

EDITAL

José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, Presidente da Câmara Municipal, torna público, ao abrigo do disposto no artigo 56.º, do Anexo I, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal, em sua **reunião ordinária de 5 de novembro de 2019**, deliberou o seguinte:--

- aprovar a ata de 22 de outubro de 2019, dando-se conforme, a Minuta da ata então aprovada;
- aprovar a celebração do Protocolo entre a AMP - Área Metropolitana do Porto, o IGAP - Instituto de Gestão e Administração Pública e o Município de Vale de Cambra, com vista a assegurar a candidatura ao Aviso n.º NORTE-62-2018-34 - "Formação para a Modernização e Capacitação da Administração Local", de acordo com a proposta; -----
- celebrar com a Fundação Luíz Bernardo de Almeida, ao abrigo do disposto na alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro, contrato de comodato, a título gratuito, pelo período de 50 anos mais um, tendo por objeto o prédio inscrito na matriz predial urbana da União das Freguesias de Vila Chã, Codal e Vila Cova de Perrinho sob o artigo 2308, sem prejuízo de, no prazo de seis meses, vir a ser-lhe concedido o direito de superfície, a título gratuito sobre o mesmo prédio pelo período de 50 anos mais um, conforme informação jurídica, com as seguintes condicionantes: -----
 - A celebração de contrato de comodato com posterior cedência do direito de superfície sobre o prédio sito na Rua de Vila Chã, junto ao futuro Centro Cívico de Vila Chã, tem por fundamento exclusivo, a construção de Creche, através de candidatura ao Programa PARES 2.0 - Programa de Alargamento da Rede de Equipamentos Sociais; -----
 - Na eventualidade da candidatura ao programa PARES 2.0, a apresentar pela Fundação Luíz Bernardo de Almeida, não ser aprovada, ou se, o propósito da presente cedência, deixar de existir, o artigo inscrito na matriz predial urbana com o n.º2308 da União das Freguesias de Vila Chã, Codal e Vila Cova de Perrinho, reverte novamente para a Câmara Municipal. -----
- conceder o apoio financeiro à Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Vale de Cambra, para o ano de 2019, no valor de 40.000,00€, ao abrigo do disposto na o) do n.º1 do artigo 33.º do Anexo I à Lei 75/2013, de 12 de setembro; -----
- proceder à abertura do Concurso Público para o "Fornecimento de Eletricidade em regime de Mercado de Preços Livres" de acordo com a informação de 29/10/2019; -----
- aprovar o Auto de Medição n.º 31 Rede de Abastecimento de Água, da empreitada "Infraestruturas de Abastecimento de Água e Drenagem de Águas Residuais da Zona Sul das Freguesias de Rôge, Macieira de Cambra e do lugar de Cavião (S. Pedro de Castelões)", no valor de 116.241,50€ (cento e dezasseis mil, duzentos e quarenta e um euros e cinquenta cêntimos) s/ IVA; -----

■ aprovar o Auto de Medição n.º 32 Rede de Saneamento, da empreitada "Infraestruturas de Abastecimento de Água e Drenagem de Águas Residuais da Zona Sul das Freguesias de Rôge, Macieira de Cambra e do lugar de Cavião (S. Pedro de Castelões)", no valor de 262.566,44€ (duzentos e sessenta e dois mil, quinhentos e sessenta e seis euros e quarenta e quatro centímetros) s/ IVA; -----

■ aprovar, ao abrigo da alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º do RJAL, a celebração do protocolo de colaboração entre a Câmara Municipal e a ANACOM, tendo em vista a colaboração e a divulgação de informação e apoio à população, no processo de alteração da rede TDT para possibilitar a introdução do 5G em Portugal; -----

■ autorizar a transferência das verbas recebidas da Andry & Philippe, relativas à reciclagem de roupas, brinquedos e calçado colhidos nos contentores de recolha seletiva, no montante de €1.952,00 (mil novecentos e cinquenta e dois euros) para a Fundação Luíz Bernardo de Almeida, que assume em 2019, a Coordenação do Banco Solidário; -----

■ aprovar o Auto de Medição n.º 12 da empreitada "Requalificação da Escola EB 2, 3 das Dairas", no valor de 125.808,38€ (cento e vinte e cinco mil oitocentos e oito euros e trinta e oito centímetros) sem IVA, conforme a informação da DSUOM. -----

■ **PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES:** tomou conhecimento dos despachos proferidos pelo Vereador do Pelouro das Obras Particulares, com competências delegadas e subdelegadas:

Decreto-Lei 555/99, na redação dada pelo Decreto-Lei 136/2014, de 9 de setembro : -----

■ **Listagem de processos deferidos:** -----

Nº Proc.	Nome	Freguesia	Tipologia	Processo
58/19	ANTÓNIO JORGE FERNANDES SILVA	M. DE CAMBRA	HABITAÇÃO	ESPEC.
40/19	DOMINGOS MIGUEL FERREIRA DOS SANTOS	CEPELOS	HABITAÇÃO	ESPEC.
31/18	JUOAR-IMOBILIÁRIA LDA	S.P.CASTELÕES	PRÉDIO MULTIFAMILAR	REVISÃO TAXAS
59/18	EDUARDO COUTINHO LDA	U.FREGUESIAS	PAVILHÃO	ESPEC.
104/19	GOLDEN EUFHORIA UNIPessoal LDA	S.P.CASTELÕES	HABITAÇÃO	ARQUITET.
105/19	GOLDEN EUFHORIA UNIPessoal LDA	S.P.CASTELÕES	HABITAÇÃO	ARQUITET.

■ OUTROS PROCESSOS:

• **PROCESSO N.º 39/19 - ONERED - REQ: 1593/19 - ABÍLIO MARIA:** alteração e ampliação de habitação unifamiliar e anexos (legalização), na Rua da Santa Casa de Misericórdia, n.º 125, freguesia de S. Pedro de Castelões: DELIBEROU deferir nos termos e condições da informação dos Serviços Técnicos de 31/10/2019;-----

• **PROCESSO N.º 601/05 - ONEREDPDM - REQ: 1008/19 - JORGE HUMBERTO GOMES PINHO MILLER:** Requer a aquisição de "trato de terreno" sito em Leiras - Vila Chã, que corresponde ao diferencial dos dois perfis do arruamento: DELIBEROU concordar com a informação técnica de 30/10/2019, devendo o processo ser remetido ao GJAOM para iniciar o processo de desafetação domínio público para o domínio privado do Município do trato de terreno

mencionado na informação técnica, nos termos do ponto 1.5 daquela. -----

Deliberou ainda aprovar em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, todas as deliberações tomadas na reunião. -----

Para constar e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais públicos do costume.-----

Município de Vale de Cambra, 7 de novembro de 2019

O Presidente da Câmara Municipal, José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva