

EDITAL

José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, Presidente da Câmara Municipal, torna público, ao abrigo do disposto no artigo 56.º, do Anexo I, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 22 de fevereiro de 2023,

deliberou o seguinte:-----

- ◆ aprovar a ata da reunião ordinária de 7 de fevereiro de 2023, dando por conforme, a minuta então aprovada;-----
- ◆ submeter a consulta pública pelo prazo de 30 dias, de acordo com o art.º100 e art.º 101 do CPA, o projeto de alteração do Regulamento da Festa de Santo António, conforme informações constantes do processo;-----
- ◆ submeter a consulta pública pelo prazo de 30 dias, de acordo com o art.º100 e art.º101 do CPA, o projeto de alteração da Tabela de Taxas do Município de Vale de Cambra, conforme informações constantes do processo;-----
- ◆ prorrogar o prazo de concessão de exploração do Health Club, pelo período de 5 anos, até ao limite máximo de 10 anos, a pedido da Sociedade Feel Free Unipessoal Lda, concessionária do espaço e conforme informação prestada no processo;-----
- ◆ aprovar o Auto de Medição n.º38 de trabalhos realizados pela empresa Socértima,Lda, na empreitada Centro de Artes e Espetáculos de Vale de Cambra, no valor de 168.855,56€(cento e sessenta e oito mil oitocentos e cinquenta e cinco euros e cinquenta e seis cêntimos) s/ IVA, conforme as informações constantes do processo;-----
- ◆ relativamente à empreitada Centro de Artes e Espetáculos de Vale de Cambra, suspender a aplicação das sanções contratuais à empresa Socértima, Lda, conforme deliberado em 18 de outubro de 2022 e, no caso da empreitada ser concluída até 31 de maio de 2023, conforme cronograma financeiro proposto, revogar a aplicação das mesmas, por tal se revelar como o meio adequado a concluir a obra antes do prazo limite fixado pela Entidade Financiadora, e assim se evitar elevados prejuízos decorrentes do incumprimento desse prazo, acautelando-se desta forma a prossecução do interesse público, nos termos das informações constantes do processo;-----
- ◆ aprovar, conforme informação técnica de 05/01/2023, a proposta dos topónimos abaixo referidos, ao abrigo do disposto na alínea ss), do n.1º do artigo 33,º do RJAL, de acordo com o parecer da Junta e Assembleia da Freguesia de Macieira de Cambra:-----
 - Travessa do Pereiro – lugar Santa Cruz-----
 - Caminho da Murta – lugar Macieira à Velha-----
- ◆ aprovar, conforme informação técnica de 03/01/2023, a proposta de alteração da extensão da Rua da Quingosta do Areal – lugar Areal e Cartim, passando esta a ter início na Rua do Areal e término na Rua do Cabeço de Cartim e Travessa do Cabeço do Cartim, de acordo com o parecer da Junta e Assembleia da Freguesia de S. Pedro de Castelões;-----

◆ aprovar a proposta de prorrogação do prazo de vigência do artigo 101.º - A ("Legalização de Edificações") até à entrada em vigor da 2.ª revisão do Plano Diretor Municipal, considerar que as alterações ao Regulamento do PDM se considerem como não suscetíveis de ter efeitos significativos no ambiente, sendo desnecessária a realização de A. A. E. (Avaliação Ambiental Estratégica), procedendo-se à realização da discussão pública, por um período de 30 dias, nos termos do artº89.º do Decreto-Lei nº80/2015, de 14 de maio, conforme informação técnica constante do processo. -----

PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES:

Ao abrigo do Decreto-Lei 555/99, na sua redação atual, foram deferidos por despacho, os seguintes processos:

PROC. N.º	Tipo	Descrição	Local	Requerente	Despacho de
137/22	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	LARGO DO BARROCO Nº29 - BARALHAS	ALBERTO DA CONCEICAO TAVARES	2023/02/03
119/22	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO PARA ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE MORADIA	RUA SANTA HELENA Nº2018	ANDREIA PATRICIA BORDONHOS	2023/02/09
19/22	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA DA CALÇADA Nº189	ANTÓNIO AUGUSTO	2023/02/09
37/18	ONERED	PEDIDO DE LICENCIAMENTO PARA LEGALIZAÇÃO E AMPLIAÇÃO CAVE E DIVISIONAMENTO R/CHAO	RUA DA BATALHA Nº632	BELMIRO AUGUSTO DE CASTRO	2023/02/13
74/11	ONEREDPDM	AMPLIAÇÃO DE HABITAÇÃO	PEDRE	BELMIRO FERNANDO DE SOUSA CARVALHO	2023/02/07
126/22	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO PARA LEGALIZAÇÃO E CONST. DE ANEXOS E PISCINA	RUA DE SAMIL Nº148	CESÁRIO OLIVEIRA DE SOUSA	2023/02/07
94/22	ONERED	LICENCIAMENTO_LOTE 5 DA Z.I. LORDELO/CODAL	ZONA INDUSTRIAL DE LORDELO/CODAL	EDUARDO COUTINHO, LDA.	2023/02/15
38/22	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUIA DOS EMIGRANTES Nº301 - CAMPO DE ARCA	ELISA TAVARES	2023/02/03
552/06	ONEREDPDM	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO	OUTEIRO	ISBELIA MARIA ABREU ASCENÇÃO FERREIRA	2023/02/09
30/78	LOTEPDM	PEDIDO DE FOTOCOPIA DA PLANTA DE SINTESE DO PROC. DE LOTEAMENTO N. 30/78	MIRACAMBRA	JOAQUIM SOARES DE ALMEIDA	2023/02/15
73/22	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA DO PORTAL VELHO	JORGE FERNANDES DA SILVA (ALARME DE ALTA SEGURANÇA)	2023/02/13
72/22	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA DO PORTAL VELHO	JORGE FERNANDES DA SILVA (ALARME DE ALTA SEGURANÇA)	2023/02/13
35/19	ONERED	PEDIDO DE RENOVACÃO LEGALIZAÇÃO MUROS E CONTRUÇÃO DE ANEXO	CHÃO DE CARVALHO Nº7	JOSE MARTINHO DOS SANTOS RODRIGUES	2023/02/13
3/17	ONERED	ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO FABRIL	RUA LINDO VALE, Nº 118	LINDOVALE - EMBALAGENS METÁLICAS, LDA	2023/02/13
108/18	ONERED	HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	RUA DA CARVALHEDA	LUIS FILIPE DE ALMEIDA CAMPOS	2023/02/06
118/21	ONERED	AMPLIAÇÃO DE MORADIA E ANEXO	RUA DO MIRADOURO DAS BARALHAS Nº185	MANUEL BARBOSA BRANDAO	2023/02/06



75/21	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	FUNÇÃO	MARIA ALDINA DA COSTA RODRIGUES	2023/02/03
150/18	ONERED	RECONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR E ANEXOS	TV. AIROSO	Manuel Joaquim da Costa e Silva	2023/02/07
56/22	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	ESTRADA DAS LARANJEIRAS	NELSON FILIPE MOREIRA GONÇALVES	2023/02/06
68/22	ONERED	HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	RUA DO CHÃO GRANDE	NELSON MANUEL QUINTAL RIBEIRO	2023/02/13
50/22	ONERED	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO	RUA DE VALGALHARDO	PEDRO MIGUEL SANTOS MOREIRA	2023/02/13
51/22	ONERED	CONSTRUÇÃO DE MORADIA	OUTEIRO-LOTE3	RUI MIGUEL SOARES PINHO FERREIRA	2023/02/13

Deliberou ainda aprovar em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, todas as deliberações tomadas na reunião. -----

Para constar e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais públicos do costume.-----

Município de Vale de Cambra, 23 de fevereiro de 2023

O Presidente da Câmara Municipal,

(José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva)

