

LICENCIAMENTO – OBRAS DE EDIFICAÇÃO

Ficha de entrega pelo requerente e verificação dos documentos instrutórios pelos serviços

Digital (Assinalar os elementos entregues)

<input type="checkbox"/> Requerimento	R0-REQ
<input type="checkbox"/> Folha Instrutória	R0-FIT
<input type="checkbox"/> Procuração	R0-PRC
<input type="checkbox"/> Certidão da Conservatória do Registo Predial ou código de acesso n.º _____	R0-CRP
<input type="checkbox"/> Certidão da Conservatória do Registo Comercial ou código de acesso n.º _____	R0-CRC
<input type="checkbox"/> Memória descritiva e justificativa	R0-MDS
<input type="checkbox"/> Estudo que ateste da conformidade da operação com o Regulamento Geral do Ruído	R0-ESR
<input type="checkbox"/> Declaração dos autores e coordenador dos projetos de que a operação respeita os limites constantes do PIP favorável	R0-DIF
<input type="checkbox"/> Termo(s) de responsabilidade subscrito(s) pelo(s) autor(es) do(s) projeto(s)	R0-TA
<input type="checkbox"/> Comprovativo da contratação do seguro de responsabilidade civil do (s) técnico(s)	R0-SRA
<input type="checkbox"/> Termo de responsabilidade do Coordenador dos diferentes projetos	R0-TCP
<input type="checkbox"/> Comprovativo da contratação do seguro de responsabilidade civil do(s) técnico(s)	R0-SRC
<input type="checkbox"/> Termo de responsabilidade do técnico autor do projeto de condicionamento acústico	R0-TCA
<input type="checkbox"/> Comprovativo da contratação do seguro de responsabilidade civil do (s) técnico(s)	R0-SRU
<input type="checkbox"/> Termo de responsabilidade do técnico autor do plano de acessibilidades	R0-TPA
<input type="checkbox"/> Comprovativo da contratação do seguro de responsabilidade civil do(s) técnico(s)	R0-SRE
<input type="checkbox"/> Estimativa orçamental	R0-EO
<input type="checkbox"/> Quadro Sinótico do Município	R0-FE
<input type="checkbox"/> Ficha de elementos estatísticos INE	R0-INE
<input type="checkbox"/> Calendarização da execução da obra	R0-CEO
<input type="checkbox"/> Extratos das Plantas do Plano Diretor Municipal	R0-PPD
<input type="checkbox"/> Extratos Plantas Plano Especial Ordenamento Território/Plano Pormenor Urbanização (quando aplicável)	R0-PPE
<input type="checkbox"/> Extrato da planta de loteamento (quando aplicável pdf-a / dwfx)	R0-PL
<input type="checkbox"/> Levantamento topográfico (pdf-a / dwfx)	R0-LT
<input type="checkbox"/> Termo de responsabilidade Topógrafo	R0-TTP
<input type="checkbox"/> Planta de implantação, em formato digital georeferenciado (dwg)	R0-GEO
<input type="checkbox"/> Planta de implantação, à escala 1/200 (pdf-a / dwfx)	R0-PI
<input type="checkbox"/> Fotografias a cores	R0-FOT
<input type="checkbox"/> Plantas de todos os pisos e cobertura, à escala mínima de 1/100 (pdf-a / dwfx)	R0-PTP
<input type="checkbox"/> Alçados à escala mínima de 1/100 (pdf-a / dwfx)	R0-ALC
<input type="checkbox"/> Cortes e/ou perfis à escala mínima de 1/100 (pdf-a / dwfx)	R0-CP
<input type="checkbox"/> Plano de acessibilidades (quando aplicável pdf-a / dwfx)	R0-PLA
<input type="checkbox"/> Memória descritiva do Plano de Acessibilidades	R0-MDA
<input type="checkbox"/> Pormenores de construção, à escala adequada (pdf-a / dwfx)	R0-PC
<input type="checkbox"/> Prova legal da construção existente (alvará, licença/certidão prédio antigo)	R0-PLC
<input type="checkbox"/> Declaração de autorização dos confrontantes	R0-DAC
<input type="checkbox"/> Parecer entidade externa	R0-PEX
<input type="checkbox"/> Declaração da Junta de Freguesia	R0-DJF

Caso se trate de edificações geradoras de impacto relevante ou semelhante a loteamento:

Planta de cedências (áreas verdes, equipamentos, etc.) (pdf-a / dwfx) R0-PCL

Caso tenha solicitado a execução das obras de edificação por fases, devem ainda ser juntos:

Projeto arquitetura global, com a indicação de fases e trabalhos incluídos em cada uma, bem como os prazos de apresentação dos projetos de especialidades e os prazos em que será requerida licença ou comunicação prévia (pdf-a / dwfx) R0-PAG

Projeto de arquitetura de cada uma das fases (pdf-a / dwfx) R0-PAF

Quadro Sinóptico (quando aplicável) R0-QS

Outros: _____ R0-OTR

Requerente/Representante: _____ Data: ____ / ____ / ____