

EDITAL

José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, Presidente da Câmara Municipal, torna público, ao abrigo do disposto no artigo 56.º, do Anexo I, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal, em sua **reunião ordinária de 08/08/2023**, **deliberou o seguinte**:-----

- aprovar ata da reunião ordinária de 11 de julho de 2023;-----
- aprovar ata da reunião ordinária de 25 de julho de 2023;-----
- submeter à aprovação da Assembleia Municipal a proposta de aplicação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem/2024, no percentual de 0,25%, conforme o disposto na alínea ccc) do n.º 1 do art.º 33.º e para efeitos da alínea b), n.º 1 do art.º 25.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro e suas alterações;-----
- submeter à aprovação da Assembleia Municipal, conforme o disposto na alínea ccc) do n.º 1 do art. 33.º e para efeitos da alínea d), n.º 1 do art.º 25.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro e suas alterações, a proposta de fixação da taxa da Derrama em 1% sobre o lucro tributável e não isento de IRC aos sujeitos passivos com um volume de negócios, no ano anterior, superior a €150.000,00, isentar os sujeitos passivos com um volume de negócios no ano anterior, que não ultrapasse 150.000,00€, bem como, os sujeitos passivos que se tenham instalado no Concelho e aí tenham fixado a sua sede social, desde que tenham criado cinco ou mais postos de trabalho; -----
- submeter à aprovação da Assembleia Municipal, conforme o disposto na alínea ccc) do n.º 1 do art. 33.º e para efeitos da alínea e), n.º 1 do art.º 25.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro e suas alterações, a proposta de fixação da taxa de participação do Município no IRS de dois mil e vinte e quatro, em 2,5%;---
- submeter à aprovação da Assembleia Municipal, conforme o disposto na alínea d), do n.º 1, do artigo 25.º, do Anexo I, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, a proposta de aplicação da taxa do IMI: -----
 - Prédios rústicos: 0,8%;-----
 - Prédios urbanos = 0,3%, nos termos do art.º 112 do CIMI;-----
 - Redução da taxa do IMI de acordo com o previsto no n.º 1 do artigo 112.º-A, do CIMI, atendendo ao número de dependentes que, nos termos do Código do IRS, compõem o respetivo agregado familiar:

Número de dependentes a cargo	Dedução fixa (em €)
1	20
2	40
3 ou mais	70

➤ aprovar a retificação da deliberação tomada no ponto 2 da RCM de 02/05/2023 - Declaração de Utilidade Pública e Expropriação do prédio para a obra de “Requalificação da Praça João de Deus”, com a inclusão da área de 175m2, (correspondendo a 93,70m2 de área coberta e 81,30m2 de área descoberta), nos exatos termos da informação da DAJRH; -----

➤ aprovar a revogação da deliberação de 28 de junho de 2022, relativa à abertura do procedimento concursal destinado ao recrutamento na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, de um técnico superior com licenciatura em Multimédia, para desempenhar funções no Gabinete de Comunicação e Protocolo, nos exatos termos e condições da proposta do vereador. -----

➤ aprovar a proposta para a abertura de procedimentos concursais para: -----
 - 2 Técnicos Superiores de Psicologia, com licenciatura nas áreas de Psicologia; -----
 - 1 Técnico Superior de Terapia da Fala, com licenciatura em Terapia da Fala. -----

PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES:

Ao abrigo do Decreto-Lei 555/99, na sua redação atual, foram deferidos por despacho, os seguintes processos:

Proc.º N.º	Tipo	Descrição	Local da obra	Requerente	Data do despacho
24/21	ONERED	LICENCIAMENTO PARA AMPLIAÇÃO DE ANDAR	RUA DA ESTRADA	CARLA MARIA DA SILVA ASSIS CARVALHO	2023/08/03
1/19	ONERED	LEGALIZAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE HABITAÇÃO	RUA DOS CARTAGINESES, n.º110	CARLOS ALBERTO PINHO TAVARES	2023/08/03
45/23	ONERED	LEGALIZAÇÃO DE MORADIA	RUA DO FORNINHO-MOUTA VELHA	CENTRO SOCIAL E PAROQUIAL DE ARÕES	2023/08/03
126/22	ONERED	LICENCIAMENTO PARA LEGALIZAÇÃO E CONST. DE ANEXOS E PISCINA	RUA DE SAMIL Nº148	CESÁRIO OLIVEIRA DE SOUSA	2023/08/03
46/23	ONERED	RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO	RUA COMENDADOR ARLINDO SOARES PINHO, 1977	COLEP CONSUMER PRODUCTS PORTUGAL	2023/07/21
41/23	CERTI	PEDIDO CERTIDÃO DESTAQUE	PAUL	GLAMOROSALDEIA	2023/08/03
75/23	ONERED	LICENCIAMENTO PARA LEGALIZAÇÃO DE AMPLIAÇÃO DE HABITAÇÃO	RUA DO VALINHO Nº4 - LORDELO	JOAQUIM DE ALMEIDA - CABEÇA DE CASAL DE HERANÇA	2023/07/26
140/22	ONERED	LICENCIAMENTO PARA LEGALIZAÇÃO HABITAÇÃO UNIF. E MUDANÇA DE USO	RUA DA RELVA Nº673	JOSÉ ANTÓNIO FERNANDES CARDOSO	2023/08/03
221/22	GENERI	COMUNICAÇÃO	AV CAMILO TAVARES DE MATOS	Novo Banco SA	2023/08/03
112/21	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA DA FONTANHEIRA SUL	PEDRO TIAGO MELO PINHO	2023/07/21
13/22	ONERED	LICENCIAMENTO	ZONA INDUSTRIAL DO ROSSIO	PLASTINOX - LDA	2023/07/27



OUTROS PROCESSOS

PROC.º N.º 3/23 AUTUTIL - REQUERIMENTO N.º 1365/23 - CLUBE DESPORTIVO E CULTURAL DE MACIEIRA DE CAMBRA: Solicita isenção de pagamento das taxas devidas pelo pedido de autorização de utilização do prédio sito na Rua Pé da Cota, n.º 482 - Raposeira, freguesia de Macieira de Cambra: deferido nos termos e condições da informação dos serviços técnicos de 01/08/2023. -----

PROC.º N.º 3/23 ONERED - REQUERIMENTO N.º 1174/23 - MARIA ADÉLIA DE CARVALHO: Solicita licenciamento para reconstrução e alteração de habitação unifamiliar sita na Rua da Capela, n.º 405, Lordelo, União das Freguesias de Vila Chã, Codal de Vila Cova de Perrinho: deferido nos termos e condições da informação dos serviços técnicos de 03/08/2023. -----

PROC.º N.º 41/23 ONERED - REQUERIMENTO N.º 875/23 - MARIA AUGUSTA MARTINS BASTOS: Solicita licenciamento para ampliação e alteração de habitação unifamiliar sita na Rua dos Mestres, n.º 315, Casais, Freguesia de São Pedro de Castelões: deferido nos termos e condições da informação dos serviços técnicos de 03/08/2023. -----

PROC.º N.º 105/22 ONERED - REQUERIMENTO N.º 1995/22 - RISCOS NOTÁVEIS, LD.ª: Solicita licenciamento para alteração e ampliação de edificação existente sita na Rua Abílio Martins de Pina, n.º 160, Freguesia de São Pedro de Castelões: deferido nos termos e condições da informação dos serviços técnicos de 02/08/2023. -----

PROC.º N.º 145/23 GENERI - REQUERIMENTO N.º 1162/23 - FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE MACIEIRA DE CAMBRA: Solicita isenção do pagamento de taxa devida pela ocupação de via pública, na obra do prédio sito na Rua do Centro Cultural, n.º 4, freguesia de Macieira de Cambra: deferido nos termos e condições da informação dos serviços técnicos de 21/07/2023.-----

Deliberou ainda aprovar em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, todas as deliberações tomadas na reunião. -----

Para constar e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais públicos do costume.-----

Município de Vale de Cambra, 10 de agosto de 2023

O Presidente da Câmara Municipal,



(José Alberto Freitas Soares-Pinheiro e Silva)