



## EDITAL

**José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, Presidente da Câmara Municipal**, torna público, ao abrigo do disposto no artigo 56.º, do Anexo I, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal, em sua **reunião pública ordinária de 20 de abril de 2021**, deliberou o seguinte:-----

- aprovar a ata da reunião ordinária de 6 de abril de 2021, com as correções introduzidas à proposta da ata, bem como com a seguinte correção à minuta da ata: Na deliberação do ponto 11 (página 6, linha 10), onde consta “duzentos e dezasseis euros e dezassete cêntimos”, passa a constar da ata “duzentos e dezasseis euros e vinte e sete cêntimos (216,27€)”;-----
- emitir parecer favorável à constituição de compropriedade requerida por Manuel Domingos Tavares Coutinho, nos termos e com os fundamentos da informação técnica de 7 de abril de 2021;-----
- ratificar o Despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 7 de abril, que designou como representante do Município de Vale de Cambra no Conselho Fiscal da ENERGAIA o Vereador, em regime de tempo inteiro, António Alberto Almeida de Matos Gomes;-----
- aprovar a Proposta do Senhor Presidente da Câmara Municipal, de 12 de abril, designando o Sr. Presidente e os seguintes Vereadores, como representantes do Município nas diferentes Entidades:-----
  - CPCJ – Senhora Vereadora Daniela Sofia Paiva da Silva; -----
  - Conselho Geral do Agrupamento de Escolas – Senhor Vereador António Alberto Almeida de Matos Gomes (encontra-se também designada por deliberação da Câmara Municipal de 21-11-2017, a Senhora Vereadora Daniela Silva);-----
  - Conselho Local de Educação – Senhor Vereador António Alberto Almeida de Matos Gomes; -----
  - Conselho Local de Ação Social – Senhor Vereador António Alberto Almeida de Matos Gomes;-----
  - Assembleia Intermunicipal da A.M.T.S.M. - Para além do Sr. Presidente, por inerência, e do Senhor Vereador António Alberto, designa-se o Senhor Vereador José Alexandre Coutinho



Bastos de Pinho, considerando que o número de representantes do Município terá que ser em número de 2;-----

- FORESP – Presidente da Câmara Municipal, José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva.-

• nos termos e com os fundamentos da informação do Chefe da DAF, de 1 de abril, deliberou reforçar o fundo fixo (ex-fundo de maneio) da CPCJ, ao encargo da trabalhadora Anabela Gaspar Correia, no montante de 50€, na rubrica orçamental 02/020115 – prémios, condecorações e ofertas;-----

• submeter à aprovação da Assembleia Municipal o Regulamento de Apoio aos Bombeiros Voluntários de Vale de Cambra, já revisto, de acordo com a informação subscrita pela Técnica Superior Paula Ferreira e Técnica Superior Jurista, Isabel Mariano, de 15 de abril de 2021;-----

• ao abrigo da competência que lhe é conferida pelo n.º 4, do artigo 29.º do Regulamento para Estacionamento em Parque Subterrâneo e Estacionamento à Superfície de Duração Limitada, a Câmara Municipal deliberou aprovar a proposta do senhor Vereador José Alexandre Coutinho Bastos de Pinho, de 15 de abril de 2021, introduzindo-lhe algumas alterações, nos seguintes termos:-----

- suspender entre o dia 1 de maio e o dia 31 de julho (três meses), o pagamento do parque subterrâneo aos utilizadores em regime de rotatividade, durante o seu horário de funcionamento;

- suspender do pagamento de todas as avenças durante quatro meses, a contar do dia 1 de maio.

• celebrar um Protocolo de Cedência com a Associação para o Desenvolvimento Turístico e Promoção Cultural de Paraduça, cedendo-lhe o prédio urbano inscrito na matriz predial da Freguesia de Arões, sob o artigo 2413, sito na Rua da Escola de Paraduça, n.º 273, designado por Casa da Broa de Paraduça, com vista à promoção e divulgação da Broa de Paraduça e da Região. Mais, deliberou aprovar, para os devidos efeitos, a minuta do referido Protocolo;-----

• celebrar um Protocolo de Cooperação entre a ADRITEM (Associação de Desenvolvimento Regional Integrado das Terras de Santa Maria) e o Município de Vale de Cambra, com vista à implementação do projeto “Got Talent INedv”, nos termos e com os fundamentos da informação subscrita pelas técnicas superiores Paula Ferreira e Isabel Mariano (Jurista), datada de 15 de abril, bem como da informação financeira de fundos disponíveis datada de 16 de abril, e cabimento n.º 797/2021 de 19 de abril. Uma vez que o Protocolo tem uma execução por dois anos civis, deliberou ainda a Câmara Municipal submeter à autorização da Assembleia Municipal a despesa plurianual;-----

• ao abrigo da competência que lhe é conferida pela alínea a) do n.º 8, do artigo 7.º da Tabela de taxas e licenças do Município de Vale de Cambra, deliberou a Câmara Municipal conceder os seguintes descontos nas taxas, no período compreendido entre os dias 1 e 31 de maio de 2021,

nos termos e com os fundamentos da informação técnica de 09 de abril:-----

- Utilização livre no horário normal: Em vez dos habituais 2,10€ por utilização, cobrar 1,35€, que corresponde ao valor de entrada para Utilização Livre nos horários off peak;-----

- Aulas de Hidroginástica por senha: Em vez dos habituais 3,65€ por senha, cobrar 2,10€, que corresponde ao valor atual de Utilização Livre;-----

- Inscrição: 50% de desconto para novos alunos.-----

● submeter a consulta pública, nos termos preconizados pelo Código do Procedimento Administrativo, a Proposta de Novo Regulamento das Atividade de Apoio à Família na Educação Pré Escolar e da Ação Social Escolar da Rede Pública do Concelho (que revogará o atualmente em vigor aquando da sua publicação), de acordo com informação técnica da DASDEC de 9 de abril e informação jurídica, da Técnica Superior Márcia Silva, de 7 de abril;-----

● ao abrigo da competência que lhe é conferida pela alínea u) do n.º 1, do artigo 33, do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, deliberou a Câmara Municipal aprovar a proposta do Sr. Presidente da Câmara de 15 de abril e atribuir à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Vale de Cambra um apoio financeiro no montante de €79.000,00 (setenta e nove mil euros), para a aquisição de um veículo escada, necessário no âmbito do socorro, na vertente urbano-industrial. A deliberação é suportada na informação financeira de fundos disponíveis de 16 de abril e no Cabimento n.º 792/2021, da mesma data;-----

● analisado o Ante-Projeto (Memória descritiva, Peças desenhadas e Estimativa Orçamental) da Via de Ligação entre a Rua do Século XXI e a Rua do Vale, a Câmara Municipal deliberou aprovar o mesmo, com a seguinte proposta de alteração - que se verifique a possibilidade de aumentar os lugares de estacionamento aproveitando a sub-largura prevista no ante-projeto;-----

● os termos e com os fundamentos da informação técnica de 14 de abril, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos seis membros presentes, submeter a consulta pública, de acordo com o preconizado pelo Código do Procedimento Administrativo, a Proposta de alteração ao Quadro XIV do RMUE, passando a ter a seguinte redação:-----

#### QUADRO XIV -----

##### **Taxas por pedidos e serviços administrativos diversos prestados no âmbito de qualquer operação Urbanística -----**

(...)------

7 — Fornecimento de cartografia em suporte digital escala 1/1000, nos formatos DGN, DWG ou DXF (ano de 2001):-----

7.1 — Planimetria (2D) e Altimetria (3D) .....28,00€/ha

7.2 — Planimetria (2D) .....	20,00€/ha
7.3 — Altimetria (3D) .....	18,00€/ha
8 — Fornecimento de cartografia em suporte digital — escala 1/5000, nos formatos DGN, DWG ou DXF (ano de 2001):-----	
8.1 — Planimetria (2D) e Altimetria (3D).....	4,00€/ha
8.2 — Planimetria (2D).....	3,70€/ha
8.3 — Altimetria (3D) .....	3,00€/ha
9 — Fornecimento de cartografia em suporte digital — escala 1/10.000, nos formatos DGN, DWG, DXF e SIG (ano de 2018):-----	
9.1 — Planimetria (2D) e Altimetria(3D).....	2,00€/ha
9.2 — Planimetria (2D) .....	1,00€/ha
9.3 — Altimetria (3D) .....	1,00€/ha
9.4 — Hidrografia (3D).....	0,60€/ha
10 — Fornecimento de estudos sectoriais .....	110,00 €
11 - Fornecimento de cartas temáticas:-----	
11.1 - Formato papel A1.....	100,00€
11.2 - Formato Vetorial (sujeito a apreciação) .....	130,00€
11.3 – Formato Raster.....	130,00€
12 — Atribuição de número de polícia .....	2,00€
13 — Autenticação de plantas topográficas de localização e outros Instrumentos de Gestão do Território (implantação/zonamento/ordenamento e condicionantes), em qualquer escala, por folha .....	5,00 €
<p>• autorizar a instalação da estrutura (recinto) amovível, requerida pela Associação Desportiva Valecambrense, nos termos e condições da informação técnica de 13 de abril, considerando ainda que: esta infraestrutura é amovível e pode ser retirada a qualquer momento; não prejudica a circulação de pessoas ou meios de socorro no espaço; a estrutura metálica que veda/circunda o espaço (perímetro do recinto) será instalada por empresa com <i>know-how</i>;-----</p>	
<p>• <b>Processo de obras 259/19 GENERI, de Susana Cláudia Almeida Leite:</b> A Câmara Municipal deliberou submeter à apreciação da Assembleia Municipal a desafetação do domínio público para o domínio privado do Município de um trato de terreno (3,6m2 de passeio público), confinante com casa de habitação, sita na Rua do Bairro do Valinho, lote 5, n.º 76, da Freguesia de S. Pedro de Castelões, nos termos e com os fundamentos da informação técnico-jurídica de 20 de abril de 2021 e planta à escala 1/200.-----</p>	

● Deliberou ainda aprovar em minuta todas as deliberações tomadas na reunião. -----

● A Câmara Municipal tomou ainda conhecimento, da listagem de despachos proferidos, no período de 6 a 19 de abril de 2021, pelo senhor Vereador do Pelouro, António Alberto Almeida de Matos Gomes, com competências delegadas e subdelegadas, por despacho do senhor Presidente da Câmara Municipal de 26/10/2017, que se sintetizam no seguinte quadro:---

**Processos deferidos:**-----

REQUERIMENTO		PROCESSO		Descrição	Local da obra	Nome Requerente	Data do Despacho
N.º	Tipo	N.º	Tipo				
1494/20	PRORROJUC	151/08	ONEREDPDM	INFORMAÇÃO PRÉVIA PARA CONSTRUÇÃO DE ARMAZÉM	OUTEIRO	ALCIDES SOARES FERNANDES	2021/04/09
489/21	VARIOSJUC	30/20	OBRINFO	INFORMAÇÃO PRÉVIA	ESTRADA DA COOPERATIVA AGRICOLA	ALVARO DE ALMEIDA BRANDAO	2021/04/12
506/21	ESPEJUC	85/20	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO PARA LEGALIZAÇÃO MORADIA	RUA DA CALÇADA DE CABREL Nº189	ANGELINA MARIA CUPHA HENRIQUES	2021/04/16
514/21	APRELJUC	21/20	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO PARA CONSTRUÇÃO MORADIA	ESTRADA PRINCIPAL S. CRUZ E VILA NOVA	ANTONIO JORGE FERNANDES DA COSTA	2021/04/14
435/21	APRELJUC	69/18	ONERED	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	RUA ALTO DE MIRACAMBRA	ANTÓNIO MANUEL DE ALMEIDA SOARES	2021/04/05
432/21	APRELJUC	114/19	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO PARA LEGALIZAÇÃO HAB. UNIFAMILIAR	GAVETO DA QUINTA NOVA Nº45	ARMINDO DE PINHO CAETANO	2021/04/07
428/21	APRELJUC	64/19	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO PARA CONST. MORADIA UNIFAMILIAR	RUA DAS MAGNÓLIAS LOTE 5	CHAVES E FERREIRA, IMOBILIARIA, LDA	2021/04/05
3482/20	APRELEMARQ	101/16	ONERED	LICENCIAMENTO	BARALHAS	CLARA SOARES	2021/04/16
421/21	VARIOSJUC	39/20	ONERED	AMPLIAÇÃO DE HABITAÇÃO E ANEXO	RUA DO AIDO, Nº 11	FERNANDA ISABEL DOS SANTOS ROCHA	2021/04/05
438/21	APRELEMESP	87/20	ONERED	RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE HABITAÇÃO	RUA DA CAPELA, Nº 368	FERNANDO MIGUEL DA SILVA PINHEIRO	2021/04/05
479/21	APRELJUC	105/19	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO PARA RECONSTR/AMP DE EDIFICAÇÃO E MUIROS	PINHEIRO MANSO	GOLDENEUPHORIA UNIPessoal LDA	2021/04/13
481/21	APRELJUC	104/19	ONERED	HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	PINHEIRO MANSO	GOLDENEUPHORIA UNIPessoal LDA	2021/04/13
493/21	ESPEJUC	53/20	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA DO NORTE DO PARQUE DA CIDADE	HELDER FILIPE PINHEIRO ROSA	2021/04/16
441/21	APRELJUC	126/19	ONERED	AMPLIAÇÃO DE UNIDADE INDUSTRIAL E MUIROS	RUA DE VALE PEREIRAS, Nº 797	INOCAMBRA CONSTRUÇÕES EM AÇO INOX, S.A.	2021/04/07
444/21	APRELJUC	29/20	ONERED	REABILITAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE MORADIA E ANEXOS	RUA DOS CARTAGINESES, Nº 550	JOIANDA PERIRA SILVA DIAS	2021/04/05
515/21	APRELEMESP	51/19	ONERED	RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO HABITAÇÃO	TRAVESSA DOS SAPATEIROS Nº43	JOANA CORREIA DOS SANTOS	2021/04/14
496/21	ALVALJUC	117/19	ONERED	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO	AV DR. ANTONIO FONSECA, LOTE 2	JOEL DAVID PINHO DE OLIVEIRA	2021/04/09
511/21	APRELEMARQ	34/21	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA GUERRA JUNQUEIRO Nº240	JULIO RENATO MENDES LUIS MARTINS	2021/04/16
1523/20	JUC	108/20	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO	RUA ABÍLIO MARTINS DE PINA	LUIS CARLOS DE JESUS SILVA	2021/04/12
499/21	APRELJUC	57/20	ONERED	AMPLIAÇÃO DE MORADIA	ESTRADA DE SALGUEIRINHOS, Nº 351	MANUEL ALMEIDA SOARES	2021/04/08
744/20	APRELJUC	11/19	OBRINFO	PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA	RUA RUI FILIPE	MARIA ADELINA TAVARES DE PINA FREIRE	2021/04/16
344/21	OCUPLJUC	9/21	GENERI	MUDANÇA DE TELHADO E RESTAURO PAREDES	RUA ADEGA COOPERATIVA	MARIA GLORIA MOREIRA OLIVEIRA	2021/04/07
429/21	VISTJUC	106/18	ONERED	AMPLIAÇÃO INDUSTRIA	SAO BARTOLOMEU	MECANOFABRIL METALURGICA, LDA	2021/04/07
434/21	APRELJUC	1/20	ONERED	ENTRADA DE PROJECTO	RUA DAS GANDARINHAS	PEDRO ALEXANDRE SILVA GASPAR	2021/04/07
430/21	APRELEMARQ	69/20	ONERED	PEDIDO LICENCIAMENTO PARA CONST. HABITAÇÃO	RUA DOS ALUGAIS	RAFAEL DOS SANTOS OLIVEIRA	2021/04/09
439/21	OCUPLJUC	90/20	ONERED	EDIFÍCIO MULTIFAMILIAR E COMERCIO	AV. CAMILO TAVARES DE MATOS	ROGÉRIO B. SANTOS CONSTRUÇÕES, LDA	2021/04/07
436/21	ESPEJUC	27/20	ONERED	AMPLIAÇÃO DE COMERCIO	RUA DO JOGO, Nº 680	ROSA MARIA COUTINHO REGO HENRIQUES	2021/04/05

● Para constar e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais públicos do costume.-----

Município de Vale de Cambra, 23 de abril de 2021

O Presidente da Câmara Municipal,

José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva