



EDITAL

José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, Presidente da Câmara Municipal de Vale de Cambra, torna público nos termos e para efeitos dos disposto no artigo 56.º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal em sua reunião ordinária de 27 de julho de 2021, deliberou o seguinte: -----

- Aprovar a ata da reunião ordinária de 13 de julho de 2021-----
- Emitir parecer favorável à constituição de compropriedade, de prédio rústico, artigo 32632 da freguesia de Arões, requerida por Manuel Gonçalves Pedro. -----
- Remeter à Assembleia Municipal, para efeitos do disposto na alínea b), do n.º 3 do artigo 106.º da Lei 5/2004, de 10 de fevereiro e suas alterações, a proposta de cobrança da Taxa Municipal dos Direitos de Passagem na percentagem de 0,25%.-----
- Remeter à Assembleia Municipal para efeitos do disposto na alínea d), do n.º 1, do artigo 25.º, do Anexo I, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, a proposta presente à reunião para a aplicação da taxa de Derrama, ou seja:-----
 - 1% sobre o lucro tributável sujeito e não isento de imposto sobre os rendimentos de pessoas coletivas (IRC), dos sujeitos passivos com um volume de negócios no ano anterior superior a €150.000,00; -----
 - isentar os sujeitos passivos com um volume de negócios no ano anterior que não ultrapasse € 150.000,00; -----
 - isentar os sujeitos passivos que se tenham instalado no concelho no período de 2021 e aí tenham fixado a sua sede social, desde que tenham criado cinco ou mais postos de trabalho.
- Remeter à aprovação da Assembleia Municipal, conforme o disposto na alínea b), do n.º 1, do artigo 25.º, do Anexo I, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, a proposta de fixação da taxa de participação do Município no IRS de dois mil e vinte e dois, em 2,5 %, nos termos do artigo 26.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro”.-----



- Remeter à aprovação da Assembleia Municipal, conforme o disposto na alínea d), do n.º 1, do artigo 25.º, do Anexo I, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, a proposta de aplicação da taxa do IMI a receber em 2022.: -----
 - . Prédios urbanos = 0,30%, nos termos do art.º 112 do CIMI; -----
 - . Redução da taxa do IMI de acordo com o previsto no n.º 1 do artigo 112.º-A, do CIMI, atendendo ao número de dependentes que, nos termos do Código do IRS, compõem o respetivo agregado familiar: -----

Número de dependentes a cargo	Dedução fixa (em €)
1	20
2	40
3 ou mais	70

- Aprovar, a requerimento da Associação Dr Manuel Luciano da Silva, a isenção do pagamento da taxa da certidão, destinada a registo de prédio de acordo com o disposto na alínea c), número 1, do artigo 75.º do RMUE;-----
- Revogar a deliberação tomada no ponto 4 da reunião da Câmara Municipal de 13 de julho de 2021, no que respeita ao gestor do contrato do procedimento “Aquisição de Serviços para Fornecimento de Refeições Escolares, nomeando agora como gestor do mesmo contrato a técnica superior Sandrina Valente;-----
- Aprovar a consolidação da mobilidade de Helena Filipa Alves Casal de Bastos, no posto de trabalho na carreira e categoria de Assistente Técnico, previsto no Mapa de Pessoal do Município de Vale de Cambra;-----
- Remeter à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea g), do n.º 1, do artigo 25.º do RJAL, a alteração ao Quadro XIV do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação – RMUE;-----
- Prorrogar, na sequência da deliberação de 20 de abril de 2021, por mais dois meses, ao abrigo do disposto no artigo 29.º do Regulamento para Estacionamento em Parque Subterrâneo e Estacionamento à Superfície de Duração Limitada”, a suspensão do pagamento aos utilizadores do Parque Subterrâneo em regime de rotatividade e avença durante o seu horário de funcionamento, sendo que com esta prorrogação a suspensão do regime de rotatividade perdurará até ao dia 30 de setembro de 2021 e a suspensão para os utilizadores em regime de avença perdurará até ao dia 31 de outubro de 2021. -----
- Autorizar, a requerimento da Fábrica de Igreja Paroquial de Rôge, na condição de ser



apresentado o necessário parecer das Forças de Segurança pela requerente, o encerramento do trânsito na via descendente da Rua de Santa Isabel, desde a Igreja Matriz de Rôge até à Rua de Pêdre, das 7:00h às 17:15h, para efeitos de procissão.;

A Câmara Municipal tomou ainda conhecimento dos seguintes despachos proferidos pelo vereador do pelouro no uso de competências subdelegadas, por despacho do Presidente da Câmara Municipal de 26-10-2017:

REQ. NN	PROC. Nº	Tipo	Descrição	Local da obra	Nome Requerente
1113/21	78/18	ONERED	LICENCIAMENTO	RUA DE SOUTELO Nº114	ANDREIA FILIPA DA SILVA TAVARES
1116/21	36/21	ONERED	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO	AREIAS	ANTONIO DE PINHO
1066/21	179/16	ONERED	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO	OUTEIRO ALTO	ANTÓNIO JORGE BAPTISTA GONÇALVES
1112/21	10/20	ONERED	LICENCIAMENTO PARA AMPLIAÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E MUROS	RIBEIRA	BRUNO VALENTE SILVA
1131/21	137/18	ONERED	LEGALIZAÇÃO E ALTERAÇÃO HABITAÇÃO	RUA DO JOGO-CABANES	CATALINA NICOI
1132/21	137/18	ONERED	LEGALIZAÇÃO E ALTERAÇÃO HABITAÇÃO	RUA DO JOGO-CABANES	CATALINA NICOI
1029/21	100/18	ONERED	LICENCIAMENTO	BARREIRO	CLARA CRISTINA PINA DE SOUSA
1156/21	70/20	ONERED	LICENCIAMENTO	RUA COMENDADOR ARLINDO SOARES DE PINHO 1977	Colep Portugal, S.A.
1142/21	8/21	ONERED	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	RUA ENGº ABEL TAVARES DE ALMEIDA	DJANIRA DE FREITAS PEREIRA
1155/21	72/20	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO DE GARAGEM	RUA FUNDO DA CARREIRA	DORINDA TAVARES DE PINHO
1150/21	65/19	ONERED	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO	RUA DA PORTELA	FERNANDO HUMBERTO DE PAIVA PEREIRA
1125/21	41/17	ONERED	AMPLIAÇÃO DE HABITAÇÃO	CAMINHO DO PAÚL Nº99	FRANCISCO CARLOS SILVA SOARES ALMEIDA
1088/21	121/19	ONERED	HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	AV. VALE DO CAIMA	JOSE FERREIRA GOMES
1022/21	103/13	ONERED	ARTIGO MATRICIAL Nº3273 IPDMS	AV. VALE DO CAIMA	JOSÉ MARTINS DA SILVA
750/21	41/21	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	FUNÇÃO	MARCO ANTÓNIO FERNANDES DE ALMEIDA
1160/21	111/19	ONERED	PEDIDO DE LICENCIAMENTO	RUA DO MOURIO Nº45	MARIA ISABEL DE BASTOS CUNHA
1051/21	9/17	ONERED	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO	RUA LADEIRA DA CAPELA Nº91	OSVALDO HENRIQUES
1154/21	58/20	ONERED	AMPLIAÇÃO DE HABITAÇÃO	RUA VALE DA COLMEIA, Nº 161	PAULO JOSÉ FERNANDES NOGUEIRA
1077/21	64/21	CERTI	PEDIDO CERTIDÃO DESTAQUE	AV DR. ANTÓNIO FONSECA E RUA DAS REGADAS	PLURICASAS - SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, S.A.
1145/21	119/18	ONERED	CONSTRUÇÃO DE	VÁRZEAS	ROSA ISABEL TAVARES

			HABITAÇÃO E MUROS		VIEIRA FERREIRA
1144/21	118/18	ONERED	HABITAÇÃO, ANEXO E MUROS	VÁRZEAS	ROSA ISABEL TAVARES VIEIRA FERREIRA
1092/21	14/21	ONERED	CONSTRUÇÃO DE MURO SUPORTE	Rua bairro do Valinho lote 5 n°76	SUSANA CLÁUDIA ALMEIDA LEITE

- Processo 3/96 – LOTEPDM – REQ. 668/21 – Alcides Soares Fernandes – A Câmara Municipal deliberou por unanimidade dos seis membros presentes deferir nos termos e condições da informação dos serviços técnicos.
- Processo 735/05 – LOTEPDM – REQ. 789/21 – A. Moreira Dias, Lda. - A Câmara Municipal deliberou por unanimidade dos seis membros presentes deferir nos termos e condições da informação dos serviços técnicos.
- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar em minuta nos termos do n.º 3, do artigo 57.º do Anexo I da Lei 75/2013, todas as deliberações tomadas na reunião.

Para constar e devidos efeitos se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais públicos do costume, bem como no site da Câmara Municipal.-----

Vale de Cambra, 28 de julho de 2021

O Presidente da Câmara Municipal

José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva