.	RUA DOS MOINHOS	ISABEL CRISTINA RODRIGUES FERREIRA	2025/07/16
117/22	ONERED	PED. LIC./RENO. HAB. UNIF.	RUA DAS AMARELAS Nº908	JOEL OLIVEIRA SANTOS	2025/07/14
84/21	ONERED	RECONSTRUÇ ÃO DE ANEXO	RUA DO CRUZEIRO DO CASAL	LUIS NOGUEIRA TAVARES	2025/07/18
106/24	ONERED	PED. LIC.	RUA DO TREBILHADOURO	MANUEL DE ALMEIDA - CABEÇA DE CASAL DE HER.	2025/07/16
96/24	ONERED	HAB. UNIF.	ESTRADA DO BARRACÃO N411	MARIA BENILDE ALMEIDA DA SILVA	2025/07/18
11/22	ONERED	LEG. DE SÓTÃO NA MORADIA	RUA DA FONTE N.º 317 AGUALVA	MARIA DA NATIVIDADE DE PINHO FERNANDES	2025/07/16
113/24	ONERED	RENOV. DE ANEXO	RUA D. TOMAZ GOMES ALMEIDA	MARIA DAS DORES BASTOS DE OLIVEIRA	2025/07/08
58/25	ONERED	LIC./REC DE ANEXO	RUA DA VARZIELA	MARIA ISABEL SOARES ALMEIDA	2025/07/11
72/25	ONERED	PED. LIC. PARA LEG. DE CONST. MURO	AVENIDA DE BURGÃES º61	MARTINHO ALMEIDA DOS SANTOS	2025/07/14
40/25	ONERED	PED. LIC.	RUA DA ESCOLA	MARTINHO TAVARES GOMES PINHO	2025/07/17
117/21	ONERED	PED. LIC.	RUA DO CENTRO CÍVICO	Maria Salomé Fernandes Soares da Costa Rocha	2025/07/17
15/25	ONERED	PED. LIC. P/ HAB.GEMIN. E ANEXO	RUA NOSSA SENHORA DO ROSÁRIO - CODAL	SWISS GEST, UNIPESSOAL, LDA.	2025/07/10

OUTROS PROCESSOS

PRC: 57/25 - ONERED - REQ: 1135/25: MARIA JOSÉ SOARES DE ALMEIDA: Solicita o licenciamento para a legalização de alteração e ampliação de habitação multifamiliar, em prédio localizado na Rua Fundo da Gandra, nº 216, 218 e 228, Lugar da Vila, na União de

Freguesias de Vila Chã, Codal e Vila Cova de Perrinho: deferido nos termos e condições da informação dos serviços técnicos de 16/07/2025.-----

PRC: 22/22 - ONERED - REQ: 1371/25: MANUEL JOSÉ SOARES GOMES: Solicita o pedido de licenciamento para habitação unifamiliar em prédio localizado na Rua da Peninha, na freguesia de São Pedro de Castelões: deferido nos termos e condições da informação dos serviços técnicos de 11/07/2025.-----

PRC: 54/25 - ONERED - REQ: 1375/25: RUI FILIPE DA SILVA COSTA: Solicita o licenciamento para construção de habitação unifamiliar e muros em prédio localizado na Rua de Malhõ, na freguesia de São Pedro de Castelões: deferido nos termos e condições da informação dos serviços técnicos de 11/07/2025.-----

Deliberou ainda aprovar em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, todas as deliberações tomadas na reunião. -----
Para constar e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais públicos do costume.-----

Município de Vale de Cambra, 22 de julho de 2025
O Presidente da Câmara Municipal,

(José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva)

