

EDITAL

José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, Presidente da Câmara Municipal, torna público, ao abrigo do disposto no artigo 56.º, do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de setembro e suas alterações, que a Câmara Municipal, em sua **reunião ordinária de 27 de maio de 2025, deliberou o seguinte:**-----

- aprovar a ata da reunião ordinária de 13 de maio de 2025;-----

Pontos da Ordem do Dia:

➤ Nos termos e condições da informação do júri do procedimento datada de 9 de maio de 2025, **deliberou** optar pela entidade financiadora Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Terras de Santa Maria, CRL (agência de Vale de Cambra), para a contração do empréstimo 1/2025, no valor de dois milhões e trezentos mil euros, até ao limite de 20 anos, para afetar à aquisição das instalações “Martins & Rebello”, conforme informação e a ata do júri de análise das propostas, submetendo a decisão à aprovação da Assembleia Municipal, conforme o disposto na alínea f) do n.º 1 do artigo 25.º, do RJAL, solicitando, para efeitos do artigo 6.º, n.º 1, alínea c) da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, a assunção do compromisso plurianual associado ao contrato de empréstimo e ainda a aprovação, em sede de Alteração Orçamental Modificativa, de abertura de rubrica que permita vir a receber a receita inerente ao desbloqueio do empréstimo. ----

Mais deliberou aprovar a minuta do contrato a celebrar para a contração do empréstimo com a Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Terras de Santa Maria, CRL. e dispensar a audiência dos interessados, ao abrigo da alínea a) do n.º 1 do artigo 124.º do CPA, por ser uma decisão urgente, tendo em conta obtenção do financiamento num curto espaço de tempo, o qual ainda está sujeito a envio prévio ao contrato ao Tribunal de Contas. -----

➤ atribuir à ADRIMAG a comparticipação financeira no valor de 5.000,00€ (cinco mil euros), o apoio logístico e de recursos humanos para a realização do evento Grande Travessia das Montanhas Mágicas (GTMM), nos exatos termos e condições das informações prestadas no processo; -----

➤ atribuir ao Acampamento Regional do Porto - Corpo Nacional de Escutas, o apoio financeiro de 250,00€ (duzentos e cinquenta euros) como contributo para a edição do livro do Centenário e outras atividades, no âmbito do Centenário do Escutismo na Região do Porto, de acordo com as informações constantes no processo;-----

➤ atribuir ao Centro Social e Paroquial de S. Pedro de Castelões, o apoio financeiro de 10.048,45€ (dez mil, quarenta e oito euros e quarenta e cinco cêntimos), comparticipação em 10% do valor da obra ERPI - Estrutura Residencial Para Idosos, conforme as informações constantes no processo;-----

- atribuir à Fundação Luiz Bernardo de Almeida, o apoio financeiro de 6.136,69€ (seis mil, cento e trinta e seis euros e sessenta e nove centimos), comparticipação em 10% do valor da obra Creche Eng.ª Fátima Vide, conforme as informações constantes no processo;-----
- atribuir e remeter à Assembleia Municipal, ao abrigo da alínea j), do n.º1 do artigo 25 do RJAL, o apoio financeiro de 2.000,00€ (dois mil euros) e apoio logístico, à Freguesia de S. Pedro de Castelões, para a realização das Festas de S. Pedro e XXXII Semana Cultural, conforme as informações constantes no processo. ;-----
- atribuir o apoio financeiro de 2.000,00€ (dois mil euros) ao Agrupamento de Escolas do Búzio, como apoio à Colónia Balnear a realizar em junho de 2025, pelo Jardim de Infância do Côvo (salas 1 e 2) e Jardim de Infância de Macinhata (sala 2), conforme as informações constantes no processo;-----
- autorizar a celebração do Termo de Cooperação para o Desenvolvimento da Mobilidade Partilhada no Município de Vale de Cambra para a Instalação e Operação de Sistema de Trotinetas com Motor Partilhadas Sem Doca, com a empresa Fastbird Rides Portugal Unipessoal, Ld.ª, com a inclusão no n.º 2 da Cláusula 2.ª do Termo, a alínea d) conforme teor referido e conforme as informações constantes no processo;-----
- aprovar celebração de Protocolo de Cooperação Artística com as Bandas Filarmónicas do concelho, Sociedade Artística – Banda de Vale de Cambra e Banda Musical Flor da Mocidade Junqueirense, bem como, a atribuição do apoio financeiro de, respetivamente, 14.000,00€ (catorze mil euros) e 16.100,00€ (inclui majoração de 2.100,00€), conforme as informações constantes no processo;-----
- aprovar celebração de Protocolo de colaboração com a ACR - Associação, Cultural e Recreativa de Vale de Cambra no âmbito do desempenho das funções de Assistentes de Sala no CAE - Centro de Artes e Espetáculos, bem como, a compensação monetária no valor de 6.160,00€ (seis mil, cento e sessenta euros)+IVA até dezembro/2025, 2.310,00€ (dois mil, trezentos e dez euros) referente ao 1º trimestre de 2026, e um apoio ao seguro de responsabilidade civil no montante de 171,96€ (cento e setenta e um euros e noventa e seis centimos), conforme as informações constantes no processo;-----
- autorizar a abertura de procedimento concursal para recrutamento por contrato de trabalho por tempo indeterminado com recurso à mobilidade interna entre órgãos ou serviço, de um Assistente Técnico para a DAJRH, e a abertura do procedimento concursal para um Técnico Superior (Licenciatura Planeamento Regional e Urbano), na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas a termo resolutivo, para a DPOGU, de acordo com as informações constantes no processo. -----

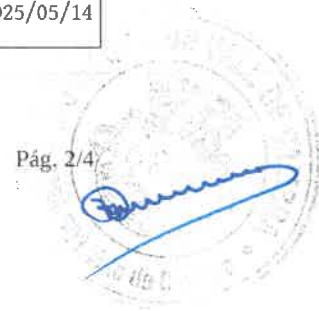
PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES:

Ao abrigo do Decreto-Lei 555/99, na sua redação atual, foram deferidos por despacho, os seguintes processos:

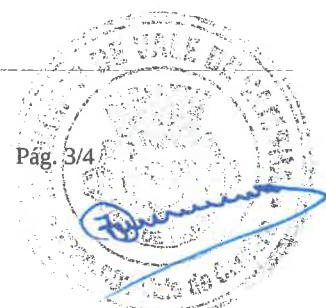
PROC. N.º	Tipo	Descrição	Local da obra	Requerente	Data do Despacho
39/25	ONERED	LICENCIAMENTO PARA LEG. DE CONST. HABIT.	RUA DO CORGO Nº366	ADELINA SOARES ALMEIDA	2025/05/14

Edital da RCM N.º 107 de 27/05/2025

(Texto extraído da minuta das deliberações aprovada no final da RCM e arquivada no GAOM)



46/25	ONERED	LEGALIZAÇÃO DE AMPLIAÇÃO DE HABITAÇÃO	RUA DAS PENAS, 11 - SANDIÃES	ALMERINDA TAVARES DE ALMEIDA LIMA	2025/05/12
17/25	CERTI	PEDIDO CERTIDÃO DESTAQUE		ANA JULIETA DE B. LIMA DA SILVA	2025/05/05
143/22	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO PARA CONST. HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	PÊDRE	ANDRÉ DIOGO RODRIGUES DE SOUSA	2025/05/22
27/24	ONERED	PEDIDO DE LICENCIAMENTO PARA RECONST. DE EDIF. MULTIFAMILIAR	ESTRADA DE ALGERIZ 1030	ANTÓNIO TAVARES LOURENÇO	2025/05/08
74/23	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA DA FONTE	António Manuel da Costa Fernandes	2025/05/22
122/21	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA DE SANTA ISABEL (ESTEIJAS)	CÂNDIDO MANUEL DE MATOS CAMPOS	2025/05/13
9/25	ONERED	CONSTRUÇÃO DE ANEXO/GARAGEM	R. NOSSA SRA DA VITORIA - ERVEDOSO	CARLOS DOMINGOS TAVARES	2025/05/13
20/25	ONERED	RENOVAÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, MUROS E PISCINA	RUA DE SOUTELO	CARLOS FERNANDO MARTINS DA COSTA	2025/05/05
87/22	ONERED	PEDIDO DE LICENC.PARA LEGALIZAÇÃO CONST. DE MUROS E ACABAMENTOS	RUA DAS RIBEIRAS Nº24	ERNESTO DE PINHO FERREIRA	2025/05/12
37/25	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO PARA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	RUA DO PORTAL VELHO	FÁBIO DANIEL TAVARES OLIVEIRA	2025/05/13
133/24	ONERED	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO, ANEXOS E MUROS	RUA DO ALTINHO	JORGE MIGUEL DA COSTA CUBAL	2025/05/22
33/23	ONERED	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	RUA DAS CAVADAS -LORDELO	JOSÉ HENRIQUES MARTINS DOS SANTOS DE OLIVEIRA CAMPOS	2025/05/14
76/20	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA DE VILA CHÃ	MARGARIDA EMÍLIA XAVIER MARTINS	2025/05/12
117/24	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA DO JOGO Nº777	MARIA ALICE GOMES DA SILVA	2025/05/14
138/23	ONERED	PAVILHÃO INDUSTRIAL	ROSSIO	METALAMORIM, LDA	2025/05/13
80/20	ONERED	REABILITAÇÃO E AMPLIAÇÃO HABITAÇÃO	RUA DAS PENAS	NUNO MIGUEL RODRIGUES GONÇALVES	2025/05/16
149/18	ONERED	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO	RUA ESCOLA SECUNDARIA	PAULO VIDE BARBOSA	2025/05/07
130/24	ONERED	CONSTRUÇÃO DE ANEXO E PISCINA	AV.DO MILÉNIO	SÉRGIO ALEXANDRE OLIVEIRA FARIA DE CARVALHO	2025/05/12



OUTROS PROCESSOS

PRC: 29/25 - CERTI - REQ: 1026/25 - SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE VALE DE CAMBRA: Solicita isenção do pagamento das taxas devidas pela emissão de certidão e a restituição da taxa paga pela guia n.º 2622/25, respeitante ao prédio sito na Rua do Hospital, n.º 305, União das Freguesias de Vila Chã, Codal e Vila Cova de Perrinho; deferido nos termos e condições da informação dos serviços técnicos de 20/05/2025. -----

PRC: 93/25 - GENERI - REQ: 996/25 - FUNDACAO LUIZ BERNARDO DE ALMEIDA: -----

Solicita isenção do pagamento das taxas devidas pelo pedido de pintura de fachada do edifício sito na Praça da República, n.º 14, freguesia de Macieira de Cambra; deferido nos termos e condições da informação dos serviços técnicos de 15/05/2025. -----

Deliberou ainda aprovar em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, todas as deliberações tomadas na reunião. -----

Para constar e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais públicos do costume.-----

Município de Vale de Cambra, 28 de maio de 2025

O Presidente da Câmara Municipal,

(José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva)

