



EDITAL

José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, Presidente da Câmara Municipal, torna público, ao abrigo do disposto no artigo 56.º, do Anexo I, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal, em sua **reunião ordinária de 24 de agosto de 2021**, deliberou o seguinte:

- aprovar a ata da reunião ordinária de 10 de agosto de 2021;
- emitir parecer favorável à constituição de compropriedades dos prédios - **Artigo 31948**, com a área 800m², **Artigo 31941**, com a área 9045m² e **Artigo 31632**, com a área 100m², todos inscritos na matriz predial rústica da freguesia de Rôge, a pedido de Serafim Rodrigues Coutinho, nos exatos termos da informação do Gabinete Jurídico;
- aprovar a celebração do contrato de comodato com Manuel Lourenço Tavares da Costa e esposa, tendo por objeto uma parcela de terreno de sua propriedade, sita em Paço de Mato, Rôge destinada à instalação de ecopontos e contentores de lixo, conforme a informação jurídica;
- aprovar a proposta de isenção de taxas nos termos do n.º1 do art.º 6 do Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Vale de Cambra, respeitantes à Feira das Velharias, Mercado Municipal, Feira Quinzenal, Ocupação accidental (Feiras) e Ocupação do Espaço Público (esplanadas), pelo período de 3 meses, a partir de 1 de outubro de 2021, remetendo-a à Assembleia Municipal, nos exatos termos da informação da DAF;
- revogar a deliberação constante do ponto 4 na ata da reunião ordinária da Câmara Municipal de 1 de junho de 2021, respeitante à abertura do procedimento de desafetação de parcela de terreno do domínio público para o domínio privado da Câmara Municipal, dando sem efeito os resultados daí produzidos;
- dar início a procedimento de desafetação do domínio público para o domínio privado do Município, das partes sobranes das parcelas 139 da planta parcelar do terreno para a obra "Parque Urbano - Valorização Ambiental da Envolvente do Rio Viges - 1ª Fase", nos termos das informações técnica e jurídica de 29/07/2021 e 19/08/2021, respetivamente;
- aprovar o Relatório Final do Concurso Público n.º 52/2021 " Prestação de Serviços de Recolha de Resíduos Sólidos Urbanos e Limpeza Pública no Município de Vale de Cambra", dando por extinto o referido procedimento;
- autorizar e aprovar a realização de adenda ao contrato - serviços a mais, referentes a quantidades previstas e necessárias até 31/01/2022, no valor de 149 961.68€, respeitantes ao procedimento de "Recolha e transporte de Resíduos Sólidos Urbanos a destino final", nos termos das informações técnica, de 17/08/2021, e jurídica de 19/08/2021;



- aprovar o Programa do Concurso, Caderno de Encargos e restantes peças e documentos do procedimento, para efeitos de abertura de Concurso Público para a Prestação de Serviços de Recolha de Resíduos Urbanos e Limpeza Pública no Município de Vale de Cambra, nomeando o júri do Concurso proposto, delegando neste a competência para a realização de todas as formalidades procedimentais, aprovando ainda todos os termos e condições das informações técnica e financeira ;
- manter os números e valores do ano anterior, aprovando assim, a atribuição das Bolsas de Estudo para o ano letivo de 2021-2022 abaixo identificadas, fazendo posteriormente os ajustamentos necessários consoante o número de candidaturas:

Nível de ensino	Número	Valor (€)
Ensino secundário	5	400,00
Ensino Pós-secundário	4	450,00
Ensino superior	40	750,00
Bolsa de Mérito Excepcional	1	2000,00

- aprovar a atribuição do apoio financeiro às Instituições a seguir mencionadas, como compensação nas Atividades de Animação e Apoio à Família na Educação Pré-Escolar, no ano letivo de 2020-2021, nos exatos termos da informação:
 - Fundação Luiz Bernardo de Almeida: 33.567,98€
 - Centro Social Paroquial de S. Pedro de Castelões: 10.181,32€
 - Santa Casa da Misericórdia de Vale de Cambra - 10.300,46€
 - Centro Social Paroquial S. João Batista de Cepelos – 711,20€
- aprovar a atribuição de Subsídios ao Associativismo, nos exatos termos e condições das informações da DASDEC e DAF; (ver Tabela Anexa).
- aprovar o Auto de Medição n.º 20 da empreitada Centro de Artes e Espetáculos de Vale de Cambra, no valor de 51.090,53€ (cinquenta e um mil, noventa euros e cinquenta e três cêntimos) s/ IVA, conforme a informação da DSUOM;
- aprovar a isenção do pagamento das taxas e custos derivados da emissão certidão, a pedido da Associação DR. Manuel Luciano da Silva, nos termos da informação técnica;
- aceitar e agradecer aos respetivos doadores, as obras mencionadas, oferecidas no 1º semestre de 2021, à Biblioteca Municipal, integrando-as no acervo da Biblioteca Municipal;
- que, face da apresentação de uma participação / reclamação / pedido de indemnização em que seja imputada ao Município, responsabilidade civil extracontratual, a mesma seja de imediato encaminhada para a Companhia de Seguros para que proceda à respetiva apreciação/peritagem com vista a aferir das responsabilidades envolvidas, nos exatos termos da informação jurídica;
- aprovar a emissão de parecer favorável à atribuição à FORESP, do estatuto de Pessoa Coletiva de Utilidade Pública, conforme a Proposta do Sr. Presidente da Câmara Municipal;
- aprovar as normas e Campanha de Esterilização para Animais de Companhia 2021, nos exatos termos da informação técnica do Gabinete Alimentar de Veterinária e Via Verde para a Agricultura;
- aprovar a proposta de atribuição do apoio à Junta de Freguesia de S. Pedro de Castelões, no valor de 7.112,00€ (sete mil cento e doze euros), para a propositura de ação com vista à delimitação do lugar das Baralhas, S. Pedro de Castelões, face à



freguesia de Ossela, concelho de Oliveira de Azeméis, conforme informação jurídica;

● **PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES:** tomou conhecimento dos despachos proferidos pelo Sr. Presidente e pelo Vereador do Pelouro com competências delegadas e subdelegadas:

Decreto-Lei 555/99, na redação dada pelo Decreto-Lei 136/2014, de 9 de setembro :

● **Listagem de processos deferidos:**

PROC N.º	TIPO REQ.	REQ. N.º	NOME	LOCAL	DESCRIÇÃO
57/21	APRELIC	909/21	ALBINO DA COSTA CORREIA	RUA DO AIDO	PEDIDO LICENCIAMENTO
42/21	ESPELIC	1136/21	ANTONIO DE ALMEIDA BAPTISTA	RUA JOSE TAVARES DA COSTA Nº135	LEGALIZAÇÃO DE HABITAÇÃO
97/20	ESPELIC	1121/21	ANTONIO FERNANDO PINA MARQUES	R. REVERENDO ANTONIO H. TAVARES Nº345	RECONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO
27/21	APRELE MARQ	999/21	ANTONIO JORGE FERNANDES SILVA	TRAVESSA DAS PALMEIRAS	LEGALIZAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE HABITAÇÃO
6/21	APRELE MESP	1172/21	ANTONIO SOARES	RUA SENHORA DA PIEDADE Nº71	PEDIDO DE LICENCIAMENTO
54/21	APRELE MARQ	943/21	CARLOS ALBERTO MARTINS TAVARES	RUA DO BARÃO DE AREIAS	PEDIDO LICENCIAMENTO
125/18	ALVALIC	1213/21	CARLOS ALBERTO PEREIRA DE ALMEIDA	TV. DA ARCA	AMPLIAÇÃO DE HABITAÇÃO
70/20	ALVALIC	1156/21	Colep Portugal,S.A.	RUA COMENDADOR ARLINDO SOARES DE PINHO 1977	PEDIDO LICENCIAMENTO
72/20	ESPELIC	1155/21	DORINDA TAVARES DE PINHO	RUA FUNDO DA CARREIRA	PEDIDO LICENCIAMENTO DE GARAGEM
37/21	ALVALIC	1174/21	FELICIANO AUGUSTO LEITE CORREIA	RUA DE VINHAIS Nº57	PEDIDO LICENCIAMENTO
65/19	APRELE MESP	1150/21	FERNANDO HUMBERTO DE PAIVA PEREIRA	RUA DA PORTELA	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO
28/21	APRELE MARQ	1043/21	IDALINA ROSA TAVARES JUNQUEIRA	RUA DO SOL POENTE	LEGALIZAÇÃO, RESTAURO E ALTERAÇÃO DE USO
35/21	APRELE MESP	1162/21	IMOLUSOF, LDA.	AV DE SANTO ANTÓNIO	PEDIDO DE LICENCIAMENTO
76/18	PRORRO LIC	1217/21	IMOLUSOF, LDA.	AVº SANTO ANTONIO	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR
35/21	APRELE MARQ	1237/21	IMOLUSOF, LDA.	AV DE SANTO ANTÓNIO	PEDIDO DE LICENCIAMENTO
35/21	PROPHOR	738/21	IMOLUSOF, LDA.	AV DE SANTO ANTÓNIO	PEDIDO DE LICENCIAMENTO
44/21	ESPELIC	1056/21	ISABEL MARIA DE JESUS	GÁINDE	PEDIDO LICENCIAMENTO
21/21	INFO	1095/21	JUOAR - IMOBILIARIA, LDA.	RUA DOS CARVALHOS	PEDIDO INFORMAÇÃO PRÉVIA
60/21	LIC	830/21	LAURA DA CONCEIÇÃO CUNHA DE BASTOS	ESTRADA DAS LARANJEIRAS Nº623	PEDIDO LICENCIAMENTO
45/20	APRELE MARQ	1053/21	LUIS MANUEL ALMEIDA TEXEIRA	TEAMONDE	PEDIDO LICENCIAMENTO
111/19	ALVALIC	1160/21	MARIA ISABEL DE BASTOS CUNHA	RUA DO MOURIO Nº45	PEDIDO DE LICENCIAMENTO
79/20	ALVALIC	1187/21	MAVIR - M. VIDE & IRMÃO, LDA.	RUA DA HELIPISTA, Nº 749	AMPLIAÇÃO DE PAVILHAO PARA ARRUMOS
17/21	APRELE MESP	1118/21	PAULO CÉSAR DA SILVA ALMEIDA	RUA DO BÚZIO Nº124	PEDIDO LICENCIAMENTO
58/20	ESPELIC	1154/21	PAULO JOSÉ FERNANDES NOGUEIRA	RUA VALE DA COLMEIA, Nº 161	AMPLIAÇÃO DE HABITAÇÃO
69/20	APRELE MESP	1119/21	RAFAEL DOS SANTOS OLIVEIRA	RUA DOS ALUGAIS	PEDIDO LICENCIAMENTO PARA CONST. HABITAÇÃO



13/20	ALVALIC	1194/21	SIMAO PEDRO DE OLIVEIRA FREITAS	RUA DE ARMENTAL	CONSTRUÇÃO HABITAÇÃO
1/21	ALVALIC	1263/21	VICTOR MANUEL DIAS	RUA DAS PORTELAS	PEDIDO LICENCIAMENTO
1/21	ESPELIC	1175/21	VICTOR MANUEL DIAS	RUA DAS PORTELAS	PEDIDO LICENCIAMENTO
47/19	ESPELIC	945/21	VITORINO DA SILVA BASTOS	RUA DO AIDO DE MACINHATA	LEGALIZAÇÃO DE AMPLIAÇÃO DE SERRALHARIA

OUTROS PROCESSOS

- Proc. n.º 21/20 ONERED – Req. 1192/21 – Maria Aldina da Costa Rodrigues:

Pretende licenciamento para ampliação de habitação unifamiliar no lugar de Função, freguesia de Rôge: deferido nos termos e condições da informação dos Serviços Técnicos de 19/08/2021;

- - Proc. n.º 75/21 OBRINFO – REQ. N.º 1100/21: MANOSFER – IMOBILIÁRIA, LDª.

Pedido de Informação Prévia para construção de um Edifício Misto, de habitação e comércio (RC e 4 andares) na Rua do Emigrante (Vale), União das Freguesias de Vila Chã, Codal e Vila Cova de Perrinho: deliberou remeter o processo à Assembleia Municipal para, nos termos e condições da informação dos Serviços Técnicos de 24/08/2021, aclarar os seguintes pontos:

- 1. As exceções previstas no referido artigo são aplicáveis a:
 - a) Edificações localizadas em gaveto;
 - b) Edificações inseridas em Planos de Pormenor ou Urbanização em vigor.
 - Mais se refere que as situações atrás referidas não são cumulativas.

- IMPLANTAÇÃO DE EDIFICAÇÃO - Gaveto da Rua do Carvalho Santo com a Rua das Argolas: deferido nos termos e condições da informação dos Serviços Técnicos.

• Deliberou ainda aprovar em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, todas as deliberações tomadas na reunião.

• Para constar e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais públicos do costume.

Município de Vale de Cambra, 26 de agosto de 2021

O Presidente da Câmara Municipal,

(José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva)

APOIO AO ASSOCIATIVISMO



a) Coletividades exclusivamente culturais com atividade regular

Coletividades	Despesas Administrativas	Atividade Regular	Infraestruturas	Proposta para 2021
Grupo Folclórico e Etnográfico de S. Pedro de Castelões	500,00 €	2.000,00 €		2.500,00 €
Grupo Etnográfico "Terras de Cambra"	500,00 €	2.000,00 €		2.500,00 €
Grupo de Folclore "Terras de Arões"	500,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	4.500,00 €
OLCA	200,00 €	800,00 €		1.000,00 €
Rancho Folclórico "A Primavera de S. João Batista"	100,00 €	400,00 €		500,00 €
TOTAL				11.000,00 €

b) Coletividades Culturais, Desportivas e Recreativas (Atividades Pontuais 2021)

Coletividade	Despesas Administrativas	Aquisição Equipamento / Atividades	Infra-estruturas	Proposta para 2021
Associação D. Turístico e Promo. Cultural de Paraduça	450,00 €	600,00 €	1.500,00 €	2.550,00 €
Associação de Desenvolvimento de Tabaçó	100,00 €	300,00 €	600,00 €	1.000,00 €
Associação 2 Singular		600,00 €		600,00 €
APDC Associação Prom. e Desen. De Castelões	450,00 €	500,00 €	1 000,00 €	1.950,00 €
Associação dos Amigos de Pontemieiro	250,00 €	1.400,00 €		1.650,00 €
Associação Desportiva e Cultural das Felgueira	450,00 €	600,00 €	1.000,00 €	2.050,00 €
AAC - Associação Académica de Cambra	450,00 €	850,00 €		1.300,00 €
Associação Desporto Caça e Pesca de Arões	300,00 €	600,00 €		900,00 €
Associação Desportiva de Cabrum	200,00 €	500,00 €	500,00 €	1.200,00 €

ATREB	150,00 €	850,00 €		1.000,00 €
Associação Música no Vale	150,00 €	400,00 €		550,00 €
Casa do Professor - Universidade Sênior	450,00 €	400,00 €	600,00 €	1.450,00 €
Clube de caça e Pesca de Terras de Cambra	300,00 €	600,00 €		900,00 €
CNE 508 Arões	200,00 €	250,00 €	1.000,00 €	1.450,00 €
CNE 980 Cepelos	200,00 €	250,00 €	1.000,00 €	1.450,00 €
CNE 592 - SP Castelões	200,00 €	750,00 €		950,00 €
CDIG - Coletividade Desenvolvimento Integral de Gatão	250,00 €		800,00 €	1.050,00 €
Clube Kreidler Florett	450,00 €	400,00 €		850,00 €
Comissão de Moradores do Lugar do Mártir		650,00 €		650,00 €
GDC de Algeriz	450,00 €	400,00 €		850,00 €
GDC de Codal	450,00 €	1.200,00 €		1.650,00 €
GDC Estrelas Vermelhas	450,00 €	600,00 €		1.050,00 €
Intercaima Futebol Clube	450,00 €		2.000,00 €	2.450,00 €
TOTAL				29.500,00 €

