

EDITAL

José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, Presidente da Câmara Municipal, torna público, ao abrigo do disposto no artigo 56.º, do Anexo I da Lei 75/2013, de 12 de setembro e suas alterações, que a Câmara Municipal, em sua **reunião ordinária de 5 de fevereiro de 2025, deliberou o seguinte:** -----

➤ Ata da reunião ordinária de 18 de fevereiro de 2025;-----

➤ **Pontos da Ordem do Dia:**

➤ Agendamento de Reunião Extraordinária pública;

- Foi consensualizado o dia 12/03/2025, com início às 09:30h, pelo que, o Sr. Presidente procederá à convocatória dos vereadores, conforme o previsto na alínea n) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I da Lei 75/2013, de 13 de setembro e respetivas alterações e, sendo esta pública, será feita a publicitação por edital, de acordo com o previsto no n.º3 do artigo 40 do mesmo preceito legal, mantendo-se a deliberação tomada em reunião de 20/10/2021 quanto às reuniões ordinárias públicas.-----

➤ Construção de Edifício de Habitação Partilhada – ELH - 20 Fogos e Requalificação da Rede Viária: Auto de Medição n.º 6;

- Aprovar o Auto de Medição n.º 6 da empreitada Construção de Edifício de Habitação Social Partilhada – ELH – 20 Fogos e Requalificação da Rede Viária, no valor de 26.731,50€ (vinte e seis mil setecentos e trinta e um euros e cinquenta cêntimos) s/IVA, nos exatos termos e condições das informações constantes no processo.-----

➤ Centro Social e Paroquial de S. João Batista de Cepelos – Pedido de Apoio Técnico Especializado;

- Aprovar o Auto de Medição n.º 6 da empreitada Construção de Edifício de Habitação Social Partilhada – ELH – 20 Fogos e Requalificação da Rede Viária, no valor de 26.731,50€ (vinte e seis mil setecentos e trinta e um euros e cinquenta cêntimos) s/IVA, nos exatos termos e condições das informações constantes no processo.-----

PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES:

Ao abrigo do Decreto-Lei 555/99, na sua redação atual, foram deferidos por despacho, os seguintes processos:

Proc. Nº	Tipo	Descrição	Local da obra	Nome Requerente	Data do Despacho
11/25	CERTI	DESTAQUE DE PARCELA	ESTRADA DA CAPELA/RUA DOS CRUZEIROS	ANDRÉ HENRIQUES GOMES	2025/02/27
56/24	ONERED	PEDIDO LIC.	RUA GABRIEL PINHO DA CRUZ Nº225	ANTÓNIO DE BASTOS COUTINHO - CABEÇA CASAL DA HERANÇA	2025/02/27
120/22	ONERED	PEDIDO LIC.	RUA DO CALVÁRIO Nº346	ARMINDO SOARES PIEDADE	2025/02/14

80/19	ONERED	PEDIDO DE LIC. PARA AMPLIAÇÃO CENTRO DE DIA	RUA PADRE JOAQUIM AUGUSTO TAVARES Nº208	CENTRO SOCIAL E PAROQUIAL S. JOÃO BAPTISTA DE CEPELOS	2025/02/26
87/22	ONERED	PEDIDO DE LIC. PARA LEG. CONST. DE MUROS E ACABAMENTOS	RUA DAS RIBEIRAS Nº24	ERNESTO DE PINHO FERREIRA	2025/02/27
20/20	ONERED	PEDIDO LIC.	AV. DOS POUSADOS LOTE 16-A-ZONA IND. LORDELO	FTP - MADEIRAS, LDA.	2025/02/18
39/23	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO PARA CONST. HAB. UNIFAMILIAR E MUROS	RUA DO FONTANÁRIO DE AREIAS	HUGO ALEXANDRE PINHO DIAS	2025/02/17
5/18	ONERED	ALTERAÇÃO DE EDIFÍCIO	TALHADOURO	ISABEL BASTOS VILAR	2025/02/27
76/22	ONERED	PED. LIC. LEG. DE AMPLI. DE HABITAÇÃO. TEM PROCESSO DE INF. PRÉVIA 9/20	RUA DR. LUÍS AGUIAR SOARES Nº501	JOSÉ SOARES ALMEIDA	2025/02/17
6/25	ONERED	CONSTRUÇÃO DE ALPENDRE	RUA DOS EMIGRANTES	LEONEL JOSÉ MARTINS	2025/02/25
35/24	ONERED	CONSTRÇÃO DE BARRACÃO AGRICOLA	VILA COVA	MANUEL DOMINGOS MARTINS TAVARES	2025/02/17
132/22	ONERED	RECONSTRUÇÃO DE HABITAÇÕES	RUA CENTRAL DE PAREDES	MARIA GLORIA TAVARES DE OLIVEIRA PAIVA	2025/02/17
52/24	ONERED	CONSTRUÇÃO DE MUROS E VEDAÇÃO	LORDELO	PEDRO MIGUEL DE PINHO BARBOSA	2025/02/24
51/22	ONERED	CONSTRUÇÃO DE MORADIA	OUTEIRO-LOTE3	RUI MIGUEL SOARES PINHO FERREIRA	2025/02/18
12/23	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO PARA RENOVAÇÃO ADEGA	QUINTA DA COMPANHIA - ALGERIZ	SOCIEDADE AGRICOLA DE ALGERIZ, LDA.	2025/02/25
28/24	ONERED	LEGALIZAÇÃO	RUA DA ESTRADA	VICAIMA-INDÚSTRIA MADEIRAS E DER, S.A.	2025/02/18
8/25	CERTI	PEDIDO DE CERTIDÃO DESTAQUE	RUA DO PINHAL Nº390	VITOR MANUEL ALMEIDA SILVA	2025/02/27

OUTROS PROCESSOS

PRC: 347/83 - ONEREDPDM - REQ: 350/25 - FUNDAÇÃO LUIZ BERNARDO DE ALMEIDA: Solicita isenção do pagamento de taxas pela alteração de utilização de fração do prédio sito na av. Miguel Bombarda, freguesia de Macieira de Cambra: deferido nos termos e condições da informação dos serviços técnicos de 17/02/2025.-----

PRC: 76/24 - ONERED - REQ: 222/25 - FERNANDO COSTA FERREIRA: Solicita a aprovação do projeto de arquitetura a ampliação de habitação sita na Rua da Arroiteia, n.º 16, freguesia de S. Pedro de Castelões: deferido nos termos e condições da informação dos serviços técnicos de 03/02/2025.-----

PRC: 135/24 - ONERED - REQ: 329/25 - JOSÉ MANUEL OLIVEIRA SANTOS: Solicita a aprovação do projeto de arquitetura para a construção de habitação unifamiliar e demolição da existente, em prédio localizado na Rua dos Dois n.º 20 - Pinheiro Manso,

freguesia de S. Pedro de Castelões: deferido nos termos e condições da informação dos serviços técnicos de 13/02/2025.-----

PRC: 112/24 - ONERED - REQ: 258/25 – FERNANDO DE ALMEIDA TEIXEIRA: Solicita a aprovação do projeto de arquitetura para reconstrução e ampliação de habitação sita em Caminho Cimo da Aldeia, freguesia de Macieira de Cambra: deferido nos termos e condições da informação dos serviços técnicos de 05/02/2025.-----

PRC: 94/24 - ONERED - REQ: 89/25 – MARTINHO DE ALMEIDA JOAQUIM: Solicita legalização da ampliação e alteração da moradia sita na Rua Meio do Lugar n.º 236 – Pintalhos, freguesia de Macieira de Cambra: deferido nos termos e condições da informação dos serviços técnicos de 14/02/2025. -----

PRC: 38/24 - OBRINFO - REQ: 1229/24 – DAVID MANUEL OLIVEIRA TAVARES: O requerente apresenta o pedido de informação prévia para a alteração de fachada do edifício coletivo (prédio Dallas) sito na Av. Infante Dom Henrique, União das Freguesias de Vila Chã, Codal e Vila Cova de Perrinho: notificado o Requerente para corrigir o alçado sul pois o estudo apresentado apresenta um eventual constituição de servidão de vistas sob a edificação a Poente.-----

Deliberou ainda aprovar em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, todas as deliberações tomadas na reunião. -----
Para constar e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais públicos do costume.-----

Município de Vale de Cambra, 07 de março de 2025
O Presidente da Câmara Municipal,

(José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva)