



MUNICÍPIO DE VALE DE CAMBRA
CÂMARA MUNICIPAL

ATA N.º 26 / 22

FL. N.º 96

[Handwritten signature]

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA
DA CÂMARA MUNICIPAL DE VALE DE CAMBRA,
DE 23 DE AGOSTO DE 2022

N.º 26/2022 (Quadriénio 2021/2025)

Aos vinte e três dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e dois, pelas catorze horas e trinta e sete minutos, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu o órgão executivo do Quadriénio 2021-2025, com as seguintes **PRESENCAS: O Sr. Presidente da Câmara Municipal**, José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, que presidiu à reunião, e os **Senhores Vereadores:**-----

- António Alberto Almeida de Matos Gomes (CDS/PP);-----

- Mónica Pinto Seixas (CDS/PP);-----

- José Alexandre Coutinho Bastos de Pinho (CDS/PP);-----

- Tiago Correia Fernandes (PS);-----

- Frederico da Costa Martins (PPD/PSD).-----

AUSÊNCIA: -----

- André Agostinho Martins da Silva, por motivo de férias. -----

COM A SEGUINTE ORDEM DE TRABALHOS:-----

- **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

a) Aprovação da ata da reunião ordinária de 9 de agosto de 2022;-----

b) Assuntos gerais de interesse autárquico. -----

- **PERÍODO DA ORDEM DO DIA:**-----

1. Autorização das despesas relativas aos Encontros “Sentir e Saber: Interseções na Aprendizagem” e “Razões e Emoções”, no âmbito do Plano de Ação do Projeto RAÍZES;---

2. Apoio à Associação Valecambrense de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente e Universidade Sénior: Disponibilização de transporte;-----

3. Empreitada “Centro de Artes e Espetáculos de Vale de Cambra”_Auto de Medição n.º 31;
4. PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES: Listagem de despachos proferidos pelo vereador do pelouro com competências delegadas e subdelegadas, por despacho do senhor Presidente da Câmara Municipal de 21/10/2021 e outros Processos; -----

5. Informações; -----

- PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO -----

(Em harmonia com o disposto nos n.º 2, do artigo 49.º, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro) -----

Aprovação, em minuta, das deliberações tomadas na reunião. -----

O SR. PRESIDENTE, JOSÉ ALBERTO FREITAS SOARES PINHEIRO E SILVA, DECLAROU ABERTA A REUNIÃO: -----

- PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

a) ATA DA REUNIÃO PÚBLICA ORDINÁRIA DE 9 DE AGOSTO DE 2022: -----

A Câmara Municipal deliberou aprovar a ata da reunião ordinária de 9 de agosto de 2022, por unanimidade dos cinco membros que participaram na referida reunião, tendo em conta o documento retificativo apresentado, que fica em Apenso à ata, dando-se por conforme a respetiva minuta. -----

O vereador António Alberto Almeida de Matos Gomes e a vereadora Mónica Pinto Seixas, ao abrigo do n.º 3, art.º 34.º do CPA, não votaram, por não terem estado presentes na referida reunião. -----

b) ASSUNTOS GERAIS DE INTERESSE AUTÁRQUICO: -----

O Sr. Presidente deu a palavra aos vereadores:-----

A vereadora Mónica Seixas deu nota da realização da colónia balnear sénior 2022, com a participação de 160 pessoas idosas, considerando que a retoma dessa atividade teve um balanço positivo inclusive com o registo da participação de uma idosa que, pela primeira vez, foi à praia, tendo sido um momento muito emotivo, tanto para ela como para quem o presenciou.-----



[Handwritten signature]

O vereador **Frederico Martins** questionou o ponto de situação relativo às incidências e ocorrências de incêndio no município e, atendendo que ainda há pouco tempo se saiu de um estado de alerta, perguntou se a atual estrutura é a adequada ao Plano aprovado ou se há necessidade de algum ajustamento. -----

Sobre a gestão da água do Município, perguntou se existe algum indício de retração daquilo que era a métrica que existia ou se haverá alguma necessidade de cortar no abastecimento mais na parte pública e, em extremo, na parte privada. -----

Questionou relativamente ao Serviço CAF, que vai ser prestado na Escola das Dairas, se já existe algum desenvolvimento sobre a forma como vai decorrer; disse ainda que teve conhecimento que vai abrir em Santa Cruz, um Centro de Acolhimento e perguntou se não existe a possibilidade de em conjunto com a IP, atendendo que a via é nacional, colocar alguns limitadores de velocidade em frente ao Centro de Estudos, atendendo a que vamos ter ali entrada e saída de crianças. -----

O Sr. **Presidente** referiu que em relação Plano previsto e ao combate e prevenção de incêndios, disse que se continua com o mesmo Plano e que existem duas equipas de sapadores que estão posicionadas ao serviço do ICNF em vigilância permanente e em horário alargado, tanto no Campo da Salgueira e na área envolvente, para dar cobertura à parte mais alta e mais distante do concelho, como em Junqueira - Sr.ª da Saúde. A UIPS continua em serviço no município, bem como o helicóptero, que se encontra em permanência em Vale de Cambra; por distrito, neste período de alerta, existe um reforço de no mínimo três corporações de bombeiros de fora, sendo Vale de Cambra onde estas se encontram atualmente, para prestar apoio. Mais disse, que o cenário nacional tem sido muito mau, estando Vale de Cambra a ser constantemente monitorizado pela UIPS, para que não seja confrontado com cenários semelhantes. -----

Sobre a escassez da água referiu que, a continuar a presente situação, se terão de avaliar as nascentes e as captações, mas que, por enquanto, ainda não há um problema no abastecimento público e que foram apenas tomadas apenas algumas medidas de restrição

em relação aos espaços públicos, como fontes e lagos, além da redução dos períodos de duração da rega das zonas verdes, aconselhando as pessoas, por sua iniciativa, a reduzir o consumo de água. -----

Sobre o CAF a instalar na Escola EB 2,3 das Dairas e sobre a velocidade de circulação de viaturas nesse local, disse que terá de ser pedida informação às entidades competentes, sendo contudo a questão esclarecida pela vereadora do pelouro, a quem deu a palavra. -

A vereadora Mónica Seixas disse que foi consensualizada, em conversa com o Diretor da Escola, a eventual utilização das instalações da EB 2,3 das Dairas, como suporte ao funcionamento do Serviço CAF da Santa Casa da Misericórdia, dado o avultado número de crianças inscritas e atendendo também a que a Santa Casa quer dar continuidade ao serviço para jovens do 7º e 8º ano, sendo, no início de setembro, juntamente com a Dr.ª Paula Ferreira e o Diretor César averiguada essa possibilidade. -----

O vereador José Alexandre Pinho respondendo ao vereador Frederico Martins, sobre o abastecimento de água, informou que até ao momento não houve necessidade de tomar mais medidas além das que já foram tomadas. No que diz respeito às campanhas de sensibilização informou que, ao longo desta semana, as técnicas do Centro de Educação Ambiental em parceria com a Área Metropolitana do Porto disponibilizarão alguns materiais de incentivo à poupança de água. -----

O vereador Tiago Fernandes, no uso da palavra e no seguimento do pedido feito a 18 de outubro 2021, agradeceu ao Sr. Presidente a disponibilização da sua agenda para que este pudesse marcar a data da consulta aos processos relativos às cicloviarias, frisando que só 10 meses depois começa a ter algumas respostas, o que louva, ficando a aguardar as restantes informações. -----

Quanto à questão do abastecimento de água, agradeceu os esclarecimentos e informou que leu a notícia de que o ISEC lançou um projeto, uma nova tecnologia, para conseguir detetar onde se localizam as fugas da rede de distribuição de água, com os dados da pressão registada na rede, considerando essa, uma ótima ferramenta, que vai ser



[Handwritten signature]

apresentada num congresso Científico a realizar em outubro, sobre a eficiência dos Serviços de Água em Portugal e que, pela notícia, sabe que participarão empresas e municípios, considerando interessante a participação do Município de Vale de Cambra.-

Quanto ao parecer da Medina e Associados relativo à nomeação das chefias em regime de substituição, disse ter colocado algumas questões na RCM de 26 de julho para as quais ainda aguardava resposta. -----

Pedi o ponto da situação das obras na Praça de Junqueira e o ponto da situação da empreitada de saneamento prevista para uma Cimo de Aldeia em Lourosa, dado que foi abordado por moradores relativamente a essas questões. -----

Deu nota que esteve presente em mais uma iniciativa do ANIMAGOSTO, afirmando que a utilização do Mercado Municipal seria um espaço improvável, mas que, pelo *feedback* que teve das pessoas, funcionou muitíssimo bem, acrescentando que a sua posição é a de trabalhar em conjunto e não apenas tecer críticas, querendo, assim, enaltecer o trabalho e a produção das gentes de Vale de Cambra que proporcionaram a todos os presentes, uma noite muito agradável. -----

O Sr. Presidente, sobre a obra da Praça de Junqueira, informou o vereador Tiago Fernandes, que esta estava concluída, faltando resolver somente alguns pormenores pontuais.-----

Quanto à empreitada de Abastecimento de água informou que a obra está a ter alguns atrasos, tendo o empreiteiro sido alertado pelos Serviços Técnicos da Câmara Municipal.

Corroborou o referido pelo vereador Tiago Fernandes quanto à programação do ANIMAGOSTO, que começou muito bem, com a espetacular atuação de Eduardo Gonçalves, sendo também de enorme qualidade o concerto da Banda de Junqueira com a colaboração do ator e cantor FF e Gil Ramos. No Mercado Municipal, o evento foi também espetacular parabenizando os jovens DJ's.-----

O vereador José Alexandre Pinho pediu a palavra, referindo, no seguimento da intervenção do vereador Tiago Fernandes sobre a utilização de técnicas específicas de

deteção de ruturas, que também tem conhecimento da existência de metodologias para a deteção de ruturas na rede e que inclusive foi recentemente abordado por uma empresa que atua nesta área que também possui tecnologia de deteção de fugas.-----

Não havendo mais intervenções, O Sr. Presidente deu por findo o período de antes da ordem do dia. -----

- PERÍODO DA ORDEM DO DIA:-----

1. AUTORIZAÇÃO DAS DESPESAS RELATIVAS AOS ENCONTROS “SENTIR E SABER: INTERSEÇÕES NA APRENDIZAGEM” E “RAZÕES E EMOÇÕES”, NO ÂMBITO DO PLANO

DE AÇÃO DO PROJETO RAÍZES: Para efeitos de apreciação em reunião da Câmara Municipal, em 18/08/2022, a técnica superior Paula Ferreira remeteu à vereadora do pelouro, Mónica Seixas, a informação que se transcreve: “Conforme previsto em Plano de Ação do Projeto Raízes prevemos a realização de um conjunto de ações dirigidas aos alunos, equipas não docentes e pais e encarregados de educação. -----

Entre estas destacam-se dois Encontros a realizar no início do ano letivo de 2022-2023 dirigidos a Docentes- Sentir e Saber: Interseções na Aprendizagem; -----

e a Assistentes Operacionais - Razões e Emoções, ambos no dia 7 de setembro de 2022. - -

Solicitam dois dos oradores o apoio da Câmara Municipal para pagamento despesas inerentes à sua deslocação a Vale de Cambra, nomeadamente: -----

1. Vitorino da Silva Costa, com NIF (...) do Instituto de Estudos Superiores de Fafe, no valor de 100€. (...) -----

2. Maria Elsa da Fonseca Cerqueira, com NIF (...), residente (...), no valor de 65,00€. (...) - -

Considerando a relevância da participação dos referidos especialistas nos Encontros do dia 7 de Setembro, deixo à consideração da Câmara Municipal que ao abrigo do previsto na alínea u) do número 1, do artigo 33.º do Anexo I da Lei 75/2013 de 12 de setembro, sejam concedidos os apoios propostos aos Oradores indicados. “ -----

Processo Medidata N.º 16514/2022. -----

Proposta de cabimento n.º 1840/22. -----



A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos seis membros presentes, aprovar as despesas aos oradores Vitorino da Silva Costa e Maria Elsa da Fonseca Cerqueira, inerentes à sua deslocação a Vale de Cambra, no âmbito dos Encontros “Sentir e Saber: Interseções na Aprendizagem” e “Razões e Emoções”, nos exatos termos das informações constantes do processo. -----

2. APOIO À ASSOCIAÇÃO VALECAMBRENSE DE PAIS E AMIGOS DO CIDADÃO DEFICIENTE E UNIVERSIDADE SÉNIOR: DISPONIBILIZAÇÃO DE TRANSPORTE:-----

Transcreve-se a informação de 11/08/2022, prestada pela técnica superior da DASE, Fátima Rocha, dirigida ao Sr. Presidente da Câmara Municipal: “No âmbito do seu Plano de atividades, solicitam a Associação Valecambrense de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente e a Universidade Sénior, o apoio da Câmara Municipal para a disponibilização de transporte de acordo com o seguinte: -----

- Associação Valecambrense de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente. Passeio anual, com destino ao Santuário de Fátima; -----
- Universidade Sénior, ida ao Teatro Sá da Bandeira, Porto. -----

Nos termos previstos no artigo 16.º do Regulamento dos Transportes Municipais de Vale de Cambra "Os serviços de transporte ocasional poderão ser concedidos às instituições legalmente constituídas e estatutariamente reconhecidas pela Câmara Municipal, de acordo com seguinte ordem de prioridade: -----

- a) Instituições de educação e ensino da responsabilidade do município; -----
- b) Instituições de Solidariedade Social; -----
- c) Associações desportivas, culturais e recreativas; -----
- d) Outras entidades sem fins Lucrativos". -----

Os serviços de transporte ocasional poderão ser cedidos para apoiar a concretização dos fins e objetivos estatutários das instituições, bem como o cumprimento dos seus planos de atividades, (...). -----

De modo a responder às necessidades das instituições e associações locais para a execução dos seus Planos de Atividades foi aberto procedimento para a aquisição de serviços de transporte ocasional por Consulta Prévia n.º 27/2022, na sequência do qual foi celebrado Contrato com a empresa Danybus Unipessoal, Lda. . -----

Os transportes solicitados pelas entidades atrás referidas têm enquadramento no Regulamento dos Transportes Municipais de Vale de Cambra e têm um custo de: -----

- Associação Valecambrense de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente - 550,00€ + IVA, total de 583,00€;-----

- Universidade Sénior - 380,00 + IVA total de 402,80€; -----

Nos termos previstos nas alíneas u) e p) do número 1, do artigo 33.º do Anexo I da Lei 75/2013 de 12 de Setembro, compete à Câmara Municipal "(...) apoiar atividades de natureza social, cultural, educativa, desportiva, recreativa ou outra de interesse para o município, incluindo aquelas que contribuam para a promoção da saúde e prevenção das doenças assim como “ Deliberar sobre a concessão de apoio financeiro ou de qualquer outra natureza a instituições legalmente constituídas ou participadas pelos trabalhadores do município, tendo por objeto o desenvolvimento de atividades culturais, recreativas e desportivas(...) -----

Nestes termos deixa-se à consideração da Câmara Municipal a aprovação dos apoios à Associação Valecambrense de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente e à Universidade Sénior. “-----

Processo Medidata n.º 16729/22. -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos seis membros, aprovar o apoio à Associação Valecambrense de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente e à Universidade Sénior, através da disponibilização de transporte de acordo com o Regulamento dos Transportes Municipais de Vale de Cambra, nos exatos termos da informação da DASE. -

3. EMPREITADA “CENTRO DE ARTES E ESPETÁCULOS DE VALE DE CAMBRA” – AUTO DE MEDIÇÃO N.º 31: Presente o Auto de Medição n.º 31 da obra acima referida, subscrito



pelo representante do empreiteiro Socértima, Lda, Luís António Guimarães Martins, pelo técnico superior da DSUOM, Vítor Soares, em substituição do técnico superior Paulo Sá Reis e, como representante da Fiscalização, por Paulo Correia de Castro, bem como o respetivo mapa de trabalhos executados em junho de 2021, no valor de 5.394,10€ (cinco mil trezentos e noventa e quatro euros e dez cêntimos) s/ IVA, no qual se encontra aposta a informação da DFP relativa à previsão do valor no MFD de agosto de 2022 a janeiro de 2023, aprovado em 04/08/2022 e a informação de 12/08/2022, do técnico superior, Vítor Soares, dirigida ao Sr. Presidente da Câmara Municipal, que propõe a aprovação do referido auto, pela Câmara Municipal. -----

O **Sr. Presidente** prestou alguns esclarecimentos, especificamente quanto à percentagem de execução da obra, constatando que existe um evidente atraso da obra, tendo em conta a data prevista para a sua conclusão. -----

O **vereador Tiago Fernandes** pediu a presença na reunião dos técnicos de Fiscalização da obra, Pedro Biscaia e também o técnico da Câmara Municipal, Paulo Reis, para que fosse esclarecida a percentagem de execução da obra, dado que a considera pouco significativa, além de outras questões relacionadas com a conclusão da obra, bem como, com o pedido de prorrogação do prazo da obra, deferido em reunião da Câmara Municipal. -----

O **Sr. Presidente** respondeu que tem noção da existência de muito trabalho a realizar na obra, sendo, contudo, os técnicos que a acompanham e fiscalizam, as pessoas indicadas para esclarecer o Sr. vereador sobre o andamento dos trabalhos. Após algumas considerações e não sendo possível a presença imediata de qualquer técnico na reunião, ficou agendada uma consulta ao processo, na próxima semana, no Edifício da Câmara Municipal, para os esclarecimentos necessários. -----

O **vereador Frederico Martins** fez um reparo quanto à informação constante do Auto de Medição e à forma como esta é apresentada, bem como aos anexos a apresentar, que em sua opinião, deviam ser o mapa de quantidades, o cronograma financeiro, a informação

2022.08.23

do valor adjudicado, os autos pagos, o valor financeiro à data atual e a percentagem de execução que apenas se encontra manuscrita. Acrescentou que na elaboração do documento parece ter sido usado o copi paste de um auto anterior dado que quem assinou, não vem mencionado no Auto, nem sequer como representante do Sr. Eng.º Paulo Reis, pedindo que seja corrigida essa informação. Mais disse que já verificou o aspeto financeiro da empresa adjudicatária, parecendo-lhe que será difícil que a obra seja concluída no tempo previsto e, arrastando-se a situação de incumprimentos, não será essa a situação que se pretende. Em sua opinião estando-se agora na parte final da obra, tudo deve ser devidamente encadeado de forma que tudo fique concluído no menor espaço de tempo, devendo ser tomadas medidas no sentido de alertar a empresa de que serão aplicadas penalidades face aos incumprimentos. -----

O Sr. Presidente esclareceu que por seu despacho, foi nomeado o Eng.º Vítor Soares, como substituto do Eng.º Paulo Sá Reis, daí o técnico ter assinado o presente auto, que se encontra em condições de ser aprovado, deixando à consideração dos vereadores a correção do nome do técnico no preâmbulo do Auto, o que foi permitido, tendo este, de imediato, colocado o Auto à votação. -----

A fotocópia do Auto e respetivo Mapa de Trabalhos ficam arquivados na DOME. -----

Processo Medidata N.º 16727/22. -----

A Câmara Municipal, com o voto contra do vereador Tiago Fernandes, deliberou, por maioria dos seis membros presentes, aprovar o Auto de Medição n.º 31 de trabalhos realizados pela empresa a Socértima, Lda, na empreitada Centro de Artes e Espetáculos de Vale de Cambra, no valor de 5.394,10€ (cinco mil trezentos e noventa e quatro euros e dez cêntimos) s/ IVA, conforme a informações da DFP e DOME. -----

Declaração de voto do vereador Tiago Fernandes: “Voto contra, por ausência de informação respeitante à obra. Desde 18 de outubro que fiz um pedido de informações, ainda sem resposta, e que, entre outros pontos, aborda o dossier desta obra. Entendi, sempre, por uma questão de coerência e solidariedade, votar favoravelmente com os



restantes vereadores. Não coloco em dúvida os Serviços, frisando não haver nenhuma reserva quanto aos serviços, mas por entender que, de 18 de outubro de 2021 até 23 de agosto deste ano, (DEZ LONGOS MESES), já houve mais que tempo deste pedido de informações ser respondido pelo que, doravante, como é óbvio, enquanto a mesma não for disponibilizada, irei sempre votar contra. -----

Acresce a isto precisar de ser esclarecido quanto à taxa de execução financeira da obra, de apenas 60,08%, pois levantam-me algumas dúvidas, ficando a aguardar os mesmos."--

4. PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES: LISTAGEM dos despachos proferidos pelo vereador do pelouro com competências delegadas e subdelegadas, por despacho do senhor Presidente da Câmara Municipal de 21/10/2021 e **OUTROS PROCESSOS;**-----

Ao abrigo do Decreto-Lei 555/99, na sua redação atual, foram deferidos os seguintes processos:-----

PROC. N.º	TIPO	DESCRIÇÃO	LOCAL DA OBRA	REQUERENTE	DESPACHO DE
89/22	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA DO SALGADO, Nº 80	ANTÓNIO JORGE TAVARES MARTINS	2022/08/16
89/22	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA DO SALGADO, Nº 80	ANTÓNIO JORGE TAVARES MARTINS	2022/08/09
115/20	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA DAS ARGOLAS Nº175	CARLA SOFIA TAVARES DE PINHO	2022/08/11
60/22	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA DA RAPOSEIRA Nº482	CLUBE DESPORTIVO E CULTURAL DE MACIEIRA DE CAMBRA	2022/08/11
60/22	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA DA RAPOSEIRA Nº482	CLUBE DESPORTIVO E CULTURAL DE MACIEIRA DE CAMBRA	2022/08/04
38/22	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUIA DOS EMIGRANTES Nº301 - CAMPO DE ARCA	ELISA TAVARES	2022/08/18
34/22	ONERED	EDIFÍCIO DESTINADO A GARAGEM	RUA AIDO D'ALEM - SANDIAES	FLORINDA SOARES DE ALMEIDA	2022/08/10
71/22	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA DA ALDEIA	HELENA MARGARIDA MARTINS DA COSTA E SILVA	2022/08/01
85/22	ONERED	HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	R. DO MIRADOURO DAS BARALHAS - LOTE 6	IMOLUSOF, LDA.	2022/08/05
83/22	ONERED	HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E MURO	R. MIRADOURO DAS BARALHAS - LOTE 4	IMOLUSOF, LDA.	2022/08/05
84/22	ONERED	HABITAÇÃO E MUROS	R. MIRADOURO DAS BARALHAS - LOTE5	IMOLUSOF, LDA.	2022/08/05
72/22	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA DO PORTAL VELHO	JORGE FERNANDES DA SILVA (ALARMES DE ALTA SEGURANÇA)	2022/07/28
73/22	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA DO PORTAL VELHO	JORGE FERNANDES DA SILVA (ALARMES DE ALTA SEGURANÇA)	2022/07/28

2022.08.23

72/22	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA DO PORTAL VELHO	JORGE FERNANDES DA SILVA (ALARMES DE ALTA SEGURANÇA)	2022/07/28
10/22	ONERED	PEDIDO DE LICENCIAMENTO PARA RECONST. E AMPLIAÇÃO DE MORADIA	RUA DAS COLMEIAS Nº91	MARCIA RAQUEL BARROS SOUSA	2022/08/11
81/22	ONERED	CONSTRUÇÃO HABITAÇÃO E MUROS	SÃO PEDRO DE CASTELOES	MARCO ANDRÉ PERERA OLIVEIRA	2022/08/12
73/20	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA JOSÉ ANTÓNIO MARTINS	MIGUEL ANGELO ALMEIDA VILANOVA QUEIROS	2022/07/27
68/22	ONERED	HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	RUA DO CHÃO GRANDE	NELSON MANUEL QUENTAL RIBEIRO	2022/08/01
112/17	ONERED	HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	RUA DAVID MOREIRA DA COSTA	NORBERTO AGUIAR ANICETO	2022/08/17
88/22	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	TRAVESSA DAS CAVADAS Nº61	PEDRO JOSÉ MATOS FREITAS PINHEIRO E SILVA	2022/08/17
88/22	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	TRAVESSA DAS CAVADAS Nº61	PEDRO JOSÉ MATOS FREITAS PINHEIRO E SILVA	2022/08/18
35/22	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA DR. JOSÉ GOMES DE ALMEIDA	PEDRO MIGUEL VILAR PINHO	2022/08/08
322/05	ONERED ^{DP} DM	PEDIDO DE LICENCIAMENTO DE EDIFICAÇÃO	OUTEIRO	ROSA ANITA RODRIGUES FERNANDES	2022/08/12
51/22	ONERED	CONSTRUÇÃO DE MORADIA	OUTEIRO-LOTE3	RUI MIGUEL SOARES PINHO FERREIRA	2022/08/16
58/22	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	AVENIDA PRINCIPAL Nº1440	SARA ISABEL TAVARES DE JESUS	2022/08/11
25/22	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA DO PINHAL Nº91 - SANTA CRUZ	SEVERINO HERCULANO TAVARES BRANDÃO NADAIS	2022/08/11
64/21	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	ZONA INDUSTRIAL DO ROSSIO TRAVESSA 3 Nº140	STEELPLUS - MOLDES TÉCNICOS, LDA	2022/08/02
70/22	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA COMENDADOR ARLINDO SOARES DE PINHO	VITOR BRUNO SANTOS FRIAS	2022/08/12

A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

OUTROS PROCESSOS: -----

PROC. N.º 82/22 ONERED - REQ. N.º 1215/22 - MIGUEL ARCANJO SOARES COSTA:

Pedido de construção de anexos (legalização) na Rua da Quingosta, mº 99, Portela, União das Freguesias de Vila Chã, Codal e Vila Cova de Perrinho. -----

Sobre o pedido recaiu a informação de 17/08/2022, prestada pelo técnico superior da DOP, Óscar Brandão, que descreve a pretensão e o seu enquadramento face ao Decreto-Lei 555/99, de 16 de dezembro na sua atual redação, e demais instrumentos de planeamento em vigor. Mais informa que foi apresentada uma Declaração da Junta de



Freguesia comprovativa de edificação anterior a 1993 e que a pretensão pode ser enquadrada no artigo 101.ºA do Regulamento do PDM, devendo ser aplicados os mecanismos de per-equação compensatória, bem como ser demolido o proposto, previamente à emissão do Alvará de Licença de Construção em caso de deferimento da pretensão, o qual deixa à consideração superior. -----

A informação consta do processo informático na Medidata.-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos seis membros presentes, deferir nos termos e condições da informação dos Serviços Técnicos de 17/08/2022. -----

PROC. N.º 144/21 ONERED – REQ. N.º 111/22 – CENTRO SOCIAL E PAROQUIAL DE ARÕES: Pedido de construção de alpendre de apoio ao centro de dia e lar na Rua Abade António dos Santos, n.º 15, freguesia de Arões. -----

Sobre o pedido recaiu a informação de 22/08/2022, prestada pelo técnico superior da DOP, Óscar Brandão, que descreve a pretensão e o seu enquadramento face ao Decreto-Lei 555/99, de 16 de dezembro na sua atual redação, e demais instrumentos de planeamento em vigor. Mais informa que foi apresentada uma Declaração da Junta de Freguesia comprovativa de que relativamente ao disposto na alínea d), do artigo 38.º do RMUE (altura de meação) o terreno a poente da pretensão é de natureza pública, deixando à consideração superior, o deferimento do solicitado. -----

A informação consta do processo informático na Medidata.-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos seis membros presentes, deferir nos termos e condições da informação dos Serviços Técnicos de 22/08/2022. -----

5. INFORMAÇÕES: O Senhor Presidente da Câmara, José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, prestou as seguintes informações:-----

- Listagem de pagamentos efetuados no período de 26/07 a 22/08/2022, no valor líquido total 1.164.337,26 € (um milhão, cento e sessenta e quatro mil, trezentos e trinta e sete euros e vinte e seis cêntimos). -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

