

EDITAL

José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, Presidente da Câmara Municipal, torna público, ao abrigo do disposto no artigo 56.º, do Anexo I, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 1 de junho de 2021, deliberou o seguinte:-----

- aprovar a ata da reunião ordinária de 18 de maio de 2021; -----
- emitir parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio, artigo 7887, inscrito na matriz predial rústica de S. Pedro de Castelões, a pedido de Aldina da Rocha Soares, nos exatos termos da informação jurídica do GJ;-----
- emitir parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio, artigo 1064, inscrito na matriz predial rústica de Macieira de Cambra, a pedido de Anabela da Rocha Oliveira Almeida, nos exatos termos da informação jurídica do GJ;-----
- aprovar a celebração do contrato de comodato com a Cooperativa Academia de Música de Vale de Cambra, CRL, para cedência de utilização de parte das instalações, conforme assinalado na planta do piso do prédio, sito na Av. Camilo Tavares de Matos, 104, União das Freguesias de Vila Chã, Codal e Vila Cova de Perrinho, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vale de Cambra, sob o número 235/19880714 e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1026 da mesma freguesia, para uso nas atividades que constituem o seu objeto social, conforme informação jurídica;-----
- dar início ao procedimento de desafetação do troço de terreno com a área de 373m², conforme planta topográfica, sito nas Vias Variantes do Parque da Cidade Dr. Eduardo Coelho, União das Freguesias de Vila Chã, Codal e Vila Cova de Perrinho, do domínio público para o domínio privado do município, nos termos do disposto no artigo 191.º do CPA, conforme informação jurídica;-----
- aprovar a celebração dos Protocolos de Cooperação Artística com as Bandas Filarmónicas do concelho, atribuindo o subsídio no valor de 13.000,00€ (treze mil euros) à Sociedade Artística – Banda de Vale de Cambra e no valor de 14.300,00€ (catorze mil e trezentos euros) à Banda Musical Flor da Mocidade Junqueirense, nos exatos termos da informação técnica;-----
- aprovar a celebração do protocolo com o Grupo Desportivo e Cultural de Lordelo, no âmbito da implementação no Pavilhão Ilídio Pedro, do Centro de Vacinação Covid-19 e, a atribuição de um subsídio no valor de 7.290,00€ (sete mil, duzentos e noventa euros), nos exatos termos da informação;-----
- revogar os protocolos referidos na alínea e) da informação e, aprovar a celebração de novos protocolos com o **Agrupamento de Escolas de Búzio**, com o **Grupo Desportivo e Cultural de Lordelo** e com a **ACR de Vale de Cambra**, para a utilização dos espaços desportivos do Agrupamento pelas respetivas Associações, bem como autorizar a despesa de 15.000,00€ (quinze mil euros), nos exatos termos da informação;-----
- aprovar a proposta apresentada respeitante às paragens de transportes do Município de Vale de Cambra no âmbito do próximo contrato de serviço público de transportes, nos exatos termos da informação da DSUOM;-----



●ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 24/05/2021, que permitiu o encerramento da Avenida Vale do Caima, para efeitos de execução de trabalhos urgentes pela EDP;-----

●aprovar a atribuição do subsídio à Comissão Fabriqueira de Codal, no valor de 8.000,00€ (oito mil euros), para as obras no adro da Igreja da Paróquia de Codal, nos termos da informação;---

●aprovar a atribuição do subsídio à Comissão Fabriqueira de Arões, no valor de 8.000,00€ (oito mil euros), para as obras no adro da Capela da Salgueira, Paróquia de Arões, nos termos da informação;-----

●aprovar a atribuição dos subsídios no valor de 150.000,00€ (cento e cinquenta mil euros) às IPSS abaixo referidas, nos exatos termos da informação: Associação Valecambrense de Pais e Amigos de Cidadão Deficiente – 9.282,00€; Centro de Promoção Social e Cultural de Junqueira – 10.100,00€; Centro Social Paroquial de Arões – 14.185,00€; Centro Social Paroquial de S Pedro de Castelões – 24.263,00€; Centro Social Paroquial S João Batista de Cepelos – 15.547,00€; Delegação de Vale de Cambra da Cruz Vermelha Portuguesa – 13.368,00€; FOCUS - 5.197,00€; Fundação Luiz Bernardo de Almeida - 28.348,00€; Santa Casa da Misericórdia de Vale de Cambra – 29.710,00€;-----

● **PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES:** tomou conhecimento dos despachos proferidos pelo Vereador do Pelouro com competências delegadas e subdelegadas:-----

Decreto-Lei 555/99, na redação dada pelo Decreto-Lei 136/2014, de 9 de setembro :-----

● **Listagem de processos deferidos:** -----

REQ. N.º	PROC. N.º	DESCRIÇÃO	LOCAL	NOME
805/21	85/20	LICENCIAMENTO PARA LEGALIZAÇÃO MORADIA	RUA DA CALÇADA DE CABRIL N.º189	ANGELINA MARIA CUNHA HENRIQUES
793/21	36/21	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO	AREIAS	ANTONIO DE PINHO
606/21	6/21	PEDIDO DE LICENCIAMENTO	RUA SENHORA DA PIEDADE N.º71	ANTONIO SOARES
772/21	7/20	RECONSTRUÇÃO E REMODELAÇÃO INTERIOR E MUDANÇA DE USO	RUA DR. DOMINGOS A. BRANDAO, 271	CEPELVILAR, LDA
775/21	89/20	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO	RUA DAS MAGNOLIAS	CHAVES E FERREIRA, IMOBILIARIA, LDA
769/21	94/17	ALTERAÇÃO DE HABITAÇÃO	CAMPO DE ARCA	CIDÁLIA TAVARES MARTINHO
746/21	89/19	LICENCIAMENTO PARA CONTRUÇÃO HABITAÇÃO	CABANELAS	CRISTINA LÚCIA DE PINHO FERREIRA
299/19	72/17	CONSTRUÇÃO DE ANEXO	TERÇA	DAVID ALEXANDRE MARTINS TAVARES RUSSO
761/21	47/20	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA DOS CANEIROS N.º52	ERNESTO DE ANDRADE FIGUEIREDO MOREIRA
741/21	99/19	LICENCIAMENTO PARA LEGALIZAÇÃO PAVILHÃO	ZONA INDUSTRIAL DA CALVELA	ESSENCIAL FANTASY, LDA.
18/21	99/20	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA DO BARBEITO N.º78	FERNANDA MARIA DA COSTA FREITAS DE AGUIAR
392/21	44/20	RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE MORADIA	RUA DO SANTINHO, N.º 107	FERNANDO MIGUEL TAVARES VITORIA
157/21	81/20	HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	RUA DO CALVARIO-CAVIÃO	FILIFE RAFAEL QUENTAL DE SOUSA
809/21	105/19	LICENCIAMENTO PARA RECONST/AMP DE EDIFICAÇÃO E	PINHEITRO MANSO	GOLDENEUPHORIA UNIPessoal LDA

		MUROS		
771/21	49/21	PEDIDO CERTIDÃO DESTAQUE	RUA COMENDADOR ARLINDO SOARES DE PINHO Nº1194	JOAQUIM ROCHA CAPELA
768/21	38/21	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA DA VIDEIRA - PÉDRE	JORGE MANUEL MARQUES DA COSTA
353/21	132/16	PEDIDO DE LICENCIAMENTO HAB. COM. E IND.	RUA SANTA ISABEL 626	LEONEL FILIPE NADAIS DA COSTA
16/21	1/21	HABITAÇÃO MULTIFAMILIAR	PRAÇA DA REPÚBLICA	LUIS MANUEL MOREIRA DE ALMEIDA
791/21	98/20	ANEXO PARA GARAGENS	TRAVESSA DA JUNCEDA Nº46	LUIS RUI ALMEIDA BASTOS
795/21	110/18	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA SANTA HELENA Nº2018	MANUEL CORREIA BARBOSA
347/21	9/21	PEDIDO LICENCIAMENTO /RENOVAÇÃO ANEXO	BAIRRO NOVO DO BÚZIO Nº101	MANUEL MARIA
86/21	6/21	PEDIDO INFORMAÇÃO PRÉVIA	RUA NOSSA SENHORA DO DESTERRO Nº901	MARIA ALDINA DA COSTA RODRIGUES
655/21	532/07	REMODELAÇÃO E AMPLIAÇÃO PARA COMERCIO	AREIAS	MARIA DOLORES OLIVEIRA MARTINS
823/21	98/19	RECONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO	BECO DA BICA, Nº 15	MARIA EMILIA ALMEIDA HENRIQUES
806/21	65/18	REMODELAÇÃO DE HABITAÇÃO	RUA DO INFANTARIO, Nº 19	MARIA EMÍLIA PAIVA MARTINS DE PINHO
797/21	2/21	PEDIDO LICENCIAMENTO	AVENIDA DE BURGÃES Nº61	MARTINHO ALMEIDA DOS SANTOS
831/21	107/20	HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E MUROS	PEDRE	PAULO SERGIO DA SILVA BASTOS
782/21	18/20	PEDIDO LICENCIAMENTO	AVENIDA DOS POUADOS LOTE 16- ZONA IND. LORDELO	PERTINENTNUMBER - SERVIÇOS, LDA
305/21	119/18	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO E MUROS	VÁRZEAS	ROSA ISABEL TAVARES VIEIRA FERREIRA
304/21	118/18	HABITAÇÃO, ANEXO E MUROS	VÁRZEAS	ROSA ISABEL TAVARES VIEIRA FERREIRA
770/21	123/19	PEDIDO LICENCIAMENTO PARA CONST. HABITAÇÃO	RUA CIMO DE ALDEIA	RUI FILIPE MARQUES DE PINHO
815/21	157/16	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO E MUROS	RUA URBANIZAÇÃO NOVA, LOTE 7	SANDRA ISABEL GOMES TAVARES
740/21	219/05	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO	LORDELO	SANDRA SOARES OLIVEIRA ALMEIDA
346/21	46/20	MORADIA UNIFAMILIAR	RUA DO CHÃO GRANDE	SERGIO SOARES DE PINHO
631/21	19/21	RENOVAÇÃO DE HABITAÇÃO	RUA DAS PENAS	TANIA PATRICIA SOARES BARBOSA

OUTROS PROCESSOS:

PROC: 753/05 - LOTE PDM - REQ: 386/21 - A. MOREIRA DIAS, LD.ª: Pedido de aquisição de parcela de terreno do domínio público municipal, integrante do loteamento sito em Algeriz, Macieira de Cambra, para a sua junção aos lotes 18 e 19 do referido loteamento: **deliberou** conceder ao requerente, o prazo de 10 dias úteis, para se pronunciar por escrito, querendo, conforme e para os efeitos do disposto nos artigos 121.º e 122.º do Código do Procedimento

Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei 4/2015, de 7 de janeiro, sobre o projeto de indeferimento da pretensão, de acordo com a informação dos Serviços Técnicos de 01/06/2021.---

● Deliberou ainda aprovar em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, todas as deliberações tomadas na reunião. -----

Para constar e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais públicos do costume.-----

Município de Vale de Cambra, 2 de junho de 2021

O Presidente da Câmara Municipal,



(José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva)