



EDITAL

José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, Presidente da Câmara Municipal, torna público, ao abrigo do disposto no artigo 56.º, do Anexo I, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 23 de março de 2021, deliberou o seguinte:-----

- aprovar a ata da reunião extraordinária de 3 de março de 2021;-----
- aprovar a ata da reunião ordinária de 9 de março de 2021; -----
- emitir parecer favorável à constituição de compropriedade dos prédios inscritos na matriz predial rústica da Freguesia de Macieira de Cambra, Artigo 3719, Artigo 5820, Artigo 3751 e Artigo 5876, a pedido de Manuel Miguel Pinheiro Paiva, nos exatos termos da informação jurídica do GJ;-----
- emitir parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio inscrito na matriz predial rústica da União das Freguesias de Vila Chã, Codal e Vila Cova de Perrinho, Artigo 3442, a pedido de Ricardo André de Sousa Esparrinha, nos exatos termos da informação jurídica do GJ;- -
- tornar extensível, ao abrigo do artigo 22.º do Regulamento de Promoção da Castanha e do Castanheiro, a plantação de castanheiros às restantes freguesias do Município de Vale de Cambra e não somente à freguesia de S. Pedro de Castelões, conforme prevê o artigo 5.º do referido Regulamento, nos termos da informação do GTF; -----
- aprovar a constituição do fundo de maneiio no valor de 120€ (cento de vinte euros), a cargo da trabalhadora Anabela Gaspar Correia, para efeitos do funcionamento da Comissão de Proteção de Crianças e Jovens, conforme informação da DAF;-----
- aprovar a Receção Definitiva datada de 23.04.2020, o reembolso da garantia bancária no valor de 21.980,91€ (vinte e um mil, novecentos e oitenta euros e noventa e um cêntimos) e das retenções no valor de 21.142,42€ (vinte e um mil, cento e quarenta e dois euros e quarenta e dois cêntimos), à firma Construções Carlos Pinho, Lda, respeitantes à obra "Beneficiação da Av. Camilo Tavares de Matos e Arranjo do Espaço Envolvente ao Santuário / Acesso", nos exatos termos da informação da DSUOM;-----
- propor à Assembleia Municipal, ao abrigo da alínea j) do n.º 1 do artigo 25.º do RJAL, a cedência à Freguesia de Rôge, do direito de utilização de um imóvel sito no lugar de Fuste, anteriormente usado como instalações da Escola Básica, celebrando para o efeito, um Acordo de Colaboração que vigora pelo prazo de 5 anos, renovável por igual período se não for denunciado por ambas as partes, conforme informações da DASDEC e GJ;-----
- propor à Assembleia Municipal, ao abrigo do n.º1 do artigo 77 do Decreto-Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro e suas alterações, a adjudicação da Aquisição de Serviços para Revisor Oficial de Contas a Esteves Pinho & Associados, SROC, conforme o projeto de decisão de adjudicação, subscrito pelo júri da Consulta Prévia-----
- aprovar, ao abrigo da alínea a) do n.º 8 do art.º 7.º da Tabela de Taxas e Licenças do Município de Vale de Cambra, que no período de 5 a 11 de abril de 2021, sejam concedidos os seguintes descontos nas Piscinas Municipais:-----

-Desconto de 50% na taxa de inscrição para nova época (setembro 21);

-Desconto de 20% na compra de um pack de 10 aulas de hidroginástica por senha para julho.--

Mais deliberou que caso as instalações desportivas estejam condicionadas ou encerradas devido à situação pandémica, em julho de 2021 ou no início da nova época, será dada a possibilidade e reagendamento ou devolução dos valores pagos.

- aprovar a prorrogação dos prazos de pagamento relacionados com os serviços de água, saneamento e gestão de resíduos e a continuidade da suspensão da aplicação dos juros de mora de faturas dos serviços de água saneamento e resíduos, já vencidas, até ao dia 30 de abril de 2021, conforme proposta apresentada;-----

- aprovar a proposta de alteração pontual às tarifas de Abastecimento de água, prolongando as isenções deliberadas em Reunião de Câmara Municipal do dia 26 de janeiro por mais um mês, ou seja, de dois para três meses e a prorrogando o prazo de entrega dos requerimentos por mais um mês, até ao dia 30 de abril, conforme proposta apresentada; -----

- notificar a empresa Empribuild, Lda, para proceder à correção das anomalias detetadas na obra "Reabilitação da Escola E.B.1 de Areias" e indicadas no Auto de Vistoria datado de 01/07/2020, sob pena do acionamento das garantias bancárias, no prazo de 15 dias, conforme informação da DSUOM;-----

- aprovar o Relatório de Vistoria efetuada em 02/02/20 - Comunicação Interna N.º 2/2021, bem como o teor do parecer jurídico nela transcrito, relativo à obra "Requalificação da Escola EB 2,3 das Dairas" devendo ser dado conhecimento à empresa à empresa Empribuild, Lda, conforme proposto pelos técnicos da DSUOM, que subscreveram o Relatório; -----

- autorizar o encerramento da Rua da Aldeia, freguesia de S. Pedro de Castelões, no próximo dia 01/04/2021, das 16:00h às 20:00h, a pedido de Maria Luísa Martins da Silva, para efetuar cargas e descargas de materiais, condicionando assim o trânsito na referida via, nos termos e condições da informação técnica, Mapa Viário e parecer favorável das Forças de Segurança;

- **PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES:** tomou conhecimento dos despachos proferidos pelo Vereador do Pelouro com competências delegadas e subdelegadas;-----

Decreto-Lei 555/99, na redação dada pelo Decreto-Lei 136/2014, de 9 de setembro:-----

Listagem de processos: -----

Nº Proc.	Nome	Freguesia	Tipologia	Despacho	Processo
32/17	DANIELA SOFIA DA SILVA FERREIRA	CEPELOS	HABITAÇÃO	23/02/2021	ESPECIALIDADES
59/20	CESÁRIO OLIVEIRA DE SOUSA	Mª CAMBRA	ANEXOS	09/03/2021	ESPECIALIDADES
10/20	BRUNO VALENTE SILVA	UNIÃO FREG.	HABITAÇÃO	09/03/2021	ESPECIALIDADES
72/20	DORINDA TAVARES DE PINHO	S. P. CASTELÕES	GARAGEM	09/03/2021	ESPECIALIDADES
28/20	ANA CATARINA SOUSA SOARES	S. P. CASTELÕES	HABITAÇÃO	12/03/2021	INF. PRÉVIA
10/21	A. MOREIRA DIAS, LDA	Mª CAMBRA	HABITAÇÃO	12/03/2021	INF. PRÉVIA
68/20	ANA SOFIA TAVARES DA COSTA	S. P. CASTELÕES	TELHEIRO	16/03/2021	ESPECIALIDADES
63/20	ERNESTO DE ALMEIDA BASTOS	S. P. CASTELÕES	HABI./ANEXO	16/03/2021	ESPECIALIDADES
90/20	ROGÉRIO B. SANTOS CONST, LDA	UNIÃO FREG.	HAB. MULTI.	16/03/2021	ESPECIALIDADES
21/20	ANTÓNIO JORGE FERNANDES COSTA	RÔGE	HABITAÇÃO	16/03/2021	ESPECIALIDADES
47/20	ERNESTO ANDRADE FIG. MOREIRA	UNIÃO FREG.	HABITAÇÃO	16/03/2021	ESPECIALIDADES

34/19	RAMOS & IRMÃOS, LDA	UNIÃO FREG.	COMÉRCIO	16/03/2021	ESPECIALIDADES
100/20	ROSÁLIA MARIA GOMES SILVA	S. P. CASTELÕES	ALPENDRE	19/03/2021	LIC/ALPENDRE
5/21	ABEL PINHO SOARES	S. P. CASTELÕES	ARMAZÉM	19/03/2021	INF. PRÉVIA
116/20	ISABEL MARIA FERNANDES COSTA	S. P. CASTELÕES	HAB./PISCINA	22/03/2021	LICENCIAMENTO

OUTROS PROCESSOS:-----

PROC: 69/19 - ONERED - REQ: 254/21 – Elisabete Manuela Alves da Silva: Solicita licenciamento para a construção de habitação unifamiliar, muros e anexos na Rua dos Poços, freguesia de Cepelos: deferido nos termos e condições da informação dos Serviços Técnicos de 11/03/2021. -----

- Deliberou ainda aprovar em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, todas as deliberações tomadas na reunião. -----

Para constar e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais públicos do costume.-----

Município de Vale de Cambra, 26 de março de 2021

O Presidente da Câmara Municipal,

(José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva)