

EDITAL

José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, Presidente da Câmara Municipal, torna público, ao abrigo do disposto no artigo 56.º, do Anexo I, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 21 de janeiro de 2025, deliberou o seguinte:-----

➤ Aprovar a ata da reunião ordinária de 07 de janeiro de 2025;-----

➤ **Pontos da Ordem do Dia:**

➤ 1. Reserva de Recrutamento – Procedimento Concursal – Aviso n.º 18876-D/2022 publicado no Diário da República, 2.ª série, n.º 189, de 29 de setembro: Recrutamento do Assistente Operacional (arquivo) posicionado em 2º lugar na Lista de Classificação Final homologada em 03/08/2023:

- **Aprovar** a celebração de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, por recurso à reserva de recrutamento do procedimento aberto pelo Aviso n.º 18876-D/2022, publicado no Diário da República 2.ª série N.º 189, de 29 de setembro de 2022, com o assistente operacional posicionado em 2.º lugar, na Lista Unitária de Ordenação Final homologada em 03/08/2023, para desempenho de funções na DCDT – Divisão de Cultura Desporto e Turismo - (Arquivo), nos exatos termos e condições das informações prestadas no processo.-----

➤ 2. Reserva de Recrutamento – Procedimento Concursal – Aviso n.º 18876-H/2022 publicado no Diário da República, 2.ª Série, n.º 189, de 29 de setembro: Recrutamento do Técnico Superior (arquiteto) posicionado em 2º lugar na Lista de Classificação Final homologada em 03/08/2023:

- **Aprovar** a celebração de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, por recurso à reserva de recrutamento do procedimento aberto pelo Aviso n.º 18876-H/2022, publicado no Diário da República 2.ª série N.º 189, de 29 de setembro de 2022, com o técnico superior (arquiteto) posicionado em 2.º lugar, na Lista Unitária de Ordenação Final homologada em 03/08/2023, para desempenho de funções na DOP – Divisão Obras Particulares, nos exatos termos e condições das informações prestadas no processo.-----

➤ 3. Toponímia – freguesia de S. Pedro de Castelões: alteração do limite do Lugar de Malhõ e denominação da extensão da Rua do Malhõ:

- **Aprovar** o topónimo Rua do Malhõ conforme identificado na planta apresentada, ao abrigo do disposto na alínea ss), do n.1º do artigo 33.º do RJAL, e remeter à Assembleia Municipal, a proposta de alteração do limite do lugar de Malhõ, na freguesia de S. Pedro de Castelões, conforme o parecer da Junta e Assembleia da Freguesia de S. Pedro de Castelões e nos exatos termos e condições das informações prestadas no processo.

➤ 4. Construção de Edifício de Habitação Partilhada – ELH - 20 Fogos e Requalificação da Rede Viária: Auto de Medição nº 4:

- **Aprovar** o Auto de Medição n.º 4 da empreitada Construção de Edifício de Habitação Social Partilhada – ELH – 20 Fogos e Requalificação da Rede Viária, no

valor de valor de 56.605,00€ (cinquenta e seis mil seiscentos e cinco euros) s/ IVA nos exatos termos e condições das informações constantes no processo.



➤ 5. Protocolo - Disponibilização de Serviço de Conectividade à Rede Nacional de Segurança Interna pela Secretaria-Geral do Ministério da Administração Interna ao Município de Vale de Cambra:

- **Aprovar** a celebração do protocolo entre o Município de Vale de Cambra e a Secretaria Geral da Administração Interna, para a disponibilização do acesso à RNSI (Rede Nacional de Segurança Interna), nos exatos termos e condições das informações constantes do processo.

➤ 6. Processo de Sinistro: Pagamento da Franquia do Sinistro n.º 023913326:

- Tendo em conta a informação jurídica de 18/12/2024, a informação técnica complementar prestada pelo chefe da DOME em 09/07/2024 e o teor do Auto G0001269/24.220010656 da GNR, que não aponta para a existência de culpa por parte da Câmara Municipal em relação ao ocorrido, decidiu não dar provimento à pretensão, sendo, desta intenção de indeferimento, dando conhecimento à Seguradora Generali Tranquilidade para que, querendo, apresente audiência escrita no prazo de 10 dias, nos termos dos artigos n.ºs 121.º e 122.º do CPA.

➤ 7. Apoio ao Hóquei Académico de Cambra por danos no incêndio no Pavilhão Municipal:

- **Aprovar** a atribuição ao Hóquei Académico de Cambra, o apoio financeiro extraordinário, no valor de 4.739,87€ (quatro mil setecentos e trinta e nove euros e oitenta e sete euros), para fazer face aos prejuízos tidos com o incêndio ocorrido no Pavilhão Municipal, no dia 10/04/2024, nos exatos termos das informações prestadas no processo.

➤ 8. Estudo Prévio do Projeto de Criação de Troço Alternativo em parte “via pedonal e ciclável estruturante, nas ligações Norte/Sul (S. Pedro de Castelões e Burgães)”:

- **Aprovar** o Estudo Prévio do projeto criação de troço alternativo em parte “via pedonal e ciclável estruturante, nas ligações Norte/Sul (S. Pedro de Castelões e Burgães), condicionado ao cumprimento das recomendações mencionadas nas informações constantes do processo.

➤ 9. Tarifário de Abastecimento de Água, Drenagem de Águas Residuais e Resíduos Sólidos Urbanos - 2025 - Retificação da Tarifa: Fornecimento de Água a outros Municípios:

- **Aprovar** retificação da tarifa de fornecimento a outros municípios, mantendo-se o valor de 0.9653/m³, nos exatos termos e condições das informações constantes do processo.

PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES:

Ao abrigo do Decreto-Lei 555/99, na sua redação atual, foram deferidos por despacho, os seguintes processos:

PROC. N.º	Tipo	Descrição	Local da obra	Nome	Data do Despacho
42/20	ONERED	LEGALIZAÇÃO, RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE HABITAÇÃO	FUNÇÃO	ANTÓNIO RODRIGUES PEREIRA	2025/01/07
27/24	ONERED	PEDIDO DE LICENCIAMENTO PARA RECONST. DE EDF. MULTIFAMILIAR	ESTRADA DE ALGERIZ nº1030	ANTÓNIO TAVARES LOURENÇO	2025/01/17



16/24	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA DE SANTA HELENA, N.º 1385	CARLOS DOMINGOS TAVARES DE ALMEIDA	2025/01/08
122/24	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO PARA LEGALIZAÇÃO DE BALNEÁRIO, PORTARIA E ZONA DESPORTIVA	RUA DA RAPOSEIRA Nº482	CLUBE DESPORTIVO E CULTURAL DE MACIEIRA DE CAMBRA	2025/01/13
73/24	ONERED	LEGALIZAÇÃO DE EDIFÍCIO	RUA DO SEC. XXI, 401	COSTUME VERSÁTIL VEÍCULOS - UNIPESSOAL, LDA	2025/01/16
4/22	ONERED	ALTERAÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	RUA CIMO DA ALDEIA, Nº 151	EDUARDO JORGE TAVARES MARQUES	2025/01/08
131/24	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	CAMINHO DO BARBEITO Nº50	FERNANDA MARIA DA COSTA FREITAS DE AGUIAR	2025/01/13
35/23	ONERED	AMPLIAÇÃO HABITAÇÃO E CONSTRUÇÃO PISCINA	RUA AMARO EDUARDO M. ALMEIDA	Hugo Martins Rodrigues Sousa	2025/01/10
74/24	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO PARA HABITAÇÃO, ANEXO E PISCINA	RUA ALTO DAS ESCOLAS - TABAÇO	HÉLDER MANUEL DOS SANTOS FERNANDES	2025/01/06
121/24	ONERED	REMODELAÇÃO DE TERRENOS E CONSTRUÇÃO DE MURO DE SUPORTE DE TERRAS	RUA DE VALE PERERIRAS - LUGAR DA POVOA	INACEINOX - INDUSTRIA DE EQUIPAMENTOS INOXIDÁVEIS, S.A.	2025/01/15
69/23	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO PARA AMPLIAÇÃO DE INSTALAÇÕES INDUSTRIAIS	RUA DA HELIPISTA nº717	JOAQUIM TAVARES DA SILVA, SOCIEDADE UNIPESSOAL, LDA	2025/01/09
80/23	ONERED	EDIFÍCIO DE COMERCIO E SERVIÇOS	AV. BURGÃES Nº517	MANUEL ANTÓNIO SILVA LEITE	2025/01/17
100/24	ONERED	RECONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO E ANEXO	RUA DO INFANTÁRIO Nº46	MANUEL AUGUSTO TEIXEIRA BASTOS	2025/01/16
138/23	ONERED	PAVILHÃO INDUSTRIAL	ROSSIO	METALAMORIM, LDA	2025/01/06
77/22	ONERED	RENOVAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA ARRUMOS	RUA DAS VINHAS, 57 - PADRASTOS	RÚBEN FERREIRA QUINTELA	2025/01/14
122/23	ONERED	CONSTRUÇÃO DE MURO DE VEDAÇÃO E DE SUPORTE	RUA DA CORUJEIRA	SOPINAL - INDÚSTRIA DE EQUIPAMENTOS E CONTENTORES, S.A.	2025/01/13
55/23	ONERED	CONSTRUÇÃO DE MORADIA E MUROS	RUA DO BÚZIO	VÍTOR MANUEL ALMEIDA SOARES	2025/01/13

OUTROS PROCESSOS

PRC: 21/24 - ONERED - REQ: 1355/24 - ABEL MARTINS PEDRO: Pedido de legalização de habitação sita na Estrada dos Salgueirinhos, n.º 2, na freguesia de Macieira de Cambra: deferido nos termos e condições da informação dos Serviços Técnicos de 08/01/2025. ---

PRC: 87/24 - ONERED - REQ: 1716/24 - MARIA DE LURDES AMARAL SOARES CORREIA: Pedido de legalização de alpendre no prédio sito na Rua da Portela n.º 702, na união de Freguesias de Vila Chã, Codal e Vila Cova de Perrinho: deferido nos termos e condições da informação dos Serviços Técnicos de 09/12/2024.-----

PRC: 96/24 - ONERED - REQ: 2324/24 - MARIA BENILDE ALMEIDA DA SILVA: Pedido de licenciamento para a reconstrução de habitação situada na Estrada do Barracão N.º

411, na freguesia de Macieira de Cambra: deferido nos termos e condições da informação dos Serviços Técnicos de 03/01/2025. -----

PRC: 117/22 - ONERED - REQ: 2223/24 - JOEL OLIVEIRA SANTOS: Pedido de legalização e alteração do dimensionamento da habitação sita na Rua das Amarelas, na freguesia de Macieira de Cambra: deferido nos termos e condições da informação dos Serviços Técnicos de 06/01/2025. -----

PRC: 142/23 - ONERED - REQ: 967/24 - ARLINDO JOSÉ DA SILVA: Pedido de legalização de habitação e anexo de prédio sito na Rua de Teamonde n.º292, na União de Freguesias de Codal, Vila Chã e Vila Cova de Perrinho: deferido nos termos e condições da informação dos Serviços Técnicos de 06/01/2025.-----

PRC: 112/23 - ONERED - REQ: 1429/24 - ROSA MARIA TAVARES HENRIQUES: Pedido de licenciamento para ampliação e alteração de prédio misto sito na rua de S, Roque, na freguesia de Junqueira: deferido nos termos e condições da informação dos Serviços Técnicos de 07/01/2025. -----

Deliberou ainda aprovar em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, todas as deliberações tomadas na reunião. -----

Para constar e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais públicos do costume.-----

Município de Vale de Cambra, 24 de janeiro de 2025

O Presidente da Câmara Municipal,

(José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva)

