



MUNICÍPIO DE VALE DE CAMBRA
CÂMARA MUNICIPAL

ATA N.º 60/23

FL. N.º 16

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA
DA CÂMARA MUNICIPAL DE VALE DE CAMBRA,
DE 14 DE NOVEMBRO DE 2023

N.º 60/2023 (Quadriénio 2021/2025)

Aos catorze dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e três, pelas catorze horas e quarenta e cinco minutos, na sala de reuniões do Edifício Municipal, reuniu o órgão executivo do Quadriénio 2021-2025, com as seguintes **PRESENCAS: O Sr. Presidente da Câmara Municipal, José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, que presidiu à reunião, e os Senhores Vereadores:** _____

- António Alberto Almeida de Matos Gomes (CDS/PP); _____

- Mónica Pinto Seixas (CDS/PP); _____

- José Alexandre Coutinho Bastos de Pinho (CDS/PP); _____

- André Agostinho Martins da Silva (CDS/PP); _____

- Tiago Correia Fernandes (PS); _____

- Frederico da Costa Martins (PPD/PSD). _____

COM A SEGUINTE ORDEM DE TRABALHOS: _____

- PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA _____

a) Aprovação da ata da reunião ordinária de 31 de outubro de 2023; _____

b) Assuntos gerais de interesse autárquico. _____

- PERÍODO DA ORDEM DO DIA: _____

1. Abertura de Procedimento concursal para contratação de 7 assistentes operacionais (cantoneiros); _____

2. Pedido de consolidação de mobilidade intercarreiras – David Tiago Ribeiro Moreira; _____

3. Orçamento, Plano Orçamental Plurianual e Grandes Opções do Plano 2024-2028; _____

4. Mapa de Pessoal para 2024; _____

5.Acordo de Colaboração entre o Município de Vale de Cambra e o Clube de Caça e Pesca Terras de Cambra; _____

6.Apoio aos Serviços Sociais do Pessoal da Câmara Municipal de Vale de Cambra; _____

7.Projeto de Regulamento de Apoio ao Associativismo; _____

8.Proposta de Doação de Prédio Rústico; _____

9. PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES: Listagem de despachos proferidos pelo vereador do pelouro com competências delegadas e subdelegadas, por despacho do senhor Presidente da Câmara Municipal de 21/10/2021 e outros Processos; _____

10. Informações; _____

11.Aprovação, em minuta, das deliberações tomadas na reunião. _____

O SR. PRESIDENTE, JOSÉ ALBERTO FREITAS SOARES PINHEIRO E SILVA, DECLAROU ABERTA A REUNIÃO: _____

O Sr. Presidente propôs o seguinte voto de pesar pelo falecimento do ex-Presidente da Assembleia Municipal, no passado dia 12: _____

“Proponho a atribuição de um voto de pesar pelo falecimento do Senhor Eng.º Rui Manuei Martins de Almeida Leite, que foi Presidente da Assembleia Municipal de Vale de Cambra no mandato de 2013 - 2017; _____

Enquanto autarca exerceu o seu mandato como Presidente da Assembleia Municipal com toda a dedicação e empenho que lhe são reconhecidos, tendo implementado novas dinâmicas que o marcaram indelevelmente. _____

Enquanto membro integrante da comunidade valecambrense, a sua vincada personalidade interventiva, manifestou-se na dedicação, empenho e participação ativa na luta pelas causas em que acreditava, tendo integrado, nomeadamente, os órgãos sociais do Centro Social e Paroquial de S. Pedro de Castelões, da Associação Rede Scienciae e Irmandade da Santa Casa Misericórdia de Vale Cambra. _____

Enquanto homem de crenças e ideais, promoveu o conhecimento e valorização do património histórico e cultural, mantendo vivas as memórias de momentos marcantes da nossa história,



divulgando o trabalho dos artistas locais, e participando em atividades comunitárias paroquiais em Vila Chã e S. Pedro de Castelões. _____

Ao homem e ao autarca o meu reconhecimento e o meu sincero pesar. _____

Mais proponho que pela Câmara Municipal seja deliberado um dia de luto municipal na data do seu funeral e que a bandeira municipal seja hasteada a meia haste." _____

Concordando com a proposta, o vereador Tiago Fernandes propôs que seja também tido em conta, o seguinte texto: _____

"Gestor, Empresário, Homem de causas sociais e associativas, o Eng.º Rui Manuel Martins de Almeida Leite, ex-Presidente da Assembleia Municipal de Vale de Cambra, no mandato 2013-2017, faleceu no passado dia 12 de novembro de 2023. _____

Natural de Vale de Cambra, residente toda a sua vida na nossa terra, o Eng.º Rui Leite era licenciado em Engenharia Química, na Universidade de Coimbra, com um percurso profissional que começa em 1982, na Laticínios de Aveiro, a que se segue a Lacto Lusa, a Lacto Ibérica e a Bel Portugal, a par de múltiplas empresas deste setor onde colaborou ativamente. Foi Presidente da ANIL - Associação Nacional dos Industriais dos Laticínios, Membro da Confraria Nacional do Leite, entre outras instituições ligada à sua atividade profissional. _____

A par deste percurso profissional, o Eng.º Rui Leite teve um percurso cívico e social preenchido, desde logo, a Presidência da Assembleia Municipal de Vale de Cambra, no mandato 2013-2017, a Presidência do Conselho Fiscal da Rede Scientiae, da qual era membro fundador, desde 2014 à presente data, e a Vice-Presidência do Centro Social e Paroquial de São Pedro de Castelões, desde a sua fundação. _____

A Câmara Municipal de Vale de Cambra endereça as suas condolências à família do Eng.º Rui Leite e presta-lhe a sua mais sentida homenagem." _____

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o seguinte voto de pesar:

“O Município de Vale de Cambra deliberou por unanimidade a atribuição de um voto de pesar pelo falecimento do Senhor Eng.º Rui Manuel Martins de Almeida Leite, que foi Presidente da Assembleia Municipal de Vale de Cambra no mandato de 2013 – 2017. _____

2023.11.14

Enquanto autarca exerceu o seu mandato como Presidente da Assembleia Municipal com toda a dedicação e empenho que lhe são reconhecidos, tendo implementado novas dinâmicas que o marcaram indelevelmente. _____

Enquanto membro integrante da comunidade valecambrense, a sua vincada personalidade interventiva manifestou-se na dedicação, empenho e participação ativa na luta pelas causas em que acreditava, tendo integrado, nomeadamente, os órgãos sociais do Centro Social e Paroquial de S. Pedro de Castelões, da Associação Rede Scienciae e Irmandade da Santa Casa da Misericórdia de Vale Cambra. _____

Enquanto homem de crenças e ideais, orgulhosamente Valecambrense, promoveu o conhecimento e valorização do património histórico e cultural, mantendo vivas as memórias de momentos marcantes da nossa história, divulgando o trabalho dos artistas locais, participando em atividades comunitárias paroquiais em Vila Chã e S. Pedro de Castelões. _____

O Eng.º Rui Leite era licenciado em Engenharia Química, pela Universidade de Coimbra, com um percurso profissional que começa em 1982, na Laticínios de Aveiro, a que se segue a Lacto Lusa, a Lacto Ibérica e a Bel Portugal, a par de múltiplas empresas deste setor onde colaborou ativamente. _____

Foi Presidente da ANIL – Associação Nacional dos Industriais dos Laticínios, Membro da Confraria Nacional do Leite, entre outras instituições ligadas à sua atividade profissional, tendo sido também gestor e empresário no setor dos laticínios. _____

Ao homem e ao autarca, o reconhecimento e o sincero pesar. _____

Mais deliberou a Câmara Municipal que no dia do seu funeral seja dia de luto municipal e que a bandeira municipal seja colocada a meia haste.” _____

- PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: _____

a) ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 13/10/2023: _____

Tendo em conta o envio da proposta da ata da reunião ordinária de 31 de outubro de 2023, na véspera da presente reunião e não juntamente com a Ordem de Trabalhos, o Sr. Presidente retirou o ponto de apreciação. _____



b) ASSUNTOS GERAIS DE INTERESSE AUTÁRQUICO: _____

O Sr. Presidente deu a palavra aos vereadores: _____

O vereador André Silva disse ter estado na cerimónia de abertura da 6ª Edição da Tomorrow Summit, que se realizou no dia 7 de novembro, pelas 12 horas, no Super Bock Arena, cuja organização teve a parceria da AMP, onde Jovens valecambrenses se juntaram a jovens de outros municípios para debater e refletir sobre temas, como a sustentabilidade entre outros. _____

Fez o balanço de 1 ano após a abertura da escola de desporto, que surgiu da necessidade de alargar o leque de oferta desportiva à população, projeto que já conta com cerca de 100 utentes de todas as idades, crianças e adultos, premissa que este será um projeto em evolução e para manter, considerando este uma mais-valia no município, estando a pensar alargar a oferta de mais modalidades na próxima época desportiva. _____

O vereador Frederico Martins pediu o ponto da situação relativamente à passagem sobrelevada da Rua José António Martins e dos acessos na zona circundante ao Centro de Artes e Espetáculos, bem como a previsão relativamente à utilização do espaço. _____

Perguntou se o Sr. Presidente tinha recebido o e-mail remetido a 18 de Outubro pela Comissão Política do PSD, ou se, devido a problema informático o mesmo não foi recepcionado, dado que ainda não obtiveram qualquer resposta ao mesmo. Dizia respeito ao Orçamento de Estado para 2024 e aos eventuais contributos que poderiam ser feitos, para que o grupo parlamentar do PSD na Assembleia da República, pudesse apresentar alguns problemas existentes no concelho. _____

Por último perguntou qual o ponto de situação do processo de desagregação das freguesias da União das Freguesias. _____

O vereador Tiago Fernandes disse querer deixar um alerta para uma ponte ou algumas das pontes pedonais existentes no Parque da cidade Dr. Eduardo Coelho, que, conforme informação que lhe fizeram chegar, se encontram escorregadias, dada a chuva que tem caído, devendo as mesmas ser sinalizadas. _____

2023.11.14

Pedi novamente a resposta ao seu pedido de informação de 18 de Outubro de 2021 e perguntou o ponto da situação relativamente à questão jurídica tida com a empresa Empribuild, nomeadamente, sobre o processo de conciliação do passado dia 10, conforme consta da Informação Municipal. _____

O vereador José Alexandre Pinho, respondendo ao vereador Tiago Fernandes, disse já lhe ter sido reportado, a ele e ao Sr. Presidente da Câmara, o estado das pontes do parque da cidade, relacionado com a criação de musgos na madeira, dado que tem chovido muito e durante muito tempo, pelo que se terá de pensar numa solução para o problema, tendo em conta o material usado e a curvatura da ponte. _____

Informou ainda que já foi colocado o sinal na Rua do Hospital, conforme alerta feito na anterior reunião. _____

A vereadora Mónica Seixas referiu ter estado presente nos espetáculo artístico do Coro Metropolitano da Área Metropolitana do Porto, projeto de cooperação entre os 17 municípios da AMP, que teve início em Maio, com vários ensaios com a diretora artística que acompanhou o projeto, Ana Abreu, ao qual se pretende dar continuidade, dado a qualidade do mesmo. _____

O Senhor Presidente da Câmara respondendo às questões, disse não ter havido ainda condições para executar o trabalho para a redução de velocidade na Rua José António Martins; quanto às obras da envolvente ao Centro de Artes e Espetáculos, disse estarem quase completamente concluídas, não tendo ainda ocorrido a pavimentação final a betuminoso dadas as condições climatéricas que não são as propícias a este tipo de trabalho; sobre a receção do e-mail referido, disse que iria verificar pois não tinha tido conhecimento desse envio; sobre a desagregação das freguesias, disse nada ter a dizer, por a Câmara Municipal não ser interveniente nesse processo; sobre o processo judicial que se encontra a decorrer com a empresa Empribuild, informou que o processo foi entregue à Sociedade de Advogados que presta assessoria à Câmara Municipal, a qual, nos termos legais, têm procuração para representar a Câmara Municipal neste tipo de



processos, tal como noutros, pelo que iria averiguar o ponto da situação relativamente a uma eventual tentativa de conciliação, conforme o vereador referiu. _____

Sobre o pedido de informações de 18 de Outubro de 2021 do vereador Tiago Fernandes, como já devia faltar pouca informação, disse, deixou à sua consideração, a escolha de dia e hora para a consulta dos processos pedidos. _____

Pedindo a palavra, o vereador Tiago Fernandes agradeceu ao Sr. vereador do pelouro, António Alberto Gomes, face à consulta que possibilitou junto do chefe da DFP, Rui Valente, que o deixou esclarecido quanto às despesas tidas na realização das Festas de St.º António e do Município e, respondendo ao Sr. Presidente, disse ainda faltar muito mais de metade das informações pedidas e, estando a fazer esta intervenção em todas as reuniões da Câmara Municipal, espera que realmente lhe seja dada a devida resposta e não seja, mais uma vez, ignorada esta sua intervenção. _____

Não havendo mais intervenções, O Sr. Presidente deu por findo o período de antes da ordem do dia. _____

- PERÍODO DA ORDEM DO DIA: _____

1. ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA CONTRATAÇÃO DE 7 ASSISTENTES OPERACIONAIS(CANTONEIROS): _____

---- Processo Medidata n.º 20944/23 – José Alexandre Pinho – DAJRH ---

Face à comunicação interna n.º 59/2023/PR de 03/10, do chefe da DOME, Paulo Reis para o recrutamento de sete assistentes operacionais para efeitos de manutenção e conservação de edifícios que, no âmbito da transferência de competências para as autarquias locais, ficaram à responsabilidade da Câmara Municipal, **o vereador do pelouro propõe a aprovação da abertura do respetivo procedimento concursal**, conforme processo instruído pelo chefe da DAJRH, Sérgio Almeida, que remete a informação técnica de 12/10/2023, a qual corrobora nos seus termos e condições, esperando que a Câmara Municipal consiga preencher os 7 lugares agora colocados a concurso. _____

Informação da técnica de 12/10/2023 da DAIRH, prestada pela técnica superior de Recursos Humanos, Regina Quintal, que consta do processo acima referido e da qual se transcreve a parte final: _____

“Assim, considerando: _____

- A necessidade evidenciada pela responsável da DOME; _____
- Que para os postos de trabalho previstos e não ocupados, considerados nesta informação, não existem reservas de recrutamento que permita preencher as necessidades apresentadas; _____
- Que o órgão executivo deverá também pronunciar-se se pretende que o recrutamento seja restrito a trabalhadores com vínculo de emprego público (neste caso os procedimentos são abertos ao abrigo do n.º 3 do artigo 30.º da LTFP) ou se pretendem que o recrutamento permita, desde o início, que sejam admitidos ao concurso opositores com contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, com contrato a termo, ou ainda, sem vínculo de emprego público, conforme permite o n.º 4 do artigo 30.º da LTFP acima transcrito. Neste último caso o recrutamento é feito de acordo com a melhor classificação na lista de ordenação final (e, sem preferência para os trabalhadores com vínculo de emprego público); _____
- Que o mapa de pessoal desta Câmara Municipal aprovado para o ano de 2023 prevê os postos de trabalho acima identificados e, por isso, está prevista a respetiva cabimentação orçamental. _____

Conclusão/proposta: _____

1 – Estão reunidas as condições legais para que seja autorizado pelo órgão executivo a abertura do procedimento concursal para 7 postos de trabalho, Carreira/Categoria – Assistente Operacional (Cantoneiro). _____

2 – Propõe-se que o procedimento seja aberto nos termos do n.º 4 do artigo 30.º da LTFP de forma a que seja possível admitir interessados com ou sem vínculo à Administração Pública e, desta forma, garantir que o recrutamento seja mais célere.” _____



2023.11.14

ATA N.º 601.23

FL. N.º 20

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, proceder à abertura do procedimento concursal para a ocupação de 7 postos de trabalho do Mapa de Pessoal de 2023, na DOME, carreira e categoria de Assistente Operacional (Cantoneiro), estipulando-se que podem ser admitidos ao concurso, opositores com contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, com contrato a termo, ou ainda, sem vínculo de emprego público, conforme permite o n.º 4 do artigo 30.º da LTFP, nos exatos termos e condições das informações constantes no processo. -----

2. PEDIDO DE CONSOLIDAÇÃO DE MOBILIDADE INTERCARREIRAS – DAVID TIAGO RIBEIRO MOREIRA: -----

--- Processo Medidata n.º 22800/23 - José Alexandre Pinho - DAJRH ---

Presente o pedido do colaborador David Tiago Ribeiro Moreira, no sentido da regularização da sua situação profissional, face às funções que atualmente desempenha na DASU em regime de mobilidade, sendo as mesmas confirmadas pelo respetivo chefe, que referiu que as funções exercidas por este são de carácter permanente como Assistente Técnico. -----

Foi ainda prestada a informação técnica de 30/10/2023, pela técnica superior Regina Quintal relativamente ao enquadramento legal, que é remetida em 07/11/2023, pelo chefe da DAJRH, Sérgio Almeida, referindo este que “Nos termos e condições da informação técnica de 30/10/2023 e tendo presente que os requisitos constantes na mesma se encontram preenchidos, após a promoção das diligências devidas, a pretensão apresentada, ou seja, a consolidação da mobilidade poderá ser objeto de deferimento, caso seja o entendimento de V. Ex.ª -----

Mais informo que no Município de Vale de Cambra a consolidação das mobilidades tem sido objeto de deliberação do órgão executivo. “-----

O vereador do pelouro, considerando o pedido de consolidação da mobilidade apresentado a 25 de outubro pelo trabalhador David Moreira, a informação técnica prestada pela Dr.ª Regina Quintal a 30 de outubro, o parecer do superior hierárquico Eng.

2023.11.14

Pedro Valente a 7 de novembro e a informação do Dr. Sérgio Almeida também a 7 de novembro, propõe que a presente proposta, com a qual concorda, seja remetida a reunião do órgão executivo, para consolidação da mobilidade do trabalhador David Moreira. -----

O vereador **José Alexandre Pinho** informou que o colaborador David Moreira foi assistente operacional do setor das águas e começou a executar trabalhos equiparados às funções de assistente técnico e que por esse motivo foi proposta a mobilidade, estando em causa agora a consolidação da mesma. Mais disse que, neste momento, entre outros trabalhos, se encontra a elaborar o estudo relativo aos consumidores abrangidos pelo serviço de gestão de resíduos, um trabalho minucioso de levantamento cadastral, praticamente pessoa a pessoa, casa a casa. -----

O vereador **Tiago Fernandes** disse que por vezes fazem falta no município colaboradores com determinadas características técnicas, tendo este uma competência que pode ser importante na valorização da história patrimonial de Vale de Cambra, por ter licenciatura em História. -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a consolidação definitiva da mobilidade do trabalhador David Tiago Ribeiro Moreira, na carreira e categoria de Assistente Técnico, nos exatos termos e condições das informações constantes no processo. -----

3. ORÇAMENTO, PLANO ORÇAMENTAL PLURIANUAL E GRANDES OPÇÕES DO PLANO 2024-2028: -----

--- **Processo Medidata n.º 24598/23 – António Alberto Gomes – DFP** ---

Transcreve-se a informação de 03/12/2021, prestada pelo chefe da DFP, Rui Valente, dirigida ao vereador do pelouro, António Alberto Gomes: -----

“De acordo com o n.º 1 do artigo 45.º da Lei n.º 73/2013, de 03 de setembro, o órgão executivo apresenta ao órgão deliberativo a proposta de orçamento municipal para o ano económico seguinte. Nesse sentido, foram elaborados todos os documentos inerentes e que se anexam, onde



[Handwritten signature]

foram vertidas as instruções que nos foram comunicadas superiormente. O Orçamento Municipal 2024, o Plano Orçamental Plurianual 2024-2028 e as Grandes Opções do Plano incluem os seguintes elementos: -----

- a) Relatório que contém a apresentação e a fundamentação da política orçamental proposta, incluindo a identificação e descrição das responsabilidades contingentes; -----
- b) Orçamento e Plano Orçamental Plurianual Total, Receita e Despesa; -----
- c) Plano de Atividades Municipal e Plano Plurianual de Investimentos; -----
- d) Articulado que contem as medidas para orientar a execução orçamental; -----
- e) Mapa das participações. -----

Sugere-se que a deliberação da Assembleia Municipal seja aprovar os documentos que compõem o Orçamento 2024 e Plano Orçamento Plurianual 2024-2028 e as Grandes Opções do Plano que constam em anexo bem como emitir autorização prévia genérica favorável à assunção de compromissos plurianuais nos termos do previsto no Anexo II das Normas de execução do orçamento municipal para 2024.” -----

O Sr. Presidente informou que quem iria apresentar o ponto ia ser o vereador do pelouro, António Alberto Gomes, como habitualmente, por uma questão de confiança e de princípio, dado que este esteve sempre, em todos os seus executivos, com este pelouro. -----

Contudo, fez uma breve apreciação, dizendo que o orçamento contém a estratégia para o município, que o presente documento se alinha muito com os anteriores; tem novas vertentes, tem um crescimento considerável na área social, muito focado na parte da habitação, com a estratégia local de habitação que tem um peso significativo e também, e com o projeto das comunidades desfavorecidas, o qual aumenta consideravelmente o orçamento, falando-se em termos globais, nestas duas vertentes, de um valor superior a 5 000 000 de euros, a que se somarão os restantes projetos. Mais disse haver algumas limitações orçamentais numa ou outra rubricas por não haver como as dotar de mais valor, estando, por isso, sub orçamentadas, esperando-se, no início do próximo ano, que algumas sejam reforçadas. -----

De seguida o Sr. Presidente deu a palavra ao vereador do pelouro, António Alberto Gomes, que proferiu a seguinte intervenção: _____

“São hoje apresentados o Orçamento Municipal para 2024, o Plano Orçamental Plurianual 2024-2028 e as Grandes Opções do Plano 2024-2028. _____

Em números muito gerais, o orçamento para 2024 totaliza 26.214.583,00€, sendo que ao nível da receita corrente a mesma é de 18.156.872,00€, a receita de capital é de 8.057.711,00€, a despesa corrente é de 16.128.844,00€ e a despesa de capital cifra-se em 9.302.689,00€, com uma despesa não efetiva de 783.050,00€. _____

Face ao panorama sócio-político nacional e internacional, com a inflação a continuar a fazer-se sentir de forma desgastante (e com a assunção de competências nas áreas da educação, da ação social e agora também na saúde), é importante ter presente que o impacto do aumento dos custos com recursos humanos face ao orçamento inicial de 2023 ultrapassa os 800.000,00€. _____

No entanto, importa também notar que há um aumento de investimento previsível face ao início de 2023, com uma diferença que ultrapassa os 5 milhões de euros, o que é revelador do trabalho desta Câmara no sentido do crescimento e desenvolvimento municipal. A este nível, destacam-se investimentos de mais de 2 milhões de euros na Estratégia Local de Habitação, 1 milhão e 200 mil euros para o Programa de apoio às Comunidades Desfavorecidas, 1 milhão e 300 mil euros na intervenção de edifícios dedicados à Saúde, 815 mil euros na melhoria da infraestrutura de transporte público e 636 mil euros na requalificação do Bar da Praia Fluvial de Burgães. _____

Há que reconhecer também que o orçamento municipal inicial volta a estar fortemente condicionado pela impossibilidade legal de incorporação imediata do saldo de gerência. O seu já habitual valor elevado, que significará uma percentagem que rondará os 30% do orçamento inicial, condiciona a inclusão de novos investimentos. Prevê-se que esta situação seja ultrapassada logo na sequência da realização da primeira sessão de Assembleia Municipal ordinária (fevereiro de 2024). _____



(Handwritten signature)

Assim, e apesar de todas as dificuldades, continuamos a acreditar que a nossa estratégia é a correta, e defendemos este orçamento como sendo o inicial, sendo certo que, e assumimos-lo sem subterfúgios, incorporaremos ainda mais ações a desenvolver em 2024 e anos seguintes logo no 2.º mês da sua execução. Isto sempre tendo em vista as necessidades e os anseios das nossas gentes, que tudo merecem.” _____

Com a presença na sala de reuniões, do chefe da DFP, Rui Valente, foi disponibilizada a visualização de power point sobre o orçamento, tendo o vereador do pelouro em conjunto com o chefe da Divisão Financeira e do Património, feito os comentários à apresentação. _____

Entretanto, ausentou-se por breves momentos, o Sr. Presidente da Câmara, delegando a condução dos trabalhos da reunião, no Sr. Vice-Presidente António Alberto Gomes, que, terminada a apresentação, deu a palavra aos vereadores: ____

O vereador Frederico Martins proferiu a seguinte intervenção: _____

“Após análise aos elementos remetidos e mais propriamente no Plano Plurianual de 2024 constata-se que a rubrica da Cultura, no que toca ao turismo verificamos uma verba afeta de 276.850 €, atendendo que temos um plano estratégico desenhado e em curso, esta verba não será manifestamente baixa, atendendo ao custo único do CAE, que alegadamente se estima em cerca de 600.000,00 € por ano para manutenção do edificado, pessoal, espetáculos e outros encargos? _____

Verifica-se que a rubrica Festas de Santo António está afeta com 50.000,00 €, quando todos sabemos quanto custaram as mesmas no atual ano? Mais quantas vezes este valor... tal como para percursos pedestres 5.000,00 €, tal como para o Centro Interpretativo Serra da Freita, 16.600,00 €, não será um valor manifestamente pequeno para se conseguir alavancar a dinâmica turística e cultural tão pretendida nesta região do nosso concelho? E por fim e mais chocante, a rubrica relativa ao Museu das Indústrias dos Lacticínios, como processa eleitoral que foi, é lhe afeta 50,00 €, não terá sido engano no valor? _____

2023.11.14

No que toca ao Pessoal, verifica-se uma verba total de 8.026.501,00 € (2024), de uma proposta de orçamento de 26.214.583,00 €, equivalente a um peso orçamental de 30,62 % só para esta rubrica, relembrando que em 2023 era de 7.222.000,00 €, alertando tal como já foi alertado no ano passado, que este peso se considera manifestamente elevado atendendo a estrutura orgânica da Câmara Municipal de Vale de Cambra, sendo certo que a rubrica das transferências de competências terá o seu devido impacto, esperando que o envelope fiscal advindo no âmbito destas, tenha cobrimento suficiente para suprir as necessidades das referidas áreas transferidas. _____

Relativamente a litigância, atendendo ao volume total indicado nos documentos anexos para a discussão deste ponto, correspondem a um somatório de cerca de 2.460.000,00 €, ora, atendendo ao princípio contabilístico da prudência, não seria, de uma forma conservadora e prudente considerar neste orçamento uma rubrica que fixasse 15% ou 20% deste valor? _____

No mapa plurianual da CM de Vale de Cambra, na rubrica 2.5.1 temos um investimento no CAE de 48.000,00 €, a que corresponde esta rubrica? _____

No âmbito da saúde, na rubrica 2.2.1, temos uma receita de 360.000,00€, será a suficiente para dar resposta a atual situação ou já incorpora a situação futura, no âmbito das transferências de competências nesta área? _____

Gostaria também que me esclarecessem nas rubricas 2.3.2 existem projetos “Caminhos para a Coesão”, “Valoriza-te”, “Educação e transição Digital”, onde o valor aplicado em Outros é um absurdo face ao que diretamente cada projeto contempla, podem esclarecer? _____

Nas rubricas de 2.4.3 e 2.4.4 Saneamento e Abastecimento de água, verifica-se um valor global de 858.300,00 €, será o mesmo suficiente para suprir as necessidades emergentes das localidades sem estas redes, para se atingir uma taxa de cobertura aceite nos dias de hoje, com tendência para os 100%? _____



Na rubrica 2.3.2 da Estratégia local da habitação 499.285,00 €, revela-se um valor aceitável face as intervenções indicadas? E no caso da rubrica 2.4 Habitação e serviços coletivos de 2.684.995,00 €, atendendo a carência de mão de obra e ausência de concorrentes no ato de abertura de concursos públicos, o valor de previsão de execução em 2023 de 892.597,60 € estará mesmo executado? _____

Gostaria de saber em concreto qual o valor do saldo de gerência da CM de Vale de Cambra, dado que se o mesmo se enquadrar numa percentagem aceitável de 10,00%/15,00% sobre o orçamento será de se manter o procedimento adotado, caso seja superior, seria da opinião porque não abater o valor de dívida, poupando assim o valor dos respetivos juros, podendo aplicar por exemplo na redução da rubrica pessoal, com incorporação de receita por via de poupança de pagamento dos referidos juros.” _____

Durante a intervenção, regressou à reunião, o Sr. Presidente da Câmara Municipal, reassumindo a condução dos trabalhos da reunião. _____

No uso da palavra, o chefe da DFP, Rui Valente esclareceu os vereadores quanto aos valores e mapas que compõem o orçamento e as Grandes Opções do Plano. _____

O Sr. vereador António Alberto Gomes informou, quanto às rubricas estarem sub-orçamentadas, que essa foi uma decisão tida na realização do orçamento, relativamente àquelas que serão reforçadas em fevereiro do próximo ano; sobre os custos com pessoal são de acordo com o Mapa de Pessoal que a seguir iria ser apresentado, onde se verifica não serem acrescentadas vagas dado que se encontram já a decorrer concursos de admissão de mais alguns colaboradores além dos postos de trabalho que são assumidos pela delegação de competências. Mais informou que cerca de 30% do pessoal vai beneficiar de uma valorização salarial, conforme prevê a política do Governo, além de outros custos que vieram juntamente com a delegação das competências, sendo esta uma área incontornável, fruto das atuais exigências; _____

O vereador **Frederico Martins** pediu a palavra para frisar que, apesar de ter mencionado que o orçamento era significativo em relação aos encargos com pessoal, não

2023.11.14

é contra a contratação de pessoal, desde que haja equidade, haja equilíbrio financeiro e seja justificada pelos serviços, pois em termos de gestão e tendo em conta as novas competências e novos alinhamentos, poderá eventualmente, ser necessária uma alteração ao documento agora apresentado. _____

O vereador Tiago Fernandes iniciou a intervenção sobre o orçamento, dizendo que concorda com a análise feita pelo vereador Frederico Martins, não pretendendo alongar-se demasiado na sua análise rubrica a rubrica, frisou. _____

Relativamente ao Plano Plurianual de Investimento, pediu que lhe confirmasse se na gestão corrente na coluna “Estimativa realizada no período de 2023” o valor que consta nessa rubrica, era o gasto em 2023, tendo sido confirmado que o valor aí constante se referia a 2023 até à data. Face à confirmação o vereador referiu que o valor investido na área de desporto, recreio e lazer foi de uns míseros 1.123,03€, considerando que fica mais caro comprar as páginas do jornal “O Jogo” do que investir em obra para desporto em Vale de Cambra, o que o preocupava. É também uma sua preocupação o facto da previsão de 2.321.000,00 euros em 2024 para a Estratégia Local de Habitação e que destino teve o valor de 600 mil euros existente para a obra da Alameda da Sr.ª da Saúde, rubrica que tem agora no orçamento somente 50 euros. _____

Sobre o investimento nas redes de saneamento e redes de abastecimento de água, áreas onde deveria haver um grande investimento e progresso por serem serviços essenciais para a população valecambrense, prevê-se um investimento de 355 mil euros para saneamento e para abastecimento de água 58.548 mil euros , face aos valores deste ano de cerca de 2 mil euros e meio milhão, respetivamente. Reabilitação do antigo cinema do qual foi apenas feita a receção provisória, investimento de (apesar de ouvir o Dr. João Aidos a falar de 600mil euros/ano), 48 mil euros. Quanto a Zonas Industriais, há uma rubrica aberta para o Parque Industrial de Algeriz , que não se sabe quando avança, com 200 euros. _____



MUNICÍPIO DE VALE DE CAMBRA
CÂMARA MUNICIPAL

2023.11.14

ATA N.º 60/23

FL N.º 24

Posto isto, disse ser assim que o executivo consegue estar do lado da população e fomentar o crescimento e o desenvolvimento social e local. Nem uma pequena Zona Industrial para empresas de pequena e média dimensão, o executivo consegue fazer pois que se a Câmara Municipal não consegue fazer uma obra que é praticamente alcatrão, linhas de estacionamento e uma separadora no meio, como iria executar 2 milhões de euros só na Estratégia Local de Habitação. Consideração feita, por ser algo que o preocupa, disse. _____

Deixou como comentário que está no executivo há dois anos, enquanto alguns estão nestas funções desde tempos em que ele ainda não era nascido. _____

Sobre a recuperação do edifício anexo à Casa da Tulha com uma rubrica com 50 mil euros financiado, perguntou se ela ainda existe e se devido a sucessivos concursos desertos, não se perderia a candidatura, pois lhe parecia esta situação existir há muito tempo. ____

Outra rubrica, é a do Turismo, que adjetivou de pequenina, onde o investimento foi de 36mil euros estando previsto 226 mil euros, contando que este ano haveria uma sub-rubrica designada BTL pois segundo palavras do Sr. Presidente quando justificou a não participação de 2023, porque em 2024 “iríamos arrasar”. _____

Gracejou dizendo que, são milhares os turistas a pedir informações para Vale de Cambra, a Loja de Turismo está aberta ao fim-de-semana, enquanto que em Arouca existe o GeoPark zona protegida pela Unesco porque se fez investimento, admirando-o o valor previsto nesta rubrica do Turismo. _____

Sobre o projeto que é o Centro BTT, rubrica que viu desde que está no executivo com 50€, disse existir uma grande rota de BTT inaugurada pomposamente pelo Sr. Secretário e Estado, daqui a nada reduzida a pó, podendo estas rotas estar interligadas ao Centro Interpretativo da Serra da Freita porque de dinamismo, a única coisa que este Centro tem, tem sido no Tribunal. _____

Desta sua intervenção, não pede respostas, por ser essa a posição tida às perguntas que normalmente faz em reunião, mencionando que irá votar contra o orçamento. _____

2023.11.14

O vereador **José Alexandre Pinho** pediu a palavra para referir que a nível orçamental, o aumento que se verifica nas rubricas de pessoal, relacionam-se com a progressão nas carreiras e aumentos salariais dos trabalhadores da Câmara Municipal. _____

O Sr. **Presidente**, para encerrar a análise ao Orçamento, confirmou que dadas as atuais contingências, algumas rubricas estavam sub-orçamentadas, sendo certo que algumas serão reforçadas para que possam ser concretizadas, tanto através dos valores provenientes das candidaturas como pela aplicação do Saldo de Gerência. Em relação à água e saneamento e zonas industriais, existem projetos aprovados, mas, devido a algumas questões processuais, estes processos não têm evoluído à velocidade que se pretendia. _____

Sobre a verba de 600mil euros existente para aplicar na execução da Alameda da Sr.^a da Saúde, esclareceu que esta não desapareceu, mas não teve utilização nessa obra por questões óbvias, tendo sido usada para suprir outras necessidades, prevendo-se que possa ser, futuramente afetada uma verba equivalente para o efeito. _____

Dentro dos condicionalismos e dificuldades que se atravessam atualmente, disse ser este o Orçamento possível, dado que, de forma generalizada houve um aumento em tudo e em especial no que tem recaído sobre os municípios portugueses; que o orçamento permite realizar investimentos interessantes para Vale de Cambra, é equilibrado, e que, estando-se no final de um ciclo de fundos comunitários, esperam-se fundos comunitários para a Estratégia Local de Habitação e o das Comunidades desfavorecidas que vão reforçar este orçamento. _____

O vereador **Tiago Fernandes** pediu a palavra e agradeceu o esclarecimento dado pelo Sr. Presidente e, disse ter entendido que existem rubricas que vão ser reforçadas, que existiam outras rubricas no Plano Plurianual de Investimentos que referem valores iniciais que, somados ao reforço proveniente do Saldo de Gerência, resultaram no executado neste ano em termos de investimento. Reiterou que o seu comentário foi claramente irónico, pois que nunca foi informado que uma rubrica de tamanha



[Handwritten signature]

dimensão, como é a da Alameda da N.ª Senhora da Serra, a qual todos consideraram um investimento estratégico para o posicionamento de Vale de Cambra, visse o seu saldo redistribuído por outras rubricas, deixando-o, contudo, contente, se visse o valor afeto a rubricas de investimento, acreditando que em fevereiro esta ficará reforçada apesar do que refere o Plano Plurianual de Investimentos. _____

Não havendo mais questões, o Sr. Presidente colocou o ponto à votação. _____

A Câmara Municipal, com os votos contra dos vereadores Tiago Fernandes e Frederico Martins, deliberou por maioria, remeter à aprovação da Assembleia Municipal, os documentos que compõem o Orçamento 2023 e Plano Orçamento Plurianual 2024-2028 e as Grandes Opções do Plano que se anexam, bem como, solicitar a emissão da autorização prévia genérica favorável à assunção de compromissos plurianuais nos termos do previsto no Anexo II das Normas de execução do orçamento municipal para 2024. _____

Declaração de voto do vereador Frederico Martins: “Votei contra face ao enquadramento indicado no âmbito da discussão do ponto, onde atendendo ao contexto de instabilidade política Nacional e Internacional, com as tensões geopolíticas a agravarem-se, guerra na Europa e Médio Oriente, situações de instabilidade e incerteza nos mercados económicos, o orçamento local demonstra um enquadramento alinhado com a política e gestão municipal quase do dia-a-dia, com vários alertas remetidos em 2022 e à presente data, nomeadamente com rubricas afetas a pessoal entre outros, verificando-se um Município com sobrecarga efetiva orçamental no que toca a responsabilidades e esperando que assim as receitas futuras sejam suficientes para suprir as mesmas.” _____

Declaração de voto do vereador Tiago Fernandes: “Tal como no Orçamento para 2022, bem como, no Orçamento para 2023, vemos na proposta de Orçamento 2024 a visão deste executivo CDS para Vale de Cambra, gestão corrente e total ausência de investimento. Posto isto, friso o meu lamento pois nem em final de mandato se consegue almejar algo

mais. Assim, fica Vale de Cambra embalsamada, à espera que o tempo passe, como se o simples passar do tempo significasse o que quer que seja. O progresso faz-se com investimento, mas com investimento que sai das tabelas para o terreno, mas por cá, nem nas tabelas.”-----

4. MAPA DE PESSOAL PARA 2024: -----

--- Processo Medidata n.º 24599/23 - José Alexandre Pinho - DAJRH ---

Pelo chefe da DAJRH, Sérgio Almeida foi remetida ao vereador do pelouro, a informação técnica de 09/11/2023 prestada pela técnica superior Regina Quintal, a qual corrobora e se transcreve: -----

“O Mapa de Pessoal para 2023 é o instrumento de gestão, de elaboração anual, que contém a indicação do número de postos de trabalho de que o Município de Vale de Cambra carece para o desenvolvimento das suas atividades (permanentes ou temporárias) durante o ano de 2023. -----

Assim, informo V. Ex.ª que: -----

O artigo 29.º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, aprovada em Anexo à Lei n.º 35/2014, de 20 de junho (LTFP), na redação em vigor, determina que o Mapa de Pessoal é aprovado pela entidade competente para a aprovação da proposta de Orçamento, contendo a totalidade dos postos de trabalho necessários para o desenvolvimento das atividades de natureza permanente ou temporária, durante a sua execução; -----

A alínea a) do n.º 2 do artigo 3.º do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 3 de setembro, determina que o Mapa de Pessoal dos municípios é aprovado, mantido ou alterado pela Assembleia Municipal; -----

Tendo por base o levantamento de necessidades da Estrutura Orgânica deste Município, o Mapa de Pessoal para 2023, prevê os seguintes postos de trabalho: -----

Cargo/Categoria	2023 (lugares Ocupados)	2023 (lugares vagos)	2024 (lugares a criar)
Dirigente Intermédio 2.º Grau	9	0	0
Dirigente Intermédio 3.º Grau (inclui 1 Coordenador Municipal Proteção Civil)	1	2	0
Técnico Superior	57	11	0
Técnico de Informática	3	0	0



MUNICÍPIO DE VALE DE CAMBRA
CÂMARA MUNICIPAL

2023.11.14

ATA Nº 60/23

FL Nº 26

Fiscal	3	0	1
Coordenador Técnico	4	0	0
Assistente Técnico	51	10	0
Encarregado Operacional	7	0	0
Encarregado Operacional	7	0	0
Assistente Operacional	173	41	0
TOTAL	308	64 a)	0

a) Os 65 postos de trabalho vagos no ano de 2023, incluem 2 lugares respeitantes a trabalhadores que se encontram em mobilidade intercategorias e intercarreiras (Carlos Alberto Alves Almeida e Rogério Gomes Francisco). _____

Mais informo que se encontram a decorrer os seguintes procedimentos concursais: _____

Direção Intermédia de 3.º Grau para: _____

- Unidade de Recursos Humanos _____

- Unidade de Ação Social, Saúde e Idade Maior _____

Divisão Financeira e do Património _____

- 1 Licenciatura Contabilidade/Gestão _____

- 1 Assistente Técnico _____

Divisão da Ação Social e Educação _____

- 1 Licenciatura em Ciências da Educação _____

- 1 Licenciatura nas áreas das Ciências Sociais e do Comportamento ou Serviços Sociais _____

- 1 Assistente Técnico _____

- 8 Assistentes Operacionais (área da educação) _____

- 1 Assistente Operacional (área da saúde) _____

- 2 Licenciatura Psicologia _____

- 1 Licenciatura Terapia da Fala _____

Divisão da Cultura, Desporto e Turismo _____

- 1 Assistente Técnico _____

- 2 Assistentes Operacionais (Nadador Salvador) _____

Divisão de Obras Municipais e Equipamentos _____

- 1 Assistente Técnico _____

2023.11.14

- 7 Assistentes Operacionais (Cantoneiro) _____

Divisão de Gestão Florestal e Veterinária _____

- 1 licenciatura em Geografia _____

Assim procedeu-se à harmonização do Mapa de Pessoal para 2024, considerando a atual realidade do Município e contemplando as entradas e saídas, não sendo criados novos postos de trabalho.” _

Foi ainda prestada pelo chefe da DFP, Rui Valente, a informação que se transcreve: “No Orçamento inicial para 2024, estão previstas as verbas que, nesta data, se julgam necessárias para cobrir as despesas com pessoal, nomeadamente, na rubrica 01. Eventuais reforços ou diminuições serão operadas de acordo com a lei, por via de alterações orçamentais permutativas ou modificativas.” _____

Consta do processo acima referido, o Mapa de Pessoal 2024. _____

No uso da palavra, o vereador José Alexandre Pinho referiu que o Mapa de Pessoal foi atualizado, verificando-se uma redução de lugares devido, na maioria das situações, à aposentação de trabalhadores; ao nível de novos lugares manteve-se o que já existia em 2023, que ainda tem vagas, na sua maioria dos casos relativos a procedimentos concursais que estão a decorrer, aguardando-se a informação da DGESTE quanto ao número necessário de assistentes operacionais para a DASE, que resultam do rácio que depende do número total de alunos, pelo que este valor poderá ser corrigido oportunamente. ____

O vereador Tiago Fernandes perguntou se continuava válido o posto de trabalho para um licenciado no Gabinete de Comunicação e Protocolo, tendo o vereador do pelouro respondido que se mantém a vaga, mas ainda não estava aberto o procedimento. _____

O vereador Frederico Martins quis somente clarificar que o referido na sua intervenção na discussão do Orçamento, foi que não se podia aumentar o pessoal desnecessariamente contudo se há aposentações ou motivos que se justificam para uma reorganização do Mapa de Pessoal, tem de se aceitar, apesar do incremento deste valor, que é elevado, não quer dizer com o comentário que as pessoas não são necessárias à orgânica Municipal, e que, inevitavelmente sobrecarregam o Orçamento. _____



A Câmara Municipal, com os votos contra dos vereadores Tiago Fernandes e Frederico Martins, deliberou por maioria, aprovar a proposta do Mapa de Pessoal para o ano de 2024, remetendo-o à aprovação da Assembleia Municipal, para efeitos do disposto na alínea o), do n.º 1, do art.º 25.º, do Anexo I, da Lei 75/2013 de 12 de setembro na sua redação atual, nos exatos termos da informação da DAJRH. _____

Declaração de voto do vereador Tiago Fernandes: "O Mapa de Pessoal é um instrumento de apoio à execução da visão do CDS para Vale de Cambra. Como não sei a visão, pois acabamos de ver um orçamento que não plasma investimento, não consigo aferir da necessidade e da distribuição das mesmas. Assim, nada me resta a não ser votar contra." _____

Declaração de voto do vereador Frederico Martins: "Votei contra face ao exposto no âmbito da discussão do ponto" _____

5. ACORDO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE VALE DE CAMBRA E O CLUBE DE CAÇA E PESCA TERRAS DE CAMBRA: _____

--- Processo Medidata N.º 23924/23 André Silva - DAJRH ---

Presente o Acordo de colaboração a celebrar com o Clube de Caça e Pesca "Terras de Cambra", a vigorar pelo prazo de 5 anos renovável automaticamente por igual período se, por escrito, nenhuma das partes comunicar à outra nada em contrário, com a antecedência mínima prevista no Acordo, para a cedência a título gratuito de uma sala do Edifício da "Central de Camionagem", que se encontra inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 2179 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Vale de Cambra, sob o n.º 2218/20141023, localizando-se a sala no piso 2 do edifício, conforme identificada na planta apensa ao Acordo. _____

Fica em Apensos, a minuta do Acordo de colaboração e a planta de identificação da sala.

O Sr. Presidente informou que se pretende fazer um Acordo com a Associação para disponibilizar a sala que se encontra agora vaga para que esta associação possa desempenhar as suas funções, nomeadamente a emissão de licenças de caça e pesca. -----

2023.11.14

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a celebração do Acordo de Colaboração a celebrar com o Clube de Caça e Pesca Terras de Cambra, no âmbito da cedência de uma sala sita no piso 2 do edifício da “Central de Camionagem”, nos exatos termos do seu teor.-----

6. APOIO AOS SERVIÇOS SOCIAIS DO PESSOAL DA CÂMARA MUNICIPAL DE VALE DE CAMBRA: -----

--- Processo Medidata N.º 22381/23 – André Silva – DCDT ---

Presente o pedido de apoio dos Serviços Sociais do Pessoal da Câmara Municipal de Vale de Cambra, subscrito pela Presidente da Direção, Sara Tavares, para a organização de festa e jantar de Natal dos funcionários da Câmara Municipal de Vale de Cambra. -----

O vereador do pelouro colocou à consideração o pedido de apoio financeiro aos Serviços Sociais do Pessoal da Câmara Municipal de Vale de Cambra, ao abrigo das alíneas p) e u) do n.º 1 do artigo 33.º do RJAL, tendo em conta o teor da informação técnica de 26/10/2023, prestada pela técnica superior da DCDT, Sandra Almeida. -----

A informação consta na totalidade do processo acima referido. -----

Proposta de cabimento N.º 2704/2023. -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição aos Serviços Sociais do Pessoal da Câmara Municipal de Vale de Cambra, do apoio financeiro no valor de 16.000,00€ (dezasseis mil euros), nos termos das informações prestadas no processo.---

7. PROJETO DE REGULAMENTO DE APOIO AO ASSOCIATIVISMO: -----

--- Processo Medidata N.º 22432/23 – André Silva – DCDT ---

Presente o projeto de Regulamento de Apoio ao Associativismo, revisto pela técnica superior jurista, Isabel Mariano e pelos técnicos superiores da DCDT, Ana Margarida Henriques e Miguel Alves. -----

O projeto consta do processo acima referido. -----

No uso da palavra, o vereador do pelouro deu conhecimento da documentação que serviu de base à sua elaboração, a qual distribuiu aos vereadores e dado que, após 20 anos



da sua elaboração, o contexto social económico e desportivo tornou-o desajustado da realidade, propõe este novo projeto de regulamento que tem a particularidade, usada em alguns municípios, que se prende com a emissão de um aviso de abertura anual, de acordo com o previsto nesta proposta de regulamento. Nestes avisos, conforme exemplares distribuídos, a candidatura para 2024 prevê um o apoio à prática desportiva regular e um apoio para as atividades desportivas, culturais e recreativas, podendo os critérios serem alterados anualmente sem necessidade de haver qualquer alteração ao Regulamento. -----

O vereador **Tiago Fernandes** referiu que poderia haver um contrato programa de desenvolvimento cultural se for para fazer uma aposta com uma visão para a cultura em Vale de Cambra, conforme apresentado por João Aidos, a de ver o cinema como um epicentro, a partir do qual se emanava cultura para todo o concelho. O projeto apresentado na Câmara Municipal e que um dia espera ver apresentado à Assembleia Municipal, reúne conteúdo que pode ser desenvolvido através de um modelo de contrato programa, sendo interessante e faz sentido projetar o mesmo tipo de ação com a cultura, porque cada vez mais se tem de orientar a cultura para a geração de impacto sendo defensor de modelos de apoio ao associativismo desde que associado a uma contrapartida de objetivos que se estabelecem e são comuns de acordo com a visão para a cultura apresentada nessa reunião. O apoio logístico também devia ser quantificado e considerado, dado que surge na maioria das iniciativas. -----

Disse ainda fazer sentido que haja um plano para a cultura e para o turismo enquanto estratégicos, e que todas estas questões associadas fossem refletidas neste regulamento. Terminou a intervenção deixando um bem-haja ao vereador André Silva, pelo projeto de regulamento. -----

A Câmara Municipal, com a abstenção do vereador Tiago Fernandes, deliberou por maioria, submeter o projeto do Regulamento de Apoio ao Associativismo a consulta

pública, cumprindo o previsto no artigo 101.º do Código do Procedimento Administrativo.-----

8. PROPOSTA DE DOAÇÃO DE PRÉDIO RÚSTICO:-----

--- Processo Medidata N.º 23924/23 – Presidente da Câmara – DAJRH ---

Presente a Informação de 09/11/2023 da técnica superior jurista, Isabel Mariano:-----

“Anabela Maria de Oliveira Borges Ferreira Marques, na qualidade de proprietária do prédio rústico inscrito na respetiva matriz predial, da freguesia de Rôge, sob o artigo 6742, vem dar conhecimento da sua intenção de fazer doação do mesmo ao Município de Vale de Cambra.-----

De acordo com o disposto no artigo 940.º do Código Civil “Doação é o contrato pelo qual uma pessoa, por espírito de liberalidade e à custa do seu património, dispõe gratuitamente de uma coisa ou de um direito, ou assume uma obrigação, em benefício do outro contraente.”-----

Ao abrigo do disposto na alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I à Lei n.º 75/2013 é competência da Câmara Municipal “Aceitar doações, legados e heranças a benefício de inventário.”-----

Termos em que deverá a Câmara Municipal apreciar e deliberar, quanto à aceitação da doação de Anabela Maria de Oliveira Borges Ferreira Marques, do prédio rústico inscrito na respetiva matriz predial, da freguesia de Rôge, sob o artigo 6742.”-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aceitar e agradecer a Anabela Maria de Oliveira Borges Ferreira Marques, a doação do prédio rústico inscrito na respetiva matriz predial, da freguesia de Rôge, sob o artigo 6742, livre de ónus e quaisquer encargos, nos exatos termos e condições das informações prestadas no processo.”-----

9 . PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES: LISTAGEM dos despachos proferidos pelo vereador do pelouro com competências delegadas e subdelegadas, por despacho do senhor Presidente da Câmara Municipal de 21/10/2021 **e OUTROS PROCESSOS;**-----



ATA N.º 60/23

FL N.º 29

2023.11.14

MUNICÍPIO DE VALE DE CAMBRA

CÂMARA MUNICIPAL

Ao abrigo do Decreto-Lei 555/99, na sua redação atual, foram deferidos os seguintes processos:-----

PROC. N.º	Tipo	Descrição	Local da Obra	Requerente	Data do Despacho
103/23	ONERED	LEGALIZAÇÃO DE AMPLIAÇÃO E ALTERAÇÃO DE MORADIA, RESTAURAÇÃO DE ANEXOS E LEGALIZAÇÃO DE ALPENDRE	RUA DO AMEAL, 127 - MALHUNDES	ANTÓNIO SANTOS SEABRA	2023/11/06
40/22	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO - MURO	RUA JOAQUIM HENRIQUES TAVARES DE BASTOS	ARLINDO SOARES DE BASTOS	2023/11/07
40/22	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO - MURO	RUA JOAQUIM HENRIQUES TAVARES DE BASTOS	ARLINDO SOARES DE BASTOS	2023/11/07
106/20	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO PARA EDIFÍCIO SEDE - AVPACD	PRAÇA DA ESCOLA Nº34	ASSOCIAÇÃO VALECAMBRENSE PAIS E AMIGOS CIDADÃO DEFICIENTE	2023/10/30
106/23	ONERED	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO	RUA DAS CEREJEIRAS Nº225	CARLOS ALBERTO SILVA MARTINS	2023/11/07
134/16	ONERED	AMPLIAÇÃO E REMODELAÇÃO DO CENTRO SOCIAL	AV.P.J.V. MARTINGO	CENTRO SOCIAL PAROQUIAL SÃO PEDRO CASTELÕES	2023/10/30
8/21	ONERED	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	RUA ENG.º ABEL TAVARES DE ALMEIDA	DJANIRA DE FREITAS PEREIRA	2023/11/06
137/18	ONERED	LEGALIZAÇÃO E ALTERAÇÃO HABITAÇÃO	RUA DO JOGO-CABANES	FLEUR GYSIN	2023/11/08
90/22	CERTI	PEDIDO CERTIDÃO DESTAQUE	RUA PADRE MESTRE DE CABRIL	Fernanda Tavares de Bastos	2023/10/27
91/23	ONERED	CONSTRUÇÃO DE MORADIA	RUA DAS ALMINHAS DE AREIAS	JOSE ALBERTO RAMOS MOUTINHO E OUTRO	2023/11/03
25/23	ONERED	CONSTRUÇÃO DE MORADIAS GEMINADAS	R.DAS ALMINHAS DE AREIAS	JOSE ALBERTO RAMOS MOUTINHO E OUTRO	2023/11/07
5/23	ONERED	RECONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO PARA APOIO A HABITAÇÃO	RUA DA ALDEIA VELHA- FELGUEIRA	MANUEL ANTÓNIO COUTO MOREIRA	2023/10/31
72/23	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO HABITAÇÃO COLETIVA	AV. ANTÓNIO ALMEIDA PINHEIRO N.627	MANUEL TAVARES - CABEÇA CASAL DE HERANÇA	2023/11/03
27/23	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA DA PENINHA Nº166	MARIA ALDINA DE BASTOS MELO DE PINHO	2023/11/06
99/23	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO LEGALIZAÇÃO AMPLIAÇÃO DE MORADIA	RUA REV. ANTÓNIO HENRIQUES TAVARES Nº593	MARIA CONCEIÇÃO DE BASTOS	2023/11/07

2023.11.14

128/22	ONERED	LEGALIZAÇÃO HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	RUA DO FONTANÁRIO Nº18	MARIA FERNANDA DE ALMEIDA SOARES	2023/10/30
--------	--------	-----------------------------------	------------------------	----------------------------------	------------

A Câmara Municipal tomou conhecimento. _____

OUTROS PROCESSOS: _____

PRC: 50/22 - ONERED - REQ: 2026/23 - PEDRO MIGUEL SANTOS MOREIRA: A pretensão do requerente consiste no pedido de informação previa para construção de habitação unifamiliar e anexos, em Carvalheda, freguesia de Rôge. _____

Excerto da Informação de 07/11/2023 prestada pelo chefe da DOP, Óscar Brandão que consta do processo no programa Urbanismo - Medidata: _____

“(…) A pretensão enquadra-se nas exceções previstas no artigo 67.º numero 1, alínea g, do regulamento do PDM, (….) O terreno é servido por uma via classificada na planta de ordenamento do PDM, como sendo do tipo P1C, sendo cumprido o perfil transversal definido no artigo 60.º do RMUE (faixa de rodagem de 5.0 metros e passeios de 1.50 metros – mínimo de 4.0 metros ao eixo do arruamento existente). (….) tem parecer favorável condicionado da DGFV datado de 02-11-2023. (….)” _____

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir nos termos e condições da informação dos serviços técnicos de 07/11/2023. _____

PRC: 12/23 - OBRINFO - REQ: 2040/23 - ANTÓNIO MANUEL PINHO DA SILVA: A pretensão consiste na construção de uma habitação unifamiliar na rua de Valegalhardo, na freguesia de Macieira de Cambra. _____

Excerto da Informação de 07/11/2023 prestada pelo chefe da DOP, Óscar Brandão que consta do processo no programa Urbanismo - Medidata: _____

“(…) a pretensão poderá enquadrar-se no n.º4, do artigo 28.º do RMUE. _____

(…) 10. Condições do licenciamento _____

10.1 O requerente devera proceder ao alargamento da via previamente a emissão do alvará de licença de construção. _____



10.2 O requerente devesa proceder a pavimentação do arruamento (remate da faixa de rodagem com o muro de vedação) previamente a emissão do alvará de licença de utilização (as indicações de: cotas, alinhamentos e tipo de materiais a utilizar, deverão ser solicitadas a câmara municipal)._____

10.3 Nos termos definidos no n.º 5, do artigo 23.º do RMUE, que se transcreve, “ As rampas de acesso ao interior das parcelas, lotes ou edifícios não podem, em caso algum, ter qualquer desenvolvimento em vias públicos”. _____

10.4 Obtenção da autorização e licença referidas nos pontos 4 e 5, respetivamente, e apresentação dos respetivos comprovativos na Câmara Municipal, previamente à emissão da licença de construção camarária (conforme parecer emitido pelo IP). _____

10.5 Apresentação do comprovativo de vistoria da IF, SA, com expressa conformidade das obras a que se refere a supracitada autorização e licença, na Câmara Municipal a anteceder emissão da licença/autorização de utilização (conforme parecer emitido pelo IP). (..)” _____

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir nos termos e condições da informação dos serviços técnicos de 07/11/2023. _____

Ausentou-se da reunião, o vereador António Alberto Gomes, por fazer parte dos órgãos sociais da Associação. _____

PRC: 116/23 - ONERED - REQ: 1989/23 - ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE VALE DE CAMBRA: Solicita isenção do pagamento de taxas devidas pelo pedido de alteração e ampliação de edificação na Av. Zona Industrial, n.º 251, União das Freguesias de Vila Chã, Codal e Vila Cova de Perrinho. _____

O chefe da DOP, Óscar Brandão propõe o deferimento do solicitado, com base na informação prestada pela técnica superior, Sara Tavares, que enquadra o pedido na alínea c) do n.º1 do artigo 75.º do RMUE. _____

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos seis membros presentes, deferir nos termos e condições da informação dos serviços técnicos de 27/10/2023. _____

2023.11.14

Regressou à reunião, o vereador António Alberto Gomes. _____

10 . INFORMAÇÕES: O Senhor Presidente da Câmara, José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, prestou as seguintes informações: _____

- Listagem de pagamentos efetuados no período de 31/10 a 13/11/2023, no valor líquido total 619.733,96 € (seiscentos e dezanove mil, setecentos e trinta e três euros e noventa e seis cêntimos). _____

A Câmara Municipal tomou conhecimento. _____

APROVAÇÃO, EM MINUTA, DAS DELIBERAÇÕES TOMADAS NA REUNIÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos sete membros presentes, aprovar em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, todas as deliberações tomadas na presente reunião, sendo a ata, no termos do n.º 2 do referido preceito legal, aprovada no início da próxima reunião ordinária. _____

Nada mais havendo a tratar e sendo dezasseis horas e trinta e oito minutos, o senhor Presidente da Câmara, José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, declarou encerrada a reunião, da qual se elaborou a presente ata que, após lida por todos os presentes, é assinada por si e pela secretária, Maria Adélia Silva Cruz, que a lavrou. _____




