

## EDITAL

**José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva, Presidente da Câmara Municipal**, torna público, ao abrigo do disposto no artigo 56.º, do Anexo I, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal, em sua **reunião ordinária de 29 de janeiro de 2019**, deliberou o seguinte:----

- aprovar a ata da reunião ordinária de 15 de janeiro de 2019; -----
- aprovar o pagamento da indemnização no valor de 425,15€ (quatrocentos e vinte e cinco euros e quinze cêntimos) IVA incluído, a Carlos Manuel Neves Teixeira, pelos danos sofridos na sua viatura matrícula 11-33-ID, conforme informação do GJAOM; -----
- aprovar o pagamento do terreno identificado com o n.º 25, 52 e ainda uma parcela não identificada, na planta parcelar da obra "Parque Urbano/Valorização Ambiental da envolvente do Rio Viges", que engloba os artigos 783, 796 e 797, a Augusto Oliveira da Costa, no valor total de 5.420,52€, sendo considerada, neste valor, a atribuição de uma valorização de 20% à parcela 52, nos termos da informação jurídica GJAOM; -----
- para efeitos de venda em hasta pública, integrar no domínio privado do município, a parcela de terreno com 335m2, sita em Burgães - Cruzamento da Rua Rev. António Henriques Tavares com a Av. de Burgães, S. Pedro de Castelões, no seguimento da deliberação da Assembleia Municipal de 20/04/2018; -----
- autorizar o condicionamento de trânsito temporário nas Rua da Granja, Rua Reverendo António Henriques Tavares e Av. de Burgães, conforme Plano de Sinalização apresentado, para realização das obras no âmbito da empreitada "Execução da Via Pedonal entre a Av. Camilo Tavares de Matos, Paços do Concelho e S. Pedro de Castelões — Vale de Cambra", conforme informação da DSUOM; -----
- nos termos da alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º do RJAL, remeter a proposta de alteração ao "Regulamento do PDM", à aprovação da Assembleia Municipal, para efeitos da alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º do RJAL; -----
- proceder à abertura de um período de discussão pública durante 20 dias, relativo à revogação do Plano de Urbanização (PU) Expansão Nascente, do Plano de Urbanização Expansão Sul, do Plano de Pormenor da Rua das Flores e do Plano de Pormenor da Rua das Flores, conforme referido na informação técnica da DPAGU, recomendando-se a divulgação da presente revogação num âmbito diferente além do habitual; -----
- nos termos da alínea m) do n.º 1 do artigo 33.º do RJAL, remeter a proposta de celebração de Acordo de Colaboração no âmbito da dinamização da Componente de Apoio à Família, com a União das Freguesias de Vila Chã, Codal e Vila Cova de Perrinho, à aprovação da Assembleia Municipal, para efeitos da alínea j) e k) do n.º 1 do artigo 25.º do RJAL; -----
- aprovar o pagamento da indemnização de 123,00€ (cento e vinte e três euros), a J. Bastos & Valqueresma, Ld.<sup>a</sup>, devida pelos danos sofridos na viatura matrícula 60-UV-37, no Parque de Estacionamento Subterrâneo, conforme informação do GJAOM; -----

● remeter à aprovação da Assembleia Municipal, para efeitos da alínea j) do n.º 1 do artigo 25.º do RJAL, a proposta de cedência de direito de superfície, pelo período de 50 anos, sobre o terreno com a área de 4.100m<sup>2</sup>, destinado a "Equipamento Público" sito junto à Igreja Matriz de Vila Chã, à União das Freguesias de Vila Chã, Codal e Vila Cova de Perrinho, de acordo com a informação do GJAOM; -----

● nos termos da alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º do RJAL, remeter a proposta do "Regulamento da Promoção da Castanha e do Castanheiro", à aprovação da Assembleia Municipal, para efeitos da alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º do RJAL; -----

● ratificar o despacho de 14/12/2018, da vereadora do pelouro dos Recursos Humanos, Catarina Paiva, que deu provimento ao 2.º posto de trabalho de assistente técnico para a Equipa Multidisciplinar de Desenvolvimento Estratégico - Apoio ao Desenvolvimento da Atividade Económica - Gestão de Candidaturas - Empreendedorismo - Apoio aos Empresários e Empregos, existente no mapa de pessoal, pelo segundo opositor do procedimento concursal, aberto através do Aviso n.º 4621/2018 publicado em DR, 2.ª Série, n.º 68 de 6 de abril 2018; -----

● rejeitar a proposta apresentada pelo vereador do PSD, Pedro Almeida, sobre o Programa de fomento e prática desportiva em Vale de Cambra; -----

● aprovar o Auto de Medição n.º 3, da empreitada "Requalificação da Escola E.B.2, 3 das Dairas", no valor de 169.264,94€ (cento e sessenta e nove mil, duzentos e sessenta e quatro euros e noventa e quatro cêntimos) IVA incluído; -----

● **PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES:** tomou conhecimento dos despachos proferidos entre o dia 16 a 29/01/2019 pelo vereador do pelouro com competências delegadas e subdelegadas, por despacho do senhor Presidente da Câmara Municipal de 26/10/2017:-----

**Decreto-Lei 555/99, na redação dada pelo Decreto-Lei 136/2014, de 9 de setembro :-----**

● **Processos deferidos:** -----

Nº Proc.	Nome	Freguesia	Tipologia	Processo	DSUOM
78/18	ANDREIA FILIPA DA SILVA TAVARES	RÔGE	HABITAÇÃO	ESPECIALIDADES	SIM
100/18	CLARA CRISTINA PINA DE SOUSA	CEPELOS	HABITAÇÃO	ESPECIALIDADES	SIM
40/18	ZAIDA MARIA FRANCO DA SILVA	S.P DE CASTELÕES	HABITAÇÃO	ESPECIALIDADES	SIM
127/18	JORGE COSTA ALMEIDA – PNEUS UNIPESSOAL LDA	U. DE FREGUESIAS	PAV. INDUSTRIAL	ARQUITETURA	NÃO
120/17	SÉRGIO MANUEL TAVARES DA COSTA	S.P DE CASTELÕES	HABITAÇÃO	ESPECIALIDADES	SIM
124/18	ARMANDO DIAS DE OLIVEIRA	M. CAMBRA	ANEXO	ESPECIALIDADES	SIM
86/18	VANESSA BORGES RIBEIRO	U. DE FREGUESIAS	HABITAÇÃO	ESPECIALIDADES	SIM

## OUTROS PROCESSOS:

- **PROCESSO N.º 76/2018 IMOLUSOF, Ld.ª:** pedido de pagamento das taxas e compensações devidas no âmbito da operação urbanística a levar a efeito na Rua de St.º António (Vila Chã) União das Freguesias de Vila Chã, Codal e Vila Cova de Perrinho, em 24 prestações mensais. Deferido nos termos e condições da informação dos Serviços Técnicos de 23/01/2019. -----

- **PROCESSO N.º 106/2018 MECANOFABRIL - METALÚRGICA, Ld.ª:** pedido de construção de pavilhão (ampliação e legalização) em São Bartolomeu, n.º 2081, freguesia de Macieira de Cambra. Deferido nos termos e condições da informação dos Serviços Técnicos de 18/01/2019. --

- **PROCESSO N.º 137/2018 CÁTÀLIA NICOI:** pedido de alteração de habitação unifamiliar em Cabanes, freguesia de Junqueira. Deferido nos termos e condições da informação dos Serviços Técnicos de 28/01/2019. -----

- **PROCESSO N.º 71/2018 M. J. AMARAL - EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS, Ld.ª:** pedido de construção de pavilhão industrial (ampliação e legalização) na Bouça da Aguincheira, freguesia de S. Pedro de Castelões. Deferido nos termos e condições da informação dos Serviços Técnicos de 25/01/2019. -----

● Deliberou ainda aprovar em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, todas as deliberações tomadas na reunião. -----

Para constar e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais públicos do costume.-----

Município de Vale de Cambra, 31 de janeiro de 2019, o Presidente da Câmara Municipal, José Alberto Freitas Soares Pinheiro e Silva